

# COMUNE DI VILLASPECIOSA

*PIAZZA CROCE SANTA 6 - 09010 VILLASPECIOSA – TEL. 070 9639039 - 070 9639177 – FAX 070 9639540  
C.F. 80017670920 – P.IVA 01354390922*



## SERVIZIO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E ASSIMILATI

Con il sistema “porta a porta”

## CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO

### Allegato A DESCRIZIONE E MODALITÀ ORGANIZZATIVE DEL SERVIZIO

Il Sindaco  
Elio Mameli

Responsabile del procedimento  
per. ind. Giuseppe Arca  
ing. Maria Valeria Fara (assistente al rup)

Febbraio 2018

## INDICE

<b>ALLEGATO A. DESCRIZIONE E MODALITÀ ORGANIZZATIVE DEL SERVIZIO .....</b>	<b>3</b>
A. 1    Dati generali e utenze da servire .....	3
A. 2    Calendario e orari di raccolta .....	4
A. 3    Tipologie di rifiuti e modalità di raccolta .....	5
A.4. Raccolta trasporto oli.....	10
A.5. Raccolta trasporto rifiuti da costruzione .....	10
A.6 Atri rifiuti .....	10
A.7. Gestione dell'Ecocentro Comunale .....	10
A. 8    Contenitori per la raccolta .....	11
A. 9    Compostaggio domestico .....	11
A. 10   Percorsi di raccolta .....	12
A. 11   Trasporto e smaltimento dei rifiuti.....	12
A. 12   Manifestazioni e feste popolari .....	13
A. 13   Servizi urgenti e vari .....	13
A. 14   Criteri generali di raccolta .....	14
A. 15   Personale.....	14
A. 16   Controllo di qualità .....	14
A.17   Oneri diversi.....	15
A.18 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER COLPA DELLA DITTA APPALTATRICE.....	16
A.18 SPESE GENERALI ED UTILE D'IMPRESA .....	<b>Errore. Il segnalibro non è definito.</b>
A.19 NORMATIVA .....	16
A.19 CORRISPETTIVI CONAI .....	17

## ALLEGATO A. DESCRIZIONE E MODALITÀ ORGANIZZATIVE DEL SERVIZIO

### A. 1 Dati generali e utenze da servire

L' appalto ha per oggetto l'espletamento dei Servizi di Igiene Urbana nell'ambito dell'intero territorio comunale di Villaspeciosa, e riguarda in particolare:

- la gestione della raccolta differenziata dei rifiuti urbani con il sistema "porta a porta";
- i servizi straordinari quali raccolta e trasporto degli oli, T e/o F (tossici e/o infiammabili), e batterie;
- la Gestione dell'Ecocentro Comunale;

### PREMESSA

Il Comune di Villaspeciosa da oltre 5 anni gestisce la raccolta differenziata dei rifiuti con il sistema "porta a porta".

Nell'anno 2016 è stata raggiunta una percentuale di raccolta differenziata superiore all'70%, che ha consentito di rispettare gli obiettivi fissati dalla Regione Sardegna con l'Atto di indirizzo approvato dalla G.R. con delibera 63/52 DEL 25.11.2016 recante "Atto di indirizzo per lo sviluppo delle raccolte differenziate dei rifiuti urbani nel territorio regionale per il 2016 e 2017".

Il progetto per il nuovo appalto è stato redatto sulla base dell'esperienza sinora maturata, e alla luce di tale esperienza sono state operate alcune scelte importanti ed introdotte alcune varianti, migliorando alcuni aspetti e salvaguardandone degli altri, con l'intento di coniugare tradizione e innovazione

Le utenze da servire sono circa 1.090, di cui 1045 domestiche (UD) e circa 45 non domestiche (UND) (dati al 31.12.2017, alla quale data risultano 2588 abitanti e 1038 famiglie).

Il territorio comunale si estende per circa 27 kmq (circa 2730 ha), il centro urbano per circa 70 ha.

Le utenze da servire sono tutte quelle comprese nel territorio comunale, comprendenti quelle del centro urbano, dell'area industriale e le rimanenti utenze sparse nel territorio che ammontano a circa 45.

Si riportano a titolo orientativo i quantitativi delle principali frazioni della raccolta differenziata per il 2017.

Frazioni merceologiche	1° trimestre 2017 (kg)	2° trimestre 2017 (kg)	3° trimestre 2017 (kg)	4° trimestre 2017 (kg)	Totale 2017 (kg)
Indifferenziati (RU)					

<b>Secco non riciclabile</b>	44.170	55.640	50.420	43.810	194.040
<i>Differenziati (RD)</i>					
<b>Umido e sostanza organica (RD umido)</b>	100.280	92.650	86.960	83.520	363.410
<b>Vetro (RD vetro)</b>	21.900	2.100	26.750	21.950	72.700
<b>Imballaggi in metallo (RD metallo)</b>	1.900	24.060	2.330	1.910	30.200
<b>Carta e cartone (RD carta)</b>	21.460	24.720	24.930	23.470	94.580
<b>Plastiche (RD plastiche)</b>	15.220	16.280	17.000	15.780	64.280

Non sarà modificato l'importo di contratto dovuto all'Impresa per la variazione del numero delle utenze compreso in un intervallo del  $\pm 10\%$ . Eventuali maggiori variazioni in eccesso o in diminuzione saranno compensati o detratti determinando il prodotto tra il costo per utenza (rapporto tra il costo del servizio, aggiornato secondo l'indice di adeguamento ISTAT "FOI", e il numero iniziale delle utenze sopra riportato) e il maggior numero di utenze.

Gli oneri per lo smaltimento o il recupero delle frazioni raccolte sono a totale carico del Committente, che L'Impresa dovrà fornire tutti i dati utili e necessari per il perfezionamento delle autorizzazioni e dei rapporti con le medesime piattaforme.

Alcune tipologie di rifiuti (p.es. pile esauste) verranno raccolte in appositi contenitori, a norma, collocati in 2 punti del territorio urbano mentre le batterie d'auto e presso l'ecocentro Comunale. L'impresa dovrà effettuare, oltre alla raccolta domiciliare, il ritiro dei materiali direttamente conferiti dagli utenti all'ecocentro o in altre stazioni ecologiche. Essendo tale attività complementare alla raccolta domiciliare, non comportando di per sé maggiori quantità di rifiuti ed anzi ottimizzando le procedure di raccolta e smistamento delle diverse tipologie di rifiuto, non sarà dovuto alcun compenso aggiuntivo all'Impresa per tale attività.

Qualora il Committente, per qualsiasi esigenza di servizio, dovesse richiedere all'Impresa l'estensione del servizio ad altri punti del territorio comunale, il costo aggiuntivo sarà determinato in base ai prezzi unitari di cui all'allegato B e/o a nuovi prezzi risultanti da apposito verbale di concordamento.

## A. 2 Calendario e orari di raccolta

Il calendario di raccolta sarà stabilito e/o confermato per ogni annualità dal Committente, e debitamente comunicato all'Impresa, reso pubblico alla cittadinanza e distribuito a tutte le utenze.

Il servizio dovrà essere svolto con inizio dalle ore 7,00 (orario estivo) o 8,00 (orario invernale) e termine massimo entro le ore 13,00.

Il Committente si riserva di modificare, a parità di giornate e passaggi di raccolta, il calendario e gli orari del servizio, senza che ciò determini un aggravio dei costi e pretesa alcuna da parte dell'Impresa, mediante lettera scritta comunicata con preavviso di almeno 7 giorni naturali consecutivi in anticipo.

Il servizio di raccolta dovrà essere assicurato anche in presenza di condizioni atmosferiche avverse, nonché in occasione delle giornate festive infrasettimanali per evitare modifiche alle giornate di raccolta usuali. Per ogni annualità il Committente comunicherà all'Impresa il calendario specifico delle:

- giornate festive infrasettimanali per le quali è prevista la raccolta;
- giornate festive infrasettimanali per le quali è invece previsto il riposo e le conseguenti giornate di recupero dell'attività.

In tali giornate, nelle quali l'Impresa dovrà attrezzarsi con maggiori risorse, sia umane sia di mezzi, per svolgere il lavoro di routine e quello di recupero, l'orario potrà essere ampliato: in ogni caso, la raccolta dovrà terminare entro le ore 17,00.

Ove circostanze eccezionali rendessero necessarie variazioni o interruzioni del servizio, l'Impresa dovrà darne notizia al Committente entro 24 ore. L'Impresa sarà tenuta a ripristinare il servizio non appena le cause che hanno determinato le interruzioni o le variazioni saranno venute meno.

### **A. 3 Tipologie di rifiuti e modalità di raccolta**

Tutte le tipologie di rifiuti raccolti, di seguito dettagliate, dovranno essere conferite dall'Impresa presso impianti idonei e specificatamente autorizzati per le diverse categorie di rifiuto.

La raccolta dei rifiuti avverrà domiciliarmente frazione per frazione e gli utenti (utenze domestiche e non domestiche: UD e UND) avranno l'obbligo di conferirli, entro l'orario prefissato, sul suolo pubblico e in maniera ordinata, secondo le indicazioni fornite con i calendari informativi distribuiti, le disposizioni del Regolamento comunale per la raccolta differenziata e le eventuali informative e prescrizioni che si rendessero necessarie.

Il servizio dovrà essere effettuato impegnando per ciascun passaggio di raccolta almeno un compattatore da 15 mc e un mezzo "satellite" da 5 mc (per le utenze sparse, la viabilità di larghezza ridotta, ecc.) oltre a personale sufficiente (almeno due autisti e due operai raccoglitori). L'eventuale impiego di ulteriori mezzi e personale è a discrezione dell'Impresa e non comporterà il riconoscimento di aumenti sul corrispettivo stabilito.

Per quanto attiene la gestione dell'Ecocentro Comunale l'impresa dovrà effettuare il ritiro dei materiali direttamente conferiti dagli utenti all'Ecocentro.

Il Committente si riserva di comunicare per iscritto all'Impresa quali utenze particolari, per rispetto del Codice della Strada o per altri motivi, risultasse necessario servire con prelievo dei rifiuti e/o contenitori all'interno delle proprietà private, senza che per tale motivo nulla sia dovuto all'Impresa (in tale caso sarà cura dell'appaltatore informarsi direttamente presso tale proprietà privata sui rischi presenti all'interno dell'area).

Saranno osservate le modalità di raccolta di seguito esposte per le diverse frazioni merceologiche.

Di seguito si riporta una sintesi di quanto previsto in ciascuna scheda ed il costo corrispondente per il relativo servizio, come calcolato nell'allegato – B-STIMA ECONOMICA COSTI DEL SERVIZIO

I costi relativi al personale sono stati calcolati sulla base delle tabelle allegate al C.C.N.L. Fise (Federazione Imprese di Servizi) – ASSOAMBIENTE, mentre i costi relativi ai mezzi sono stati calcolati in base al costo orario per tipologia di mezzo dal Prezziario Regione Sardegna

#### *FRAZIONE SECCA NON RECUPERABILE*

Frequenza di raccolta minima: settimanale.

La frazione sarà conferita dalle UD e UND in sacchi di colore grigio di diversi formati e/o in sacchi plastici non coprenti, o comunque secondo disposizioni operative che potranno essere emanate e divulgate dall'Amministrazione Comunale. Una parte delle UND (nel numero e nelle situazioni a più ampia discrezione del Committente) sarà invece servita da contenitori individuali tipo bidone carrellato di colore grigio da 120 l di volume. Per servire alcune particolari tipologie di utenze domestiche caratterizzate da maggiore produzione di rifiuti indifferenziati (che hanno ad esempio esigenza di smaltire pannolini ecc.), potranno essere adoperati bidoni carrellati aventi le caratteristiche sopra menzionate.

Nel circuito di raccolta della frazione secca indifferenziata dovrà essere previsto anche lo svuotamento dei cestini gettacarte collocati sul territorio dal Committente.

#### *FRAZIONE ORGANICA*

Frequenza di raccolta: bisettimanale, con ulteriore passaggio nei mesi di giugno, luglio, agosto e settembre

La frazione sarà conferita dalle UD e parte delle UND mediante mastelli di colore marrone da 25 l all'interno dei quali il materiale sarà inserito utilizzando esclusivamente sacchetti biodegradabili in Mater-Bi nel rispetto delle specifiche emanate dalla Regione, o comunque secondo disposizioni operative che potranno essere emanate e divulgate dall'Amministrazione Comunale.

Per le UD è prevista la fornitura ad integrazione di quelli già in dotazione, per sostituzione di quelli danneggiati o per nuove utenze di contenitori color marrone per un numero minimo annuale pari al 15% delle utenze iscritte al ruolo.

È consentito anche il conferimento di potature di piccole dimensioni e sfalci verdi, in maniera sciolta e in modiche quantità, all'interno di cassette o bidoni di dimensioni e peso tali da consentire lo svuotamento manuale nel mezzo compattatore da parte di un singolo operaio.

Per le utenze UND è prevista la fornitura (nel numero e nelle situazioni a più ampia discrezione del Committente) ad integrazione di quelli già in dotazione, per sostituzione di quelli danneggiati o per nuove utenze di contenitori per un numero minimo annuale pari al 5% delle utenze iscritte al ruolo. tipo bidone carrellato di colore marrone da 120 l di volume.

Durante il trasporto la frazione organica non deve subire compattamento.

### **CARTA E CARTONE**

Servizio di raccolta differenziata della frazione dei rifiuti urbani costituita da:

- carta e cartone;
- imballaggi in carta, cartone ;
- imballaggi in cellulosa

Frequenza di raccolta settimanale.

La frazione sarà conferita dalle UD e parte delle UND impachettata (ad esempio per giornali e altri rifiuti cellosidici di piccola pezzatura) o sfusa, pressata e/o ordinata in buste di carta o scatole di cartone o contenitori/cesti individuali, rigorosamente non all'interno di sacchi plastici, o comunque secondo disposizioni operative che potranno essere emanate e divulgate dall'Amministrazione Comunale. Parte delle UND (nel numero e nelle situazioni a più ampia discrezione del Committente) sarà invece servita con contenitori individuali del tipo bidone carrellato di colore bianco da 120 l di volume.

### **IMBALLAGGI IN PLASTICA E PLASTICHE RICICLABILI**

Servizio di raccolta differenziata della frazione dei rifiuti urbani costituita da:

- multimateriale leggero (Plastica e imballaggi in plastica)
- bottiglie di plastica
- flaconi bagnoschiama, detersivo, shampoo e tutti quelli marcati con i simboli PET, PE e PVC
- imballaggi in plastica in genere non contaminati da sostanze pericolose e/o residui organici

Frequenza di raccolta settimanale.

La frazione sarà conferita dalle UD e parte delle UND in sacchi di colore giallo di vari formati e/o in sacchi plastici riciclabili, o comunque secondo disposizioni operative che potranno essere emanate e divulgate dall'Amministrazione Comunale.

Una parte delle UND (nel numero e nelle situazioni a più ampia discrezione del Committente) ) ad integrazione di quelli già in dotazione, per sostituzione di quelli danneggiati o per nuove utenze di contenitori per un numero minimo annuale pari al 5% delle utenze iscritte al ruolo saranno forniti da parte dell'Impresa Appaltatrice di contenitori individuali tipo bidone carrellato di colore giallo da 120 di volume.

### **VETRO E BARATTOLAME (alluminio e banda stagnata)**

Servizio di raccolta differenziata della frazione dei rifiuti urbani costituita da:

- barattoli e vasetti in vetro
- vetro
- lattine
- banda stagnata
- bottiglie in vetro per acqua e liquidi in genere

Frequenza di raccolta settimanale, ulteriori passaggi potranno essere proposti in sede di presentazione di offerta.

La frazione sarà conferita dalle UD e parte delle UND mediante mastelli di colore verde da 35÷40 l, rigorosamente non all'interno di sacchi plastici, o comunque secondo disposizioni operative che potranno essere emanate e divulgate dall'Amministrazione Comunale. Parte delle UND (nel numero e nelle situazioni a più ampia discrezione del Committente) saranno invece servite con contenitori individuali tipo bidone carrellato di colore verde da 120 l di volume.

Per le UD e' prevista la fornitura ad integrazione di quelli già in dotazione, per sostituzione di quelli danneggiati o per nuove utenze di contenitori colore verde per un numero minimo annuale pari al 10% delle utenze iscritte al ruolo.

Una parte delle UND (nel numero e nelle situazioni a più ampia discrezione del Committente) ) ad integrazione di quelli già in dotazione, per sostituzione di quelli danneggiati o per nuove utenze di contenitori per un numero minimo annuale pari al 5% delle utenze iscritte al ruolo saranno forniti da parte dell'Impresa Appaltatrice di contenitori individuali tipo bidone carrellato di colore verde da 120 di volume.

#### *INGOMBRANTI, FERROSI, TESSILI (di derivazione domestica)*

Servizio di raccolta differenziata della frazione dei rifiuti urbani costituita da:

- rifiuti ingombranti,
- beni durevoli dismessi
- apparecchiature elettriche ed elettroniche (R.A.E.E.)
- frigoriferi, congelatori e surgelatori
- televisori
- computers
- lavatrici e lavastoviglie
- condizionatori d'aria
- prodotti hi-tech
- piccoli elettrodomestici di uso quotidiano
- divani
- poltrone e sedie
- tavoli, tavolini e piccolo arredo
- armadi, brande e materassi, ecc

Frequenza di raccolta mensile. La frazione sarà conferita dalle UD l'ultimo martedì del mese o secondo calendario, presso l'utenza e previa richiesta scritta, o comunque secondo disposizioni operative che potranno essere emanate e divulgate dall'Amministrazione Comunale.



Le richieste dei cittadini saranno ricevute e registrate tramite la predisposizione di un numero verde della ditta appaltatrice per le richieste dei cittadini.

La frazione sarà conferita dalle UD separando le diverse tipologie di materiali (elettrodomestici, metalli, legno, plastica, tessili, secco non riciclabile, ecc.) Gli ingombranti dovranno essere mantenuti separati dall'Impresa secondo le diverse tipologie, allo scopo di avviare ciascuna di esse all'impianto adatto per il recupero o smaltimento.

Le operazioni, gli adempimenti ed in generale le attività necessari alla definizione degli accordi e delle convenzioni con i diversi consorzi e/o le diverse piattaforme di conferimento sono a carico dell'Impresa, mentre rimangono a carico del Committente i costi per lo smaltimento delle tipologie e parti che risultino motivatamente non recuperabili. I ricavi provenienti dai rifiuti avviati al recupero saranno incamerati direttamente dall'Impresa, secondo quanto previsto dall'art. 3 del capitolato. In ogni caso tutti i rifiuti raccolti dovranno essere conferiti dall'Impresa presso impianti autorizzati.

#### *PILE, BATTERIE, MEDICINALI, RIFIUTI T e/o F*

Servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani speciali pericolosi costituiti da:

- pile esauste;
- prodotti e relativi contenitori etichettati con la lettera "T" (tossico) e/o "F" (facilmente o estremamente infiammabile);
- prodotti farmaceutici inutilizzati o scaduti;
- altri rifiuti pericolosi provenienti dalla raccolta.

Frequenza di raccolta mensile. La frazione sarà ritirata il primo sabato del mese o secondo calendario, presso i punti di raccolta previsti nel numero e nelle situazioni a più ampia discrezione del Committente, o comunque secondo disposizioni operative che potranno essere emanate e divulgate dall'Amministrazione Comunale.

Per la raccolta saranno previsti contenitori, nel numero e nelle situazioni a più ampia discrezione del Committente, del tipo cilindrico in materiale trasparente per le pile ed accumulatori portatili (in genere presso luoghi pubblici e gli esercizi commerciali), del tipo bidone carrellato di colore blu da 240 e 120 l di volume con apposite scritte per i rifiuti T e/o F (tossici e/o infiammabili, presso aree pubbliche) e per i medicinali scaduti, avariati o inutilizzati (in genere presso farmacia e studi medici).

In sede di offerta potranno essere proposte attrezzature, contenitori, modalità di ritiro alternative, migliorative del servizio.

Le batterie e gli accumulatori non portatili e per veicoli saranno conferiti direttamente dai cittadini presso l'ecocentro Comunale. I contenitori per gli accumulatori portatili dovranno invece essere conferiti e scaricati dall'Impresa presso il medesimo punto di raccolta, dal quale i rifiuti verranno prelevati direttamente da personale e a carico del COBAT.

Per tutti i rifiuti, ed in particolar modo per i T e/o F (tossici e/o infiammabili), l'Impresa dovrà garantire lo smaltimento presso impianti autorizzati dotati di appositi macchinari e personale addestrato a trattare tali materiali.

Le operazioni, gli adempimenti ed in generale le attività necessari alla definizione degli accordi e delle convenzioni con i diversi consorzi e/o impianti di conferimento sono a carico dell'Impresa, mentre rimangono a carico del Committente i costi dello smaltimento.

#### **A.4. Raccolta trasporto oli**

Servizio di raccolta, trasporto degli oli avverrà con il sistema dei contenitori posizionati nel territorio comunale. La frequenza di svuotamento dei contenitori per la raccolta degli oli sarà a riempimento (e comunque almeno mensile).

#### **A.5. Raccolta trasporto rifiuti da costruzione**

Servizio di raccolta, dei rifiuti inerti da costruzione avverrà con il posizionamento presso l'Ecocentro Comunale di un contenitore scarrabile per il conferimento da parte dei cittadini di modeste quantità di rifiuti proveniente da attività edilizia. La frequenza di svuotamento dei contenitori per la raccolta di tale tipologia di rifiuto sarà a riempimento (e comunque almeno mensile).

#### **A.6 Altri rifiuti**

Non è prevista nessuna raccolta dei rifiuti prodotti dai mercati ambulanti. Pertanto, i proprietari delle rivendite ambulanti provvederanno in maniera autonoma alla raccolta dei rifiuti, al loro allontanamento dall'area e al successivo conferimento presso impianti nel rispetto della legge.

Per i rifiuti non contemplati nel presente allegato e/o per particolari esigenze del Committente potranno essere definite dal Committente e/o proposte dall'Impresa, in sede di offerta o durante lo svolgimento del servizio, modalità migliorative di raccolta, conferimento, smaltimento ed eventuale recupero di altre tipologie di rifiuti, nel rispetto della normativa vigente, previa valutazione dei costi e definizione degli eventuali corrispettivi.

#### **A.7. Gestione dell'Ecocentro Comunale**

Servizio di Gestione dell'Ecocentro Comunale, compreso il trasporto dei rifiuti dall'Ecocentro ai centri di conferimento.

La Ditta aggiudicatrice dell'appalto deve assicurare la gestione dell'Ecocentro Comunale mediante il proprio personale che dovrà essere adeguatamente formato.

Gli orari possono essere suscettibili di variazione stagionale ma dovranno comunque essere garantite le ore di apertura minimali stabilite.

La Ditta aggiudicataria dell'appalto garantisce, compreso nell'appalto, la funzionalità e la fruibilità dell'Ecocentro Comunale con l'utilizzo di cassoni scarrabili propri, compresi i compattatori per la carta e per la plastica.

## **A. 8 Contenitori per la raccolta**

I contenitori necessari per la raccolta differenziata dei rifiuti sono forniti direttamente alle utenze a carico della ditta Appaltatrice.

Entro 15 giorni dall'inizio del servizio i materiali di consumo (Kit di sacchetti) dovranno essere forniti alle utenze a cura del personale incaricato della ditta Appaltatrice.

Successivamente i sacchetti dovranno essere disponibili, per la consegna agli utenti, presso l'ecocentro comunale

Il numero di tali contenitori potrà variare nel numero e nella tipologia, sia per le UD che le UND, a seconda delle esigenze che potranno presentarsi e con la più ampia discrezionalità da parte del Committente, senza che, a parità di utenze, nulla sia per ciò dovuto all'Impresa.

Nulla sarà perciò dovuto all'Impresa nel caso di:

- passaggio da sistemi di raccolta a sacchi o con mastelli a sistemi di raccolta con bidoni carrellati per minimizzare l'esposizione di rifiuti sul suolo pubblico e/o velocizzare l'attività di raccolta in determinate zone, o viceversa;
- modifica del volume del contenitore destinato al servizio di una particolare utenza (ad esempio da 120 a 240 l o a 360 l).

Nel caso che venga cambiata la tipologia di contenitore a specifiche UD o UND, per esigenze di qualsiasi tipo, la consegna del nuovo contenitore e il ritiro contestuale del vecchio sarà a carico della ditta Appaltatrice.

Il lavaggio e la disinfezione dei contenitori è a carico delle utenze, eccetto quelli destinati agli edifici e luoghi pubblici, quali municipio, uffici pubblici, scuole di ogni ordine e grado, cimitero, piazze, ecc., per i quali dovrà provvedere l'Impresa con frequenza almeno mensile, secondo un calendario che dovrà essere comunicato con anticipo per iscritto al Committente.

L'Impresa è tenuta al prelievo dei contenitori assegnati agli edifici pubblici dall'interno delle strutture, allo scopo di eseguirne lo svuotamento presso gli appositi mezzi, nonché al corretto posizionamento dei sacchi-fodera per i contenitori di tutti i luoghi pubblici.

## **A. 9 Compostaggio domestico**

Il Committente ha facoltà di procedere all'attivazione del compostaggio domestico presso:

- case sparse;
- vie intere o rioni;
- utenze domestiche distribuite nei centri urbani, per adesione spontanea degli utenti.

Il Committente fornirà all'Impresa in tempo utile i dati relativi agli utenti per i quali dovrà essere disattivato il servizio di raccolta della frazione organica. Qualora tale iniziativa interessi più del 15% delle utenze domestiche, si provvederà a ridurre il corrispettivo per la sola raccolta di una cifra pari ad un terzo del prodotto tra il costo unitario per utenza (determinato come rapporto tra quanto offerto in sede di gara per le sole operazioni di raccolta della frazione umida, aggiornato secondo l'indice di

adeguamento ISTAT "FOI", e il numero delle utenze aggiornato all'ultimo dicembre) e il numero delle utenze interessate dall'iniziativa.

#### **A. 10 Percorsi di raccolta**

In sede di offerta, l'Impresa dovrà indicare in apposita relazione tecnica i percorsi di raccolta, in forma grafica e di elenco delle vie interessate nell'ordine di percorrenza, con stima degli orari di inizio e conclusione raccolta. In ogni caso, il Committente si riserva di apportare in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo le modifiche ritenute opportune a tali percorsi di raccolta, senza che nulla sia dovuto all'Impresa che, entro 7 giorni dalla comunicazione per iscritto da parte del Committente, dovrà apportare le necessarie modifiche.

#### **A. 11 Trasporto e smaltimento dei rifiuti**

Tutti i rifiuti raccolti dovranno essere conferiti dall'Impresa, secondo le diverse tipologie, presso impianti e/o punti di raccolta idonei e specificatamente autorizzati per le diverse categorie di rifiuto, individuati dal Committente o stabiliti dagli Enti o Autorità preposti.

A solo titolo orientativo si elencano di seguito i principali impianti a cui i rifiuti potranno essere conferiti:

- TECNOCASIC di Macchiareddu (termovalorizzazione e compostaggio) per le frazioni secco non riciclabile e organica, ingombranti, tessili, ecc.;
- Consorzio CISA di Serramanna per la frazione organica
- Consorzio per la Zona Industriale di Villacidro per la frazione organica;
- PAPIRO SARDA di Macchiareddu per la carta;
- ECOSANSPERATE di San Sperate per vetro e barattolame;
- SOMA Ricicla di Macchiareddu per la plastica;
- WEST RECYCLING di Macchiareddu per gli ingombranti (elettrodomestici e ferrosi);

Rispetto a quanto sopra riportato, il Committente si riserva di modificare in qualsiasi momento l'impianto di conferimento o il luogo di destinazione per qualsiasi frazione, mediante comunicazione scritta. Nessun compenso aggiuntivo sarà dovuto all'Impresa nel caso di aumentate percorrenze chilometriche dovute a modifiche delle destinazioni di conferimento.

Le operazioni, gli adempimenti ed in generale le attività necessari alla definizione degli accordi e delle convenzioni con i diversi consorzi e piattaforme di conferimento dei rifiuti sono a carico dell'Impresa, mentre rimangono a carico del Committente i costi dello smaltimento.

Il prelievo e trasporto agli impianti dei rifiuti conferiti direttamente dalle utenze presso l'ecocentro o le stazioni ecologiche individuate nel territorio comunale, sarà effettuato a cura e onere dell'Impresa.

Il trasporto agli impianti, nel rispetto degli orari e delle disposizioni impartite dai gestori, è totalmente a carico dell'Impresa, inclusa la compilazione dei FIR (formulari di identificazione dei rifiuti) e/o altri documenti, anche informatici, che si dovessero rendere necessari per il trasporto dei rifiuti nel rispetto

della normativa vigente. L'Impresa ha l'obbligo di trasmettere al Committente tali documenti nel rispetto della normativa vigente. Deve inoltre trasmettere al Committente, trimestralmente, i dati complessivi relativi ai quantitativi di rifiuti raccolti distinti per tipologia.

Sarà onere e cura dell'Impresa mettere a disposizione i mezzi e il personale necessario per l'esecuzione ottimale e completa dei servizi affidati, tenendo in considerazione la conformazione dell'area sulla quale si deve intervenire. I mezzi dovranno avere caratteristiche, stato di conservazione e manutenzione tali da assicurare il rispetto delle esigenze igienico sanitarie ed il decoro dell'ambiente e del contesto urbano. Dovrà essere evitata ogni perdita di liquami, ed i mezzi dovranno essere costantemente puliti per eliminare ogni eventuale traccia di percolato.

L'impresa dovrà comunicare al Committente prima della loro messa su strada, gli estremi e le targhe dei mezzi adibiti alla raccolta, dei quali dovrà garantire la rispondenza alle vigenti norme e prescrizioni tecniche, nonché assicurare e verificare le necessarie autorizzazioni, omologazioni, certificazioni e gli adempimenti in genere necessari al loro corretto utilizzo.

L'Impresa è tenuta a mantenere in perfetto stato tutti i mezzi e le attrezzature da utilizzarsi durante l'esecuzione del servizio, assicurandone la regolare manutenzione e pulizia. In sede di offerta saranno prese in considerazione proposte migliorative relative a mezzi, attrezzature, modalità di ritiro, ecc..

#### **A. 12 Manifestazioni e feste popolari**

In occasione di feste organizzate dal Comune o da associazioni, comitati ecc., comunque di rilevanza comunale, (in particolare in occasione dei festeggiamenti del Santo Patrono "San Platano") il Committente dovrà variare, integrare e organizzare il servizio per l'intera durata della manifestazione; l'Impresa dovrà effettuare, secondo quanto indicato dal Committente, la raccolta differenziata dei rifiuti, almeno due volte al giorno durante la settimana dei festeggiamenti. Le modalità di raccolta, il tipo e il numero dei contenitori, gli orari e altri aspetti operativi, saranno definiti dal Committente con debito anticipo. Al termine della manifestazione dovranno anche essere raccolti i rifiuti giacenti sulle aree interessate, come da planimetria individuata dal Committente o da indicazioni ricevute.

Per servizi aggiuntivi in occasione di tali particolari occasioni organizzate dal Comune, si valuteranno le proposte dall'Impresa, in sede di offerta o durante lo svolgimento del servizio, modalità migliorative/aggiuntive di raccolta, conferimento, smaltimento ed eventuale recupero di altre tipologie di rifiuti, nel rispetto della normativa vigente,

#### **A. 13 Servizi urgenti e vari**

Il Committente ha facoltà di richiedere la raccolta, il trasporto ed il conferimento a idoneo impianto, di rifiuti urbani e assimilati abbandonati sul territorio del Committente o per altri casi di urgenza. Il pagamento delle prestazioni si farà sulla base dei prezzi unitari di cui all'Allegato B e/o di nuovi prezzi risultanti da apposito verbale di concordamento. I costi di smaltimento saranno a totale carico del Committente.

#### **A. 14 Criteri generali di raccolta**

Le modalità tecnico organizzative del servizio sono stabilite dall'Impresa, purché nel rispetto delle modalità generali date dal capitolato e secondo il calendario di raccolta stabilito dal Committente; devono prevedere l'articolazione della raccolta per zone operative omogenee e devono essere sottoposte al benessere del Committente.

Ad ogni passaggio di raccolta i rifiuti devono essere trasportati nel più breve tempo possibile agli impianti di destinazione autorizzati. È vietato all'Impresa di effettuare soste dei mezzi nell'ambito urbano. Il tempo intercorrente tra la raccolta ed il trasporto dei rifiuti, deve essere ridotto al minimo indispensabile, compatibilmente con le esigenze di funzionalità ed economicità del servizio, evitando in ogni caso di creare situazioni di rischio igienico sanitario o di degrado ambientale.

La raccolta dei rifiuti dovrà essere fatta in maniera tale che sul suolo pubblico non rimanga alcuna traccia di cartacce, plastiche, barattolame e qualsiasi altro tipo di rifiuti. Particolare attenzione dovrà essere posta alla rimozione di eventuali rifiuti di piccola pezzatura, cagionati dallo sversamento accidentale da contenitori, che dovranno essere completamente raccolti. In generale, l'Impresa dovrà porre la massima cura per non arrecare danni e per non sporcare o lasciare residui di rifiuti sulle strade, che in ogni caso dovranno essere immediatamente raccolti.

L'Impresa è tenuta a segnalare al Committente le situazioni che possono costituire danno alla viabilità, agli spazi pubblici in generale ed all'igiene pubblica, nonché i comportamenti dell'utenza che risultino di ostacolo al buon funzionamento del servizio.

Nel caso di ritrovamento di tipologie di rifiuti pericolosi non contemplate dal capitolato e dal presente allegato (eternit, ecc.), la rimozione e lo smaltimento degli stessi non sono di competenza dell'Impresa, la quale dovrà avvisare prontamente il Committente.

L'Impresa è tenuta a prestare la propria collaborazione per consentire al Committente di effettuare nel corso della gestione ogni eventuale controllo, anche a campione, sulle quantità e qualità dei rifiuti raccolti.

#### **A. 15 Personale**

Il personale che dovrà garantire il regolare svolgimento di tutti i servizi previsti dal presente appalto.

Al personale attualmente operante per la raccolta differenziata ai sensi dell'art. 6 del CCNL di categoria , verrà attuato il passaggio diretto ed immediato dalla ditta cessante a quella sub entrante.

#### **A. 16 Controllo di qualità**

L'Impresa, tramite il suo personale, dovrà verificare la correttezza dei conferimenti dei rifiuti da parte delle utenze, secondo le norme e disposizioni comunali citate nel capitolato, e astenersi dal raccogliere i rifiuti non conformi per contenuto o confezionamento.

La responsabilità sulla qualità dei materiali raccolti è della ditta appaltatrice; a suo carico sono quindi le eventuali penali o sanzioni applicate al momento del conferimento agli impianti di smaltimento,

trattamento o recupero conseguenti alla non idoneità dei rifiuti. Nel caso di respingimento del carico, lo smaltimento ed i maggiori costi conseguenti saranno anch'essi a carico dell'Impresa.

Nel caso di conferimenti non corretti da parte delle utenze, sarà cura dell'Impresa applicare sul contenitore o in prossimità del luogo in cui erano posti i rifiuti, un adesivo in formato A6, fornito dall'Impresa secondo il modello predisposto dal Committente, indicante le irregolarità riscontrate e/o le motivazioni della mancata raccolta dei rifiuti, con relativa copia cartacea per l'archiviazione. Le irregolarità riscontrate dovranno essere segnalate settimanalmente al Committente, consegnando le copie degli adesivi applicati.

#### **A.17 Oneri diversi**

L'acquisto dei contenitori e dei sacchi necessari alla raccolta sono a carico della Ditta Appaltatrice così come la loro distribuzione all'utenza.

Sono a carico del Committente le campagne di informazione per gli utenti. Tra il materiale che sarà distribuito è previsto un calendario che conterrà tra l'altro:

- informazioni generali, riferimenti e orari;
- indicazione delle giornate di raccolta per le diverse frazioni;
- definizione del materiale che deve essere inserito in ciascuna frazione.

In sede di offerta saranno prese in considerazione proposte migliorative relative a tipologia di contenitore e sacchi da utilizzare, campagne di sensibilizzazione, materiali informativi, ecc..

I servizi oggetto del presente appalto dovranno essere resi secondo le seguenti modalità organizzative da intendersi come minimali:

A) Deve essere sempre garantito, indipendentemente dagli automezzi e dal personale utilizzati, un servizio tale da assicurare, unitamente alla cortesia e alla disponibilità del personale, elevati standard di qualità che potranno e dovranno essere ottenuti anche e non solo attraverso una ragionevole rete di contenitori presso le utenze specifiche, l'ottimizzazione dei circuiti di raccolta, il coinvolgimento degli operatori della distribuzione;

B) Dovranno, in ogni caso, essere garantite le risorse minimali operative (personale, automezzi, attrezzature, materiale di consumo) indicate nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

Le squadre di lavoro dovranno essere dotate di tutte le attrezzature, dotazioni personali (D.P.I.) in conformità al D.Lgs n.81/2008 e s.m.i., automezzi e materiali, necessari per un'ottimale esecuzione del servizio,

C) Le modalità prestazionali dei servizi oggetto del presente appalto sono descritte nelle relative Schede Prestazionali del presente Capitolato Speciale d'Appalto e che ne fanno parte integrante e sostanziale .

La Ditta appaltatrice dovrà pertanto porre in essere un'organizzazione dei servizi coerente con quanto previsto e prescritto in tali schede;

D) In caso di specifiche esigenze del Comune, potranno essere apportate modifiche ai programmi dei servizi e orari senza che ciò possa comportare oneri aggiuntivi a carico del Comune; le eventuali modifiche potranno essere comunicate dal Comune con ordine di servizio alla Ditta appaltatrice. Resta

inteso che è comunque facoltà del Comune variare, anche giornalmente, le modalità di esecuzione dei servizi, a parità di risorse minimali previste; in tal caso il Comune provvederà a comunicare le modifiche al coordinatore operativo della Ditta appaltatrice. Dette comunicazioni devono essere effettuate formalmente a mezzo di documento cartaceo.

In casi di necessità sarà possibile effettuare anche semplici comunicazioni verbali, da formalizzare appena possibile;

E) La Ditta appaltatrice dovrà attenersi ai Piani di Lavoro presentati in sede di offerta e comunque dovrà comunicare preventivamente eventuali varianti nell'organizzazione del servizio che dovranno ottenere l'approvazione del Comune;

E' consentito alla Ditta appaltatrice proporre soluzioni diverse di organizzazione del servizio e utilizzo di mezzi. In tal caso, previa accettazione formale del Comune, l'organizzazione proposta deve garantire pari o superiore livello di qualità del servizio previsto in contratto;

F) I servizi devono essere assicurati anche in presenza di condizioni atmosferiche avverse. In occasione di due o più giorni festivi consecutivi si dovrà provvedere il giorno antecedente alla prima festività e quello successivo all'ultima. Nel caso di impianto di conferimento non funzionante, si dovrà far in modo che il servizio venga comunque reso nei limiti imposti nella condizione d'emergenza. Nel caso di eventuali fermi degli impianti di conferimento che dovessero generare condizioni d'emergenza la Ditta appaltatrice dovrà provvedere all'eliminazione o all'attenuazione delle stesse nel minor tempo possibile, anche facendosi carico di risorse aggiuntive (forze lavorative mezzi e strumenti), in modo da riallineare il servizio agli standard prestazionali contrattualmente richiesti;

G) La Ditta appaltatrice deve garantire il pronto svuotamento dei cassoni scarrabili dell'ecocentro e monitorare affinché siano costantemente garantite le condizioni necessarie per il corretto conferimento dei rifiuti da parte dei cittadini nel rispetto della normativa vigente;

#### **A.18 Risoluzione del contratto per colpa della ditta Appaltatrice**

Qualora la Ditta appaltatrice si rendesse colpevole di frode o di grave negligenza e contravvenisse agli obblighi od alle condizioni contrattuali, l'Ente procederà alla risoluzione del contratto. La Ditta appaltatrice dovrà rispondere del danno che derivasse all'Amministrazione dalla Risoluzione. In ogni caso la risoluzione avrà per effetto l'immediato incameramento della cauzione, l'applicazione delle penali previste, nonché l'effetto di rendere responsabile la Ditta appaltatrice di tutti i danni e le maggiori spese che l'Ente dovesse sostenere onde provvedere, per la durata del contratto, al servizio cui esso si riferisce, sia eseguendolo direttamente, sia a mezzo di altra Impresa

#### **A.19 Normativa**

Il Comune di Villaspeciosa, in linea con le vigenti disposizioni in materia, nonché col Piano Regionale di gestione dei rifiuti, approvato dalla Giunta regionale con delibera n.21/59 del 08/04/2008, ed il successivo aggiornamento approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 69/15 del 23.12.2016, ha elaborato il presente Capitolato Speciale d'Appalto corredato tra l'altro dall'Analisi dei costi e



dall'Elenco prezzi nel quale ogni singolo servizio è stato analizzato separatamente e per ogni singola frazione di rifiuto.

In particolare, per ogni singolo servizio o frazione è stato indicato, in modo analitico:

- il numero e le ore di impiego del personale, suddiviso per categoria;
- il numero, le ore di impiego e le caratteristiche dei mezzi da impiegare in via esclusiva per l'espletamento dei servizi oggetto del presente appalto;
- il numero e le caratteristiche delle attrezzature a fecondità ripetuta (ad esempio secchielli/biopattumiere, bidoni carrellati, contenitori, ecc.);
- la quantità e le caratteristiche dei beni a fecondità semplice (ad es. i sacchetti ecc.);
- il costo del singolo servizio.

Dovrà essere mantenuta la quota percentuale minima di raccolta differenziata superiore al 70 %, che dovrà essere confermata per tutta la durata dell'appalto.

Dovranno altresì essere rispettate eventuali disposizioni dettate da possibili modifiche normative più restrittive rispetto agli obiettivi indicati.

Si evidenzia che ai fini del calcolo della percentuale minima di raccolta differenziata, come previsto dal "Codice Ambientale e dalle direttive regionali" di cui sopra, si applicano i meccanismi contenuti nell'Atto di Indirizzo della Regione Autonoma della Sardegna, approvato con delibera della G.R.n.23/8 del 09/05/2017.

Sono incluse nel calcolo tutte le frazioni elencate al punto 4 dell'Atto d'indirizzo sul calcolo della percentuale di raccolta differenziata in Sardegna in recepimento del D.M. Ambiente 26 Maggio 2016.

## **A.21 Corrispettivi CONAI**

I corrispettivi CONAI sono quelli realmente percepiti dal Comune nell'anno 2016 con l'aggiunta dei contributi per la raccolta degli oli e degli indumenti usati:

Contributi Conai, in totale per questa voce si prevede una deduzione complessiva di € 19.166,67 per i 10 mesi del servizio.