

COMUNE DI VILLASPECIOSA

Provincia di Cagliari

DETERMINAZIONE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

N. 269 DEL 17-10-2016

Servizio: TECNICO 2

Oggetto: LAVORI DI "ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE - INTERVENTO INTEGRATIVO (RIPROGRAMMAZIONE ECONOMIE DEL SAD). PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 29/04/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE - INTERVENTO INTEGRATIVO (RIPROGRAMMAZIONE ECONOMIE DEL SAD);

CHE l'intervento di cui sopra rappresenta una prosecuzione dell'intervento di "ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE" finanziato con Determinazione di Delega n. 225 del 14/03/2014, risultato insufficiente rispetto alle esigenze di adeguamento e messa a norma dell'edificio;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:

importo contrattuale complessivo dei lavori: euro 33.880,17

di cui:

importo dei lavori [al netto degli oneri di cui al successivo punto b)]: euro 33.180,17

di cui: euro 33.180,17 per lavori a misura ed euro 0,00 per lavori a corpo

oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 700,00

CHE l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara; che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di consentire l'utilizzo della palestra comunale in sicurezza alle diverse società sportive;

RAVVISATA la necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico uscente, FRANCESCO RAIS srl con sede in Cagliari (09121), Via Is Mirrionis 43/H P.IVA 02998350926 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata nonché per il possesso della specifica attestazione SOA, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue richieste dal RUP;

- nel precedente rapporto contrattuale l'impresa FRANCESCO RAIS srl ha mantenuto per tutto il corso dei lavori una buona condotta, dimostrando affidabilità ed efficacia, eseguendo le opere a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- benchè separabili dal punto di vista tecnico-costruttivo è conveniente per questa stazione appaltante ricondurre la responsabilità costruttiva delle opere ad unico soggetto, il quale garantirà una interlocuzione unica rispetto alla garanzia degli impianti installati e delle opere eseguite;
- l'operatore economico prescelto non ha avuto altri affidamenti da parte di questa stazione appaltante a fare corso dalla data del contratto di affidamento dei lavori principali (07/08/2014);

RITENUTO, stante il tempo trascorso, di sottoporre a nuova verifica circa il possesso, da parte dell'operatore economico, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

PRESO atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato, Numero Protocollo INAIL_4096590;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori, con la quale si è constatata:

l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;

l'assenza di impedimenti sopravvenuti;

la realizzabilità del progetto;

CONSIDERATO che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto scaturirà da nuova e specifica richiesta di offerta da indirizzarsi all'operatore economico prescelto, che sarà valutata sotto il profilo della congruità a cura del RUP;

VISTA la nota prot. 8642 del 11/10/2016, con la quale si è invitata la impresa FRANCESCO RAIS srl al deposito della documentazione necessaria per il perfezionamento della procedura;

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: Determinazione di Delega n. 456 del 24/06/2016 di euro 48.000,00;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il Z971B88AEB;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1 – che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di procedere all'affidamento, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico uscente, impresa FRANCESCO RAIS srl con sede in Cagliari (09121), Via Is Mirrionis 43/H P.IVA 02998350926 i lavori di “ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE”, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, previa verifica circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

3 - di inoltrare specifica richiesta di offerta economica a valere sul progetto soprarichiamato, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 29/04/2016, da sottoporre a valutazione di congruità a cura del RUP;

4 - di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dallo "schema di contratto e capitolato speciale d'appalto" allegato alla progettazione esecutiva disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto;

5 - di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 33.880,17, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge a cui andrà dedotto l'eventuale ribasso proposto dalla impresa FRANCESCO RAIS srl ;

6 - di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il per.ind. Giuseppe Arca dell'ufficio tecnico comunale;

7 - di disporre l'accertamento della somma di euro 48.000,00 quale finanziamento dell'appalto in parola di cui alla Determinazione di Delega n. 456 del 24/06/2016, sul capitolo di entrata 4026/2016;

8 - di dare atto che la somma complessiva relativa alla esecuzione dell'intero intervento, pari a euro 48.000,00 trova copertura sul capitolo di spesa 3413/2016;

9 - di procedere alla aggiudicazione definitiva dei lavori con separato e successivo atto al termine delle verifiche dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

Il Responsabile del Servizio
F.to Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' Tecnica

Data: 17-10-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' Contabile

Data: 17-10-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Rina Girau

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

VISTO si esprime parere **Favorevole** in ordine alla copertura finanziaria delle spese, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e si attesta la esecutività della presente determinazione.

Villaspeciosa, 17-10-2016

Il Responsabile del Servizio

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI n.51 del 17-10-2016 COMUNE DI VILLASPECIOSA

F.to Rina

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 18-10-2016 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Copia Conforme all' originale.

Villaspeciosa, 18-10-2016

Il Responsabile del Servizio
Giuseppe Arca