

COMUNE DI VILLASPECIOSA

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2023 / 2028

(Art. 4-bis, D.Lgs. n.6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42" al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 29/05/2023.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il Sindaco, che l'ha sottoscritta entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto di bilancio 2021, approvato con delibera n.15 del 05.09.2022 e al bilancio di previsione 2023, approvato con delibera n.8 del 03.05.2023. Inoltre una parte dei dati è stata desunta dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 / 2005.

Il precedente Sindaco risulta aver sottoscritto la relazione di fine mandato, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, che risulta regolarmente pubblicata nel sito istituzionale del comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1.1 Popolazione

Popolazione residente al 31/12/2022 : 2.580

1.2.1 - Organi politici

1.2.1.1 - Giunta comunale

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Gianluca Melis	29.05.2023
Vicesindaco	Alice Aroni	09.06.2023
Assessore	Maria Cristina Foddis	09.06.2023
Assessore	Andrea Gallus	09.06.2023
Assessore	Massimo Mameli	09.06.2023

1.2.1.2 - Consiglio comunale

Con deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 16.06.2023 è stato nominato il Presidente del Consiglio Comunale.

Carica	Nominativo	Gruppo	In carica dal
Sindaco/Presidente del consiglio comunale	Gianluca Melis	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Alice Aroni	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Maria Cristina Foddis	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Andrea Gallus	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Ornella Casti	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Maurizio Vincis	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Mauro Orru'	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Giorgio Floris	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Massimo Mameli	maggioranza	16.06.2023
Consigliere	Elio Mameli	minoranza	16.06.2023
Consigliere	Simone Cabula	minoranza	16.06.2023
Consigliere	Matteo Sanna	minoranza	16.06.2023
Consigliere	Maurizio Stella	minoranza	16.06.2023

1.3.1 - Struttura organizzativa

1.3.1.1 - Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

	Nominativo	
Direttore		

Segretario	Dott. Simone Pietro Loi	in convenzione con il comune di Las Plassas e Gonnosnò
------------	-------------------------	--

Aree organizzative	Nominativo del responsabile
Amministrativa	Sindaco - Gianluca Melis
Economico Finanziaria	Rina Girau
Tecnica	Giuseppe Arca
Vigilanza	Sindaco - Gianluca Melis
Assistenza Sociale	Sindaco - Gianluca Melis

1.3.1.2 - Numero totale personale dipendente

Dipendenti a tempo indeterminato: **12**

1.4.1 - Condizione giuridica dell'Ente

Il comune di Villaspeciosa non è stato commissariato ai sensi dell'art. 141, comma 1, let. C del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto è stato approvato nei termini di bilancio di previsione 2021/2023.

1.5.1 - Condizione finanziaria dell'Ente

L'Ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, e neppure il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

1.6.1 - Situazione di contesto interno / esterno

Non si riscontrano criticità evidenti.

1.2 - Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL

Elencare i parametri obiettivi di deficitarietà all'inizio del mandato riferenti all'ultimo Rendiconto di Gestione approvato dall'Ente

All'inizio del mandato si rilevano n° 1 parametri obiettivi di deficitarietà positivi, così come risultanti dallo specifico allegato al Rendiconto 2021

L'Ente, pertanto, **non è** strutturalmente deficitario.

Allegato I) al Rendiconto - Parametri comuni

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURAMENTE DEFICITARIO - Anno 2021

COMUNE DI VILLASPECIOSA	Prov.	SU
-------------------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ Si	☒ No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☒ Si	☐ No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ Si	☒ No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ Si	☒ No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ Si	☒ No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ Si	☒ No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ Si	☒ No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ Si	☒ No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ Si	☒ No
--	-----------------------------	--

PARTE II - SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'ENTE

2.1 - Politica tributaria locale

2.1.1 - IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento

Aliquote IMU	Dati relativi all'anno 2023
Aliquota ordinaria	9,10 per mille
Aliquota abitazione principale	5,00 per mille
Determinazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	9,10 per mille
Aree edificabili	9,10 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
Terreni agricoli	Esenti

2.1.2 - Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione

Aliquote	Dati relativi all'anno 2023
Aliquota unica	0,25%
Esenzione	NO

2.1.3 - Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui rifiuti	Dati relativi all'anno 2023
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	129,66

2.1.4 - TASI: Indicare le aliquote alla data di insediamento

Aliquote TASI	Dati relativi all'anno 2023
altri immobili	abolita dalla Legge di Bilancio 2020

2.2 - Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente

Nel corso del mandato precedente, l'Ente **non ha** dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né ha deliberato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243 bis del TUEL.

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2021 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2023
Avanzo di amministrazione	339.319,20	460.080,38
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	45.340,26	102.661,95
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	1.381.821,30	2.419.743,19
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.003.021,46	1.009.092,73
2 - Trasferimenti correnti	0,00	0,00
3 - Entrate extratributarie	222.206,48	430.660,00
4 - Entrate in conto capitale	897.069,65	2.029.478,94
5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	334.455,80	759.664,57
Totale	4.223.234,15	7.211.381,76

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2021 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2023
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00
1 - Spese correnti	2.307.452,37	4.106.130,81
2 - Spese in conto capitale	867.704,02	4.515.315,54
3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	62.541,76	133.868,83
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	334.455,80	759.664,57
Totale	3.572.153,95	9.514.979,75

2.3 - Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2021 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2023		
			2023	2024	2025
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	45.340,26	102.661,95	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	3.064.041,02	3.743.350,72	3.464.625,09	3.417.661,52
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	2.382.523,18	4.106.130,81	3.371.598,28	3.321.554,09
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		75.070,81	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			148.437,83	148.437,83	148.437,83
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	62.541,76	133.868,83	91.026,81	94.107,43
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		664.316,34	-393.986,97	2.000,00	2.000,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto / definitivo per spese correnti	(+)	271.094,60	531.310,66	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni	(+)	20.000,00	0,00	0,00	0,00

di legge o dei principi contabili					
di cui per estinzione anticipata di prestiti		20.000,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	19.625,50	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		935.785,44	137.323,69	2.000,00	2.000,00

2.4 - Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2021 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	68.224,60	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	1.381.821,30	2.419.743,19	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	897.069,65	2.029.478,94	1.493.890,96	315.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	20.000,00	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	19.625,50	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		1.954.599,36	4.515.315,54	1.495.890,96	317.000,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		1.086.895,34	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		392.141,69	-66.093,41	-2.000,00	-2.000,00

2.5 - Equilibrio finale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2021 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		1.327.927,13	71.230,28	0,00	0,00

2.6 - Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2021 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2023 - 2025		
			2023	2024	2025
Equilibrio di parte corrente (O)		935.785,44	137.323,69	2.000,00	2.000,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	271.094,60	531.310,66		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		-138.273,31	-393.986,97	2.000,00	2.000,00

2.7 - Gestione di competenza

L'ente presenta la seguente situazione di competenza:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO * 2023 - 2024 - 2025

ENTRATE	CASSA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024	COMPETENZA ANNO 2025
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	3.204.936,29			
Utilizzo avanzo di amministrazione		460.080,38	0,00	0,00
di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		2.522.405,14	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2.120.072,23	1.009.092,73	1.007.285,28	1.007.285,28
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	2.448.221,14	2.303.597,99	2.047.679,81	2.009.716,24
Titolo 3 - Entrate extratributarie	602.877,33	430.660,00	409.660,00	400.660,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	5.221.904,74	2.029.478,94	1.493.890,96	315.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	10.393.075,44	5.772.829,66	4.958.516,05	3.732.661,52
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	771.759,30	759.664,57	759.664,57	759.664,57
Totale titoli	11.164.834,74	6.532.494,23	5.718.180,62	4.492.326,09
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	14.369.771,03	9.514.979,75	5.718.180,62	4.492.326,09
Fondo di cassa finale presunto	1.410.117,72			

SPESE	CASSA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024	COMPETENZA ANNO 2025
Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	4.871.231,44	4.106.130,81	3.371.598,28	3.321.554,09
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	7.186.499,52	4.515.315,54	1.495.890,96	317.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	12.057.720,96	8.621.446,35	4.867.489,24	3.638.554,09
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	133.868,83	133.868,83	91.026,81	94.107,43

- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	768.063,52	759.664,57	759.664,57	759.664,57
Totale titoli	12.959.653,31	9.514.979,75	5.718.180,62	4.492.326,09
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	12.959.653,31	9.514.979,75	5.718.180,62	4.492.326,09

2.8 - Risultato di amministrazione dell'ultimo rendiconto di gestione approvato 2021

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				3.564.555,18
Riscossioni	(+)	411.108,44	3.674.908,13	4.086.016,57
Pagamenti	(-)	929.030,61	2.427.073,33	3.356.103,94
Saldo di cassa al 31/12	(=)			4.294.467,81
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			4.294.467,81
Residui attivi	(+)	1.280.738,42	620.658,34	1.901.396,76
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	1.278.423,85	1.145.080,62	2.423.504,47
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			75.070,81
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			1.086.895,34
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2021	(=)			2.610.393,95

2.8.1 - Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2021

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2021	666.559,98
Accantonamento residui perenti al 31/12/2021 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	20.000,00
Altri accantonamenti	98.632,89
Totale parte accantonata (B)	785.192,87
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	666.016,78
Vincoli derivanti da trasferimenti	527.311,09
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	84.430,81
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	1.277.758,68
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	0,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	547.442,40
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 - Fondo cassa all'inizio del mandato

Tipo fondo	Importo
Vincolato	2.271.607,33
Non vincolato	233.212,38
Totale fondo di cassa	2.504.819,71

2.10 - Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31/12	2017 e precedenti	2018	2019	2020	Ultimo rendiconto approvato 2021	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	302.328,84	74.417,11	97.093,16	90.188,46	263.362,39	827.389,96
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	36.624,18	15,40	5.828,16	24.545,14	30.519,05	97.531,93
Titolo 3 - Entrate extratributarie	9.319,81	41.300,52	754,00	47.200,16	51.589,85	150.164,34
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	193.209,23	4.000,00	287.593,92	66.320,33	271.755,79	822.879,27
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	0,00	0,00	3.431,26	3.431,26
Totale generale	541.482,06	119.733,03	391.269,24	228.254,09	620.658,34	1.901.396,76

Residui passivi al 31/12	2017 e precedenti	2018	2019	2020	Ultimo rendiconto approvato 2021	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	161.229,07	42.174,91	112.932,33	214.121,37	609.030,22	1.139.487,90
Titolo 2 - Spese in conto capitale	405.114,91	0,01	23.281,99	315.550,03	481.124,79	1.225.071,73
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	12.989,53	12.989,53
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	3.769,23	0,00	250,00	0,00	41.936,08	45.955,31
Totale generale	570.113,21	42.174,92	136.464,32	529.671,40	1.145.080,62	2.423.504,47

2.11 - Indebitamento

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2020	2021	2022
Residuo debito finale	480.668,67	419.352,25	0,00
Popolazione residente	2549	2536	2580
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	188,57	165,35	0,00

2.11.2 - Rispetto del limite di indebitamento

	2022	2023	2024	2025
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	0,51	0,11	0,33	0,24

2.12 - Anticipazioni di tesoreria

Importo massimo concedibile: 766.010,26, pari ai tre dodicesimi delle entrate accertate nell'esercizio 2021 relativamente ai primi tre titoli di entrata del bilancio.

Il comune di COMUNE DI VILLASPECIOSA non ha in corso un'anticipazione di tesoreria.

2.13 - Situazione patrimoniale

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

Questo Ente si avvale della contabilità economico patrimoniale semplificata.

2.13.1 - Stato patrimoniale 2021 in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	184.980,33	Patrimonio netto	13.708.507,02
Immobilizzazioni materiali	10.858.976,68	Fondo rischi e oneri	46.753,42
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	Trattamento di fine rapporto	0,00
Rimanenze	0,00	Debiti	2.823.716,16
Crediti	1.240.551,78	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	4.294.467,81		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale attivo	16.578.976,60	16.578.976,60	16.578.976,60

PARTE III

3.1 - Ricorso al fondo straordinario di liquidità (art. 1 D.L. n35 / 2013 convertito in L. n.64 / 2013)

L'ente non ha fatto ricorso a tale fondo

3.2 - Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'ente non ha fatto ricorso all'utilizzo di tali strumenti.

3.3 - Debiti fuori bilancio

Non vi sono debiti fuori bilancio riconosciuti o da riconoscere al momento di insediamento della nuova amministrazione.

PARTE IV - Società controllate e/o partecipate

4.1 - Situazione delle società controllate al 31/12/2022

Non abbiamo società controllate

4.2 - Situazione delle società partecipate al 31/12/2022

ABBANO SPA

Codice fiscale 02934390929

Quota di partecipazione 0,0484548%

Società istituita con legge Regionale per finalità di gestione della risorsa idrica

Sito internet: <http://www.abbanoa.it/>

EGAS - Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna

Codice fiscale 02865400929

Quota di partecipazione 0,106224%

Consorzio obbligatorio per legge

Sito internet: <http://www.egas.sardegna.it/>

PARTE V - Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

Attività di controllo:

nell'anno in corso e negli anni precedenti l'ente non è stato oggetto di deliberazioni, pareri, relazioni, sentenze in relazione a rilievi effettuati per gravi irregolarità contabili in seguito ai controlli di cui ai commi 166-168 dell'art. 1 della legge 266/2005 da parte della Corte dei Conti.

Attività giurisdizionale:

l'Ente non è oggetto di sentenze.

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione

L'Ente nell'anno in corso e negli anni precedenti non è stato oggetto di rilievi relativi a gravi irregolarità contabili da parte del Revisore Unico dei Conti.

Conclusioni

LINEE PROGRAMATICHE 2023 – 2028

Di cui il Consiglio Comunale ha preso atto nella seduta del 16.06.2023 con deliberazione n. 12

URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Ad oggi ci sono in fase di completamento diverse opere e ne verranno avviate di nuove che cambieranno la nostra comunità:

- Termineremo la costruzione dell'asilo nido € 400.000, di cui € 44.000 cofinanziati dal comune;
- Termineremo, in seguito a diverse problematiche, la nuova scuola dell'infanzia "Alice nel Paese delle Meraviglie" € 1.875.000 di cui € 375.000 co-finanziate dal comune. Progetto finanziato con programma "Iscol@", con termine ultimo dei lavori entro il 31-08-2023;
- Installeremo un impianto fotovoltaico con annesse batterie di accumulo sul tetto del comune. L'intervento è finanziato dall'Unione dei Comuni Monte Idda e Fanaris per € 100.000;
- Realizzeremo sei nuovi alloggi a canone sostenibile. Lavori in fase di appalto per un valore dell'intervento di € 1.513.271 di cui € 211.858 cofinanziato con fondi comunali;
- Realizzeremo il nuovo campo da calcio in erba sintetica, riqualificheremo l'intera area sportiva di via Iglesias, importo finanziato per € 1.250.000. Finanziamento complessivo di € 5.200.000, ottenuti dall'Unione dei Comuni Monte Idda e Fanaris grazie all'Assessorato alla Programmazione;
- Termineremo il primo lotto della "casa anziani" di via Segni, finanziato dall'Assessorato Lavori Pubblici per € 735.000. Per il completamento del secondo lotto è previsto a breve un finanziamento di € 600.000;
- Realizzeremo e metteremo in sicurezza tutte le strade che oggi i piccoli speciosesi e non solo percorrono per andare a scuola, marciapiedi di via San Sebastiano, via Scuole e via Matteotti, via Milano e via Iglesias. Intervento da € 460.000 finanziato con fondi regionali. All'interno dello

- stesso finanziamento concluderemo e inaugureremo la nuova fontana in piazza E. Podda;
- Sistemere il palazzetto di via Roma, realizzeremo il nuovo campo da gioco in parquet, tinteggeremo internamente ed esternamente, installeremo i seggiolini sulle tribune, il tutto con un intervento da € 330.000;
 - Effettueremo interventi all'interno dell'abitato: rotonda via Cagliari, cancello cimitero, parchi via Firenze, via San Platano dove installeremo nuovi giochi anche per i portatori di handicap e via Strasburgo, nuovo manto stradale primo tratto via Roma/Via Cagliari per € 200.000, realizzeremo la nuova copertura del teatro e sistemere il parquet per € 110.000;
 - Continueremo gli interventi all'interno del cimitero con la costruzione di nuovi loculi, miglioramento della pavimentazione artistica e del verde;
 - Realizzeremo un argine a protezione dell'abitato sul rio Matta Spinosu per € 950.000 finanziamento da parte Ministero dell'Interno;
 - Lavoreremo per la riqualificazione dell'area situata tra via del Parco (area luna park San Platano) e la zona retrostante la casa anziani, creando il collegamento con via Cossiga;
 - Lavoreremo per la realizzazione di un percorso turistico, ricreativo, culturale e naturalistico che abbraccerà San Cromazio, San Platano, Diga Cixerri, Cuccureddus, Maneggio ed ex polveriera;
 - ≠ Lavoreremo per la realizzazione di un lastricato in sanpietrini che dalla piazza Croce Santa porta alla via San Platano e via del Parco. Progetto esecutivo da € 1.000.000 in attesa di finanziamento;
 - Completeremo l'area verde di via Dessì, sistemere l'area verde di via Bruxelles e quella di via Napoli, continueremo a curare e gestire tutte le aree verdi cittadine, destinando le giuste risorse di bilancio;
 - Lavoreremo all'adeguamento del Piano Urbanistico Comunale (PUC) all'attuale realtà urbana e rurale;
 - Concluderemo l'iter per la approvazione del centro matrice;
 - Studieremo con gli organi competenti la fattibilità per la realizzazione, qualora ci siano i giusti presupposti, della comunità energetica speciosese;
 - Continueremo a interloquire con Assessorati Regionali preposti per poter riuscire a rimodulare le aree oggi gravate da rischio idraulico;

- Continueremo le interlocuzioni con gli eredi Batzella per l'acquisizione della "Casa Batzella" e per la trasformazione della stessa nella nuova biblioteca multimediale comunale, museo cittadino e parcheggi a servizio del cittadino;
- Sistemiamo a livello strutturale il centro d'ascolto e l'ex centro vaccinazioni per € 110.000, fondi regionali;
- **Continueremo a dare massima attenzione alle strutture scolastiche, alle esigenze strutturali e al benessere dei nostri piccoli speciosesi;**
- Lavoreremo per il reperimento dei fondi necessari per la riqualificazione del magazzino comunale, sito in via scuole, e dei fondi necessari per la costruzione di un nuovo magazzino nella zona PIP.

MOBILITA'

- Metteremo a disposizione dei cittadini un bus navetta che ci collegherà alla stazione ferroviaria di Villaspeciosa, a quella di Decimomannu e alla Casa di Cura decimense. Finanziamento regionale biennale di € 130.000;
- Progetteremo e ci impegneremo a reperire i fondi necessari per la realizzazione della pista ciclo-pedonale che collegherà in sicurezza i cittadini alla stazione ferroviaria e al sito di San Cromazio;
- Siamo in attesa di un finanziamento, Assessorato LLPP per la progettazione esecutiva del secondo svincolo S.S.130 - Villaspeciosa che creerà importanti sviluppi all'area PIP e sarà un importante snodo per l'intera collettività.

LAVORO POLITICHE GIOVANILI E PARI OPPORTUNITA'

Il tema del lavoro resta per noi e per l'intera comunità una priorità assoluta. Pertanto, ci impegniamo a:

- Promuovere e organizzare cantieri comunali nei vari settori di intervento (LAVORAS);
- Stimolare ed orientare i giovani verso l'imprenditorialità, fornendo loro adeguata assistenza a sostegno della microimpresa e start-up innovative;
- Realizzare interventi di decoro e ampliamento nell'area P.I.P., per attrarre nuovi investitori e incentivare l'occupazione locale;
- Istituire lo sportello INFORMAGIOVANI per fornire informazioni utili su borse di studio, corsi formativi e proposte di lavoro;

- Definire un bando pubblico per la concessione dell'utilizzo delle aree ex-Agris, ciò permetterà ai giovani e non solo di poter praticare l'agricoltura;
- Studieremo un bando pubblico per la concessione delle licenze NCC che l'ente può rilasciare;

CULTURA TRADIZIONI E SPETTACOLO

La cultura rappresenta una componente di primaria importanza per la crescita umana e sociale di ogni singolo individuo. A tal proposito abbiamo intenzione di attuare le seguenti iniziative:

- Andremo avanti con la manifestazione "Cromatico", nata nel 2022, cercando di farla crescere sempre di più;
- Continueremo e incentiveremo la collaborazione con il Teatro Lirico di Cagliari al fine di inserire Villaspeciosa nella programmazione estiva;
- Continueremo la proficua collaborazione con le varie associazioni di Villaspeciosa (Pro Loco, consulte, i comitati, le società sportive, la scuola e la parrocchia) per promuovere e diffondere le tradizioni e la cultura cittadina;
- Lavoreremo per il consolidamento della struttura esistente della Chiesa di San Giovanni di Seruis, interloquendo con la soprintendenza per il recupero integrale della stessa;
- Si proseguirà con il sostegno e l'organizzazione di convegni, cerimonie, eventi culturali, ricreativi e commemorativi;
- Continueremo e incentiveremo la programmazione teatrale con la collaborazione di compagnie Regionali e Nazionali, questo potrà garantire l'utilizzo del teatro **365 giorni l'anno**;
- Valorizzare e patrocinare iniziative volte a conoscere le tradizioni della nostra comunità;
- Promuovere e patrocinare le manifestazioni locali: fiere, feste patronali, manifestazioni religiose e culturali;
- Promuovere gli scambi culturali con altre comunità nazionali ed estere attraverso la realizzazione di gemellaggi con scuole, gruppi culturali e comuni.

AMBIENTE, TERRITORIO E AGRICOLTURA

L'agricoltura rientra tra i settori primari di Villaspeciosa ricoprendo un ruolo fondamentale per la nostra comunità. Così come l'ambiente che necessita di essere tutelato, protetto e rispettato:

- Continueremo a sostenere ed incentivare le attività agricole locali;
- Si cercherà di reperire le risorse necessaria per la manutenzione e la sistemazione del settore viario rurale;
- Continueremo a portare avanti la tutela e la salvaguardia del patrimonio boschivo, incentivandone la sorveglianza e posizionando ulteriori foto trappole. Continueremo a interloquire con il Corpo Forestale per lavorare in modo sinergico;
- Creeremo, in Unione dei Comuni, lo sportello di sviluppo rurale. Ci permetterà di organizzare incontri/dibatti sulle problematiche e sulle innovazioni agricole, coinvolgendo gli operatori del settore;
- Completeremo il piano di valorizzazione delle terre civiche;
- Vigileremo per una corretta e continua manutenzione ai corsi d'acqua e ai canali presenti nel nostro agro;
- Studieremo la possibilità di creare "AGRIDIGI" strumento di supporto e di informatizzazione rivolto agli operatori agricoli e del settore allevamento.

SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI PER IL CITTADINO

Crediamo sia importante dare particolare attenzione a quelli che sono i bisogni della famiglia, degli anziani, dei diversamente abili e delle persone meno abbienti. Il nostro obiettivo sarà:

- Semplificare l'accesso ai servizi alla persona;
- Studiare politiche per la tutela della famiglia;
- Continuare a lavorare all'interno del PLUS, in accordo con i 17 Comuni che ne fanno parte, per assicurare i servizi necessari alla popolazione;
- Continuare a incentivare e organizzare iniziative atte alla formazione e la scolarizzazione digitale per adulti e anziani;
- Continuare ad incentivare e organizzare eventi per bambini, come lo spiaggia day, i campi estivi a tema, i corsi e i giochi che permettano la socializzazione e favoriscano l'amicizia;
- Portare avanti le campagne di screening gratuiti per la popolazione;
- Incentivare e favorire incontri formativi e dibattiti;

- Valorizzare le associazioni presenti ed operanti sul territorio per affrontare insieme all'amministrazione comunale le problematiche sociali;
- Predisporre un bando alloggi popolari per creare le graduatorie e poter concedere, in tempi rapidi i nuovi alloggi che costruiremo;

Saremmo sempre dalla parte dei più deboli.

SCUOLA

L'istruzione è un diritto sociale: non solo è un principio sancito dalla Costituzione Italiana ma è anche un irrinunciabile elemento di crescita per una nazione e quindi anche per la nostra comunità. Ci adopereremo per:

- Adeguare e potenziare tutte le strutture scolastiche pubbliche esistenti;
- Promuovere la presenza dei prodotti locali nelle mense scolastiche con l'attuazione del progetto MENSarda, che pone come obiettivo l'utilizzo di prodotti locali (chilometro 0) nelle mense;
- Continuare la collaborazione con la soprintendenza per l'organizzazione di incontri e campi scuola nell'ambito dell'archeologia;
- Incentivare le borse di studio, finalizzate alla valorizzazione del merito;
- Predisporre il bando per l'assegnazione della nuova struttura di asilo nido e il regolamento per la fruizione dello stesso;

SPORT E TEMPO LIBERO

Lo sport è un elemento fondamentale per tutti ed è compito di un'amministrazione renderlo accessibile e promuoverlo.

- Ci impegneremo, in collaborazione con la scuola, per la realizzazione della "Giornata Sportiva" come collegamento per la promozione degli sport del territorio;
- Promuoveremo e organizzeremo il torneo estivo "Villaspeciosa Insieme" con sfide tra i quartieri del paese;
- Supporteremo tutte le iniziative sportive terapeutiche (ippoterapia, pet-therapy);
- Renderemo fruibile il territorio con percorsi naturalistici ciclo-pedonali in agro (mountain bike e trekking);
- Miglioreremo l'offerta di tutte le strutture sportive esistenti e quelle di futura realizzazione (ad esempio, campo polivalente e bocce);
- Realizzeremo un'area per svolgere attività fitness all'aperto;

- Creeremo delle aree gioco, scacchi, dama, tennis tavolo (parco San Platano).

AMMINISTRAZIONE COMUNALE E CITTADINO

- Ricostruiremo la pianta organica del comune assumendo le figure professionali mancanti;
- Aggiorniamo e formeremo il personale lavorativo tramite criteri di efficienza e di efficacia della pubblica amministrazione supportati anche dall'Unione dei Comuni;
- Applicheremo una generale digitalizzazione dell'ente attraverso i finanziamenti PNRR per € 217.288 permettendo, così, al cittadino di risparmiare tempo gestendo tutto comodamente da casa;
- Porteremo avanti una campagna di formazione, rivolta a tutte le fasce d'età, e sensibilizzazione all'utilizzo dei sistemi informatici con corsi specifici.

PATRIMONIO

- Promoveremo, attraverso bandi specifici, la vendita dei lotti ex Peep, sia per i giovani (a prezzo agevolato) che per gli imprenditori e per i cittadini;
- Acquisiremo definitivamente, l'area di 44 ettari dopo che la Regione avrà provveduto al trasferimento del bene immobile (ex polveriera di San Giovanni);
- Valorizzeremo l'intero patrimonio comunale con la redazione definitiva del Piano di valorizzazione delle terre civiche;
- Continueremo il rilascio delle autorizzazioni ai privati cittadini per il taglio della legna per le zone di Sa canna e Cuccureddus.
- Creeremo il piano di manutenzione ordinaria per tutti gli edifici comunali, creeremo le condizioni per arrivare a un efficientamento energetico che ci porti ad avere un consumo zero sulle strutture comunali.

PATRIMONIO ARCHEOLOGICO

Il patrimonio archeologico è un gioiello che, costituendo l'eredità del passato, va salvaguardato e valorizzato per le generazioni future. A tale scopo:

- Continueremo il percorso di valorizzazione e salvaguardia del sito archeologico di San Cromazio per fini turistici e ricreativi;
- Valorizzeremo il sito nuragico di Cuccureddus, interloquendo con gli organi preposti per valutare la possibilità di attivazione di un cantiere archeologico;
- Utilizzeremo i finanziamenti dell'Unione dei comuni per la promozione e lo sviluppo turistico del nostro patrimonio archeologico;
- Stileremo un bando per la gestione e l'apertura continuativa dei siti di maggior pregio, Chiesa di San Platano e area di San Cromazio.

Sulla base delle risultanze della presente Relazione di inizio mandato si rileva che la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune di Villaspeciosa non presenta situazioni di squilibrio emergenti, né criticità per quanto riguarda la liquidità, e che, pertanto, non sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio.

La presente relazione, predisposta dal responsabile del servizio finanziario viene sottoscritta dal Sindaco ai sensi della normativa vigente.

Villaspeciosa, 17 luglio 2023

IL SINDACO
Gianluca Melis