

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 83 Del 07-12-2022

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A. GRAMSCI PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONE EU - AMBITO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA- CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP): D34E21000090005;

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sette** del mese di **dicembre** alle ore **13:25** in Villaspeciosa, nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i Sigg.:

Melis Gianluca	Sindaco	Presente
Floris Giorgio	Vice Sindaco	Presente
Gallus Andrea	Assessore	Presente
Sedda Claudia	Assessore	Presente
Foddìs Maria Cristina	Assessore	Presente

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Si dà atto che gli Assessori Floris, Gallus, Sedda e Foddìs sono collegati da remoto con l'ausilio di apparecchiatura che consente la comunicazione audio-visiva ai sensi del Regolamento comunale sul funzionamento della Giunta comunale in video conferenza.

Presiede l'adunanza il Sindaco Gianluca Melis.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Simone Pietro Loi.

Il Sindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che gli Assessori Floris, Gallus, Sedda e Foddìs utilizzano un collegamento da remoto che consente la loro identificazione, percepirne la costante presenza e garantisce che questi possa regolarmente intervenire e partecipare alla discussione, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE con Decreto n. 192 del 23/06/2021, il Ministero dell'Istruzione ha approvato l'elenco degli interventi da finanziare con le risorse stanziare per l'annualità 2020 (I tranche) sul proprio bilancio e che, per la Regione Sardegna, ammontano complessivamente ad € 17.009.844,95. Il Decreto, pubblicato sul sito del Ministero in data 11/08/2021, autorizza gli Enti locali di cui all'allegato ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;

RILEVATO che questo Comune ha partecipato al bando Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ – Avviso Pubblico approvato con Det. n. 59 Prot. n. 784 del 21/06/2018. Asse II - Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici. Interventi di edilizia scolastica rientranti nel piano 2020 della programmazione nazionale triennale 2018-2020, di cui all'articolo 10 del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128 per l'assegnazione dei contributi, stabilendo un piano di Interventi di manutenzione straordinaria nella Scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo A. Gramsci;

VISTO il DM n. 192/2021 (c.d. MIUR 2020 – I tranche), a firma del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, con cui viene finanziata al Comune di Villaspeciosa la somma di euro 108.000,00 a fronte di un intervento di euro 135.000,00 (la rimanente parte pari ad euro 27.000,00 è somma da cofinanziare da parte del Comune di Villaspeciosa);

PRESO ATTO: che il decreto del 18 maggio 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale, reca la rimodulazione dei piani degli interventi di cui al decreto 15 luglio 2021, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale; Nella Gazzetta Ufficiale n.263 del 10 novembre, del decreto del MIUR del 18 maggio 2022 che approva la rimodulazione dei piani degli interventi proposti da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale di cui all'allegato A, in sostituzione dei piani degli interventi presentati da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, di cui all'allegato A del decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217. L'importo complessivo da assegnare agli enti locali, definito sulla base dei piani degli interventi presentati da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, di cui all'allegato A, è pari a euro 1.119.957.428,12. La somma residua, pari ad euro 5.042.571,88 rispetto allo stanziamento complessivo di euro 1.125.000.000,00, è assegnata con successivo decreto del MIUR in favore di ulteriori interventi.

EVIDENZIATO che gli interventi di cui sopra sono successivamente confluiti nel PNRR - Programma «M4.C1-3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole», con la conseguenza che il termine unico di aggiudicazione degli interventi medesimi è stabilito al 31 dicembre 2022, così come definito con decreto del MIUR 7 marzo 2022, n. 51;

RICHAMATI i seguenti atti:

- la determinazione a firma del Responsabile dell'Area tecnica n. 264 del 03/11/2022, con cui si è proceduto all'affidamento all'Ing. Giovanni Cossu del servizio di progettazione esterno relativamente all'intervento di che trattasi;

- la deliberazione della Giunta comunale n. 72 del 11.11.2022, con cui si è approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'“*INTERVENTI DI MANUTENZIONE*”

STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A. GRAMSCI CUP: D34E2100009000" PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2022";

PRESO ATTO che il professionista ha provveduto alla trasmissione del progetto DEFINITIVO ESECUTIVO relativo ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A. GRAMSCI PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONE EU - AMBITO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", assunto al protocollo generale dell'ente al n. 8876 in data 05.12.2022, costituito dai seguenti elaborati:

All. 01: Relazione tecnico - illustrativa e quadro economico
All. 02: Relazione specialistica – Dimensionamento gruppo di pressurizzazione
All. 03: Computo metrico estimativo
All. 04: Elenco dei prezzi unitari
All. 05: Analisi dei prezzi
All. 06: Quadro incidenza della manodopera
All. 07: Schema di contratto
All. 08: Capitolato speciale d'appalto
All. 09: Piano di sicurezza e di coordinamento
All. 10: Cronoprogramma
All. 11: Stima dei costi della sicurezza
All. 12: Fascicolo dell'opera
All. 13: Piano di manutenzione dell'opera
Tav. 01: Inquadramento territoriale - scala 1:2000
Tav. 02: Stato di fatto e di progetto: pianta copertura – scala 1:100
Tav. 03: Stato di fatto: pianta piano terra e piano primo - scala 1:100
Tav. 04: Stato di progetto: pianta piano terra e piano primo - scala 1:100
Tav. 05: Stato di progetto: locale pompe - scala 1:100
Tav. 06: Schema impianto gruppo di pressurizzazione
Tav. 07: Particolari costruttivi: impermeabilizzazione copertura - scale varie
Tav. 08: Particolari costruttivi: parapetto scala protetta - scale varie
Tav. SIC: Planimetria di cantiere – scala 1:200

VISTO quanto stabilito dagli artt. 23 e seguenti del Codice dei contratti pubblici, di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI in particolare gli artt. 26 e 27 del citato Codice dei contratti pubblici;

ACCERTATO che gli elaborati progettuali individuano compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle aspettative dell'Amministrazione Comunale già individuate nelle linee programmatiche;

RISCONTRATO favorevole e positivo l'esito della procedura in merito alla verifica degli elaborati di progetto con verbale sottoscritto in contraddittorio fra il RUP ed il progettista incaricato;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'approvazione del progetto Definitivo Esecutivo per l'intervento di che trattasi;

RICHIAMATE LE SEGUENTI DELIBERAZIONI:

- di Consiglio Comunale n. 24 del 28.12.2021, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato - DUPS anni 2022 – 2024;
- di Consiglio Comunale n. 25 del 28.12.2021, avente ad oggetto l'approvazione dello del Bilancio di previsione 2022-2024;

- di Consiglio Comunale n. 13 del 05.09.2022, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento Documento Unico di Programmazione Semplificato - DUPS anni 2022 – 2024;
 - di Consiglio Comunale n. 18 del 04.11.2022, avente ad oggetto l'approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) periodo 2022 -2024;
 - di Consiglio Comunale n. 24 del 30.11.2022, avente ad oggetto l'approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) periodo 2022 -2024;
- ACQUISITI**, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, nella proposta della presente Deliberazione i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi dai Responsabili ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge regionale n. 5/2007 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nella parte ancora applicabile;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

Con votazione unanime favorevole,

DELIBERA

- 1. DI PRENDERE ATTO** delle premesse e considerarle parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2. DI APPROVARE** il Progetto DEFINITIVO ESECUTIVO a firma dell'Ing. Giovanni Cossu, con studio professionale in Cagliari, via Abruzzi 11, relativo all' *"INTERVENTIDIMANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A. GRAMSCI CUP: D34E2100009000" PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@"* FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONE EU - AMBITO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA, composto dai seguenti elaborati:
 - All. 01: Relazione tecnico - illustrativa e quadro economico
 - All. 02: Relazione specialistica – Dimensionamento gruppo di pressurizzazione
 - All. 03: Computo metrico estimativo
 - All. 04: Elenco dei prezzi unitari
 - All. 05: Analisi dei prezzi
 - All. 06: Quadro incidenza della manodopera
 - All. 07: Schema di contratto
 - All. 08: Capitolato speciale d'appalto

 - All. 09: Piano di sicurezza e di coordinamento
 - All. 10: Cronoprogramma
 - All. 11: Stima dei costi della sicurezza
 - All. 12: Fascicolo dell'opera
 - All. 13: Piano di manutenzione dell'opera
 - Tav. 01: Inquadramento territoriale - scala 1:2000
 - Tav. 02: Stato di fatto e di progetto: pianta copertura – scala 1:100
 - Tav. 03: Stato di fatto: pianta piano terra e piano primo - scala 1:100
 - Tav. 04: Stato di progetto: pianta piano terra e piano primo - scala 1:100
 - Tav. 05: Stato di progetto: locale pompe - scala 1:100
 - Tav. 06: Schema impianto gruppo di pressurizzazione
 - Tav. 07: Particolari costruttivi: impermeabilizzazione copertura - scale varie
 - Tav. 08: Particolari costruttivi: parapetto scala protetta - scale varie Tav. SIC: Planimetria di cantiere – scala 1:200

- 3. DI DARE ATTO** che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO ESECUTIVO		
A.1	Lavori a base di gara	€ 81.014,50
A.2	Oneri sicurezza	€ 2.500,07
A	IMPORTO LAVORI (A1+A2)	€ 83.514,57
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	I.V.A. Lavori (22% di A)	€ 18.373,21
B.2	Imprevisti sui lavori	€ 9.922,37
B.3	Spese tecniche nette di progettazione, CSP e CSE, D.L. misura e contabilità	€ 20.182,27
B.4	Spese incentivi funzioni tecniche (art.113 D.lgs. N. 50/2016)	€ 1.670,29
B.5	Contributi cassa previdenziale e assistenza progettisti 4%	€ 807,29
B.6	Contributi ANAC	€ 30,00
B.7	Spese pratica VV.F	€ 500,00
C	SOMMANO B (SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE)	€ 51.485,43
D	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (B+C)	€ 135.000,00

4. **DI PRENDERE ATTO** che il professionista ha dichiarato, con nota al protocollo generale dell'Ente n. 8187 del 10-11-2022, di svolgere la propria attività nell'ambito del nuovo regime fiscale introdotto dalla Legge di Stabilità del 2016, in base all'art. 1 co. 111 – 113, b) di operare in franchigia da IVA ai sensi delle Legge 190 del 23 Dicembre 2014 art. 1 commi da 54 a 89, effettuata ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014 – Regime forfettario; che il compenso non è soggetto a ritenute d'acconto ai sensi della legge 190 del 23 Dicembre 2014 art. 1 comma 67.
5. **DI DARE ATTO** che i compensi dovuti al professionista risultano complessivamente paria a euro 21.489,56 svincolando le altre somme sempre all'interno del quadro economico;
6. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di euro 135.000,00 per l'attuazione degli interventi previsti trova copertura finanziaria come di seguito elencato:

- Euro 108.000,00, sul capitolo di spesa 3178 "PROGETTO ISCOL@ SCUOLA PRIMARIA FINANZIAMENTO RAS (CAP.E 4074) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONE EU - AMBITO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 - codice 04.02-2.02.01.09.000";
- Euro 27.000,00, sul capitolo di spesa 3178.1 "PROGETTO ISCOL@ SCUOLA PRIMARIA (avanzo di amministrazione) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONE EU - AMBITO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 - codice 04.02-2.02.01.09.003"

5. **DI DICHIARARE**, con votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Gianluca Melis

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Simone Pietro Loi

Parere preventivo artt. 49 e 147 bis D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 07-12-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Contabile**

Data: 07-12-2022

IL SINDACO
(Incaricato delle funzioni di cui al 3^ comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)
F.to Gianluca Melis

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 14-12-2022 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Villaspeciosa, 14-12-2022

Segretario Comunale
F.to Dott. Simone Pietro Loi

Copia Conforme all' originale.
Villaspeciosa, 14-12-2022

Segretario Comunale
Dott. Simone Pietro Loi