COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO, AREE VERDI PARCHI E GIARDINI E PULIZIA STRADE COMUNALI E AREA CIMITERIALE" MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N 50/2016. TRAMITE SARDEGNA CAT. CIG: 7856266BC9

Importo complessivo pari a € 213.746,94 comprensivo di € 3.062,00 quali oneri della sicurezza e € 191.284,94 e € 191.284,9 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso.

VERBALE DI GARA N.1_Seduta riservata

L'anno 2019 addì 14 giugno alle ore 15:30 nella sede comunale

PREMESSO

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 20/03/2019 è stato deliberato l'approvazione del SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO, AREE VERDI PARCHI E GIARDINI E PULIZIA STRADE COMUNALI E AREA CIMITERIALE e con lo stesso atto dato indirizzo all'Ufficio Tecnico, di procedere all'affidamento dell'espletamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, ed approvato il quadro economico di importo complessivo pari a euro 267.694,04;

che con determinazione a contrattare n. 70 del 03.04.2019 è stata indetta, una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;

che con medesima determinazione il Responsabile del Servizio, ha individuato ai fini della procedura di che trattasi, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Maria Valeria Fara in forza all'ufficio tecnico comunale il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

il preciSato termine di scadenza è stato fissato alle ore 12,00 del 10.05.2019;

che, a termine della lex specialis di gara l'apertura delle buste di qualifica è stata svolta ad opera del seggio di gara nominato con provvedimento n. 128 del 10.05.2019;

che, il seggio di gara ha concluso la fase amministrativa nelle more del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 in data 03.06.2019;

che con determinazione n. 156 del 05/06/2019 è stata nominata la Commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche i cui componenti vengono di seguito riportati:

ing. Federica Pinna Responsabile del Servizio Urbanistica e Manutenzioni



Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Guspini;

- ing. Claudio Ledda, Responsabile del servizio Gare e Appalti, Ufficio Tecnico Comunale di Sant'Antioco;
- ing. Giovanni Masala, Funzionario Tecnico Servizio Lavori Pubblici Ufficio Tecnico Comunale di Cagliari;

che con medesima determinazione sono stati recepite le risultanze della fase di qualifica, ad opera del seggio di gara, con la relativa ammissione dei partecipanti alla successiva fase:

n.	ditta	valutazione
1	Cooperativa Sociale L'Ideale Società Cooperativa ONLUS	ammessa
2	Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario	ammessa
3	Dem. Sar. Società Cooperativa Sociale A.R.L.	ammessa
4	Ecogreen Società Cooperativa Sociale	ammessa
5	Santo Stefano Società Cooperativa Sociale	ammessa

La commissione di gara, riunita in seduta riservata inizia l'esame delle offerte tecniche presentate dalle ditte surichiamate;

alle ore 19:00 chiude la seduta e la riaggiorna alla data del 21/06/2019 ore 9:00, in seduta riservata, per il completamento delle valutazioni relative all'offerta tecnica. Dispone altresì che alle ore 11:30 avvenga l'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica dando lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, provvede a darne comunicazione tramite portale Sardegna CAT ai partecipanti.

Letto approvato e sottoscritto

La Commissione di Gara

Ing. Federica Pinna Presidente

Ing. Claudio Ledda_Componente

Ing. Giovanni Masala Componente

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO, AREE VERDI PARCHI E GIARDINI E PULIZIA STRADE COMUNALI E AREA CIMITERIALE" MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N 50/2016. TRAMITE SARDEGNA CAT. CIG: 7856266BC9

Importo complessivo pari a € 213.746,94 comprensivo di € 3.062,00 quali oneri della sicurezza e € 191.284,94 e € 191.284,9 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso.

VERBALE DI GARA N.2 Seduta riservata

L'anno 2019 addì 21 giugno alle ore 9:30 nella sede comunale

PREMESSO

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 20/03/2019 è stato deliberato l'approvazione del SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO, AREE VERDI PARCHI E GIARDINI E PULIZIA STRADE COMUNALI E AREA CIMITERIALE e con lo stesso atto dato indirizzo all'Ufficio Tecnico, di procedere all'affidamento dell'espletamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, ed approvato il quadro economico di importo complessivo pari a euro 267.694,04;

che con determinazione a contrattare n. 70 del 03.04.2019 è stata indetta, una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;

che con medesima determinazione il Responsabile del Servizio, ha individuato ai fini della procedura di che trattasi, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Maria Valeria Fara in forza all'ufficio tecnico comunale il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

il preciSato termine di scadenza è stato fissato alle ore 12,00 del 10.05.2019;

che, a termine della lex specialis di gara l'apertura delle buste di qualifica è stata svolta ad opera del seggio di gara nominato con provvedimento n. 128 del 10.05.2019;

che, il seggio di gara ha concluso la fase amministrativa nelle more del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 in data 03.06.2019;

che con determinazione n. 156 del 05/06/2019 è stata nominata la Commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche i cui componenti vengono di seguito riportati:

- ing. Federica Pinna Responsabile del Servizio Urbanistica e Manutenzioni Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Guspini;
- ing. Claudio Ledda, Responsabile del servizio Gare e Appalti, Ufficio Tecnico



Comunale di Sant'Antioco;

 ing. Giovanni Masala, Funzionario Tecnico Servizio Lavori Pubblici Ufficio Tecnico Comunale di Cagliari;

che con medesima determinazione sono stati recepite le risultanze della fase di qualifica, ad opera del seggio di gara, con la relativa ammissione dei partecipanti alla successiva fase:

n.	ditta	valutazione
1	Cooperativa Sociale L'Ideale Società Cooperativa ONLUS	ammessa
2	Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario	ammessa
3	Dem. Sar. Società Cooperativa Sociale A.R.L.	ammessa
4	Ecogreen Società Cooperativa Sociale	ammessa
5	Santo Stefano Società Cooperativa Sociale	ammessa

Richiamato il verbale di gara n.1,

La commissione di gara, riunita in seduta riservata esamina le offerte tecniche delle ditte surichiamate e procede alle valutazioni con le modalità previste dal disciplinare di gara :

punti totali da attribuire 70

n.	ditta	valutazione offerta tecnica
1	Cooperativa Sociale L'Ideale Società Cooperativa ONLUS	43,000
2	Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario	44,000
3	Dem. Sar. Società Cooperativa Sociale A.R.L.	51,000
4	Ecogreen Società Cooperativa Sociale	65,667
5	Santo Stefano Società Cooperativa Sociale	51,333

Vengono considerati parte integrante e sostanziale al presente verbale, e ad esso allegate le valutazioni dei singoli commissari debitamente sottoscritte.

La commissione dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11:00.

Letto approvato e sottoscritto,

La Commissione di Gara

Ing. Federica Pinna Presidente

Ing. Claudio Ledda_Componente

Ing. Giovanni Masala_Componente

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO, AREE VERDI PARCHI E GIARDINI E PULIZIA STRADE COMUNALI E AREA CIMITERIALE" MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N 50/2016. TRAMITE SARDEGNA CAT. CIG: 7856266BC9

Importo complessivo pari a € 213.746,94 comprensivo di € 3.062,00 quali oneri della sicurezza e € 191.284,94 e € 191.284,9 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso.

VERBALE DI GARA N.3_Seduta pubblica

L'anno 2019 addì 21 giugno alle ore 11:30 nella sede comunale

PREMESSO

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 20/03/2019 è stato deliberato l'approvazione del SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO, AREE VERDI PARCHI E GIARDINI E PULIZIA STRADE COMUNALI E AREA CIMITERIALE e con lo stesso atto dato indirizzo all'Ufficio Tecnico, di procedere all'affidamento dell'espletamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, ed approvato il quadro economico di importo complessivo pari a euro 267.694,04;

che con determinazione a contrattare n. 70 del 03.04.2019 è stata indetta, una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;

che con medesima determinazione il Responsabile del Servizio, ha individuato ai fini della procedura di che trattasi, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Maria Valeria Fara in forza all'ufficio tecnico comunale il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

il preciSato termine di scadenza è stato fissato alle ore 12,00 del 10.05.2019;

che, a termine della lex specialis di gara l'apertura delle buste di qualifica è stata svolta ad opera del seggio di gara nominato con provvedimento n. 128 del 10.05.2019;

che, il seggio di gara ha concluso la fase amministrativa nelle more del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 in data 03.06.2019;

che con determinazione n. 156 del 05/06/2019 è stata nominata la Commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche i cui componenti vengono di seguito riportati:



- ing. Federica Pinna Responsabile del Servizio Urbanistica e Manutenzioni Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Guspini;
- ing. Claudio Ledda, Responsabile del servizio Gare e Appalti, Ufficio Tecnico Comunale di Sant'Antioco;
- ing. Giovanni Masala, Funzionario Tecnico Servizio Lavori Pubblici Ufficio Tecnico Comunale di Cagliari;

che con medesima determinazione sono stati recepite le risultanze della fase di qualifica, ad opera del seggio di gara, con la relativa ammissione dei partecipanti alla successiva fase:

n.	ditta	valutazione
1	Cooperativa Sociale L'Ideale Società Cooperativa ONLU	ammessa
2	Cooperativa Sociale Onlus II Dromedario	ammessa
3	Dem. Sar. Società Cooperativa Sociale A.R.L.	ammessa
4	Ecogreen Società Cooperativa Sociale	ammessa
5	Santo Stefano Società Cooperativa Sociale	ammessa

Richiamati il verbale di gara n.1, ed il verbale di gara n. 2

La commissione di gara, riunita in seduta pubblica procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica :

assiste alla seduta il sig. ROBERTO CORDA_ delegato dalla ditta_ Ecogreen Società Cooperativa Sociale

n.	ditta	valutazione offerta tecnica
1	Cooperativa Sociale L'Ideale Società Cooperativa ONLU	43,000
2	Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario	44,000
3	Dem. Sar. Società Cooperativa Sociale A.R.L.	51,000
4	Ecogreen Società Cooperativa Sociale	65,667
5	Santo Stefano Società Cooperativa Sociale	51,333

Successivamente procede all'apertura delle offerte economiche sul portale Sardegna Cat. Si riportano di seguito i ribassi sul prezzo a base di gara proposti dalle ditte partecipanti:

n.	ditta	ribasso offerta economica
1	Cooperativa Sociale L'Ideale Società Cooperativa ONLU	31,921%
2	Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario	3,000%
3	Dem. Sar. Società Cooperativa Sociale A.R.L.	4,560%
4	Ecogreen Società Cooperativa Sociale	24,397%
5	Santo Stefano Società Cooperativa Sociale	19,990%

A questo punto, la Commissione procede all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica secondo le disposizioni del disciplinare di gara, ovvero mediante



interpolazione lineare.

Punti totali da attribuire: 30

I punteggi vengono così attribuiti:

n.	ditta	valutazione offerta economica	
1	Cooperativa Sociale L'Ideale Società Cooperativa ONLU	30	
2	Cooperativa Sociale Onlus II Dromedario	2,819	
3	Dem. Sar. Società Cooperativa Sociale A.R.L.	4,286	
4	Ecogreen Società Cooperativa Sociale	22,929	
5	Santo Stefano Società Cooperativa Sociale	18,787	

Vengono quindi determinati i punteggi complessivi

n.	ditta	offerta tecnica	offerta economica	tot.
1	Cooperativa Sociale L'Ideale Società Cooperativa ONLU	43,000	30	73,000
2	Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario	44,000	2,819	46,819
3	Dem. Sar. Società Cooperativa Sociale A.R.L.	51,000	4,286	55,286
4	Ecogreen Società Cooperativa Sociale	65,667	22,929	88,595
5	Santo Stefano Società Cooperativa Sociale	51,333	18,787	70,120

La migliore offerta risulta quella prodotta dalla ditta Ecogreen Società Cooperativa Sociale con un punteggio complessivo pari a 88,595 e la medesima viene proposta al RUP per l'aggiudicazione.

Vengono considerati parte integrante e sostanziale al presente verbale, e ad esso allegate le valutazioni dei singoli commissari debitamente sottoscritte.

La commissione dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 14:00.

Letto approvato e sottoscritto,

La Commissione di Gara

Ing. Federica Pinna _Presidente

Ing. Claudio Ledda_Componente

Ing. Giovanni Masala_Componente

Pag. 3