

COMUNE DI VILLASPECIOSA

Provincia di Cagliari

DETERMINAZIONE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

N. 204 DEL 11-08-2016

Servizio: TECNICO 2

Oggetto: PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA . LAVORI DI RECUPERO PRIMARIO E RIQUALIFICAZIONE URBANA . DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli artt. 107, 183, 184 e 151 comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".

VISTO il vigente Statuto Comunale.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4/2016;

VISTO l'art. 17, lettera c) del D.Lgs. 3 febbraio 1993, n. 29.

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 40 del 16.03.2007.

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 26.05.2016, avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)";

Premesso che:

- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2016/2018 è stata inserita la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica:

“PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LAVORI DI RECUPERO PRIMARIO E RIQUALIFICAZIONE URBANA”;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 51 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro; l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di mettere in sicurezza parte del percorso pedonale della Via G.Deledda, all'attualità pericoloso e inadeguato al transito dei pedoni.

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a

base di gara, determinato mediante: corrispettivo a corpo e mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

VISTO che sono stati predisposti lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori: euro 80.144,40

di cui:

importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo): euro 79.076,46 per lavori a corpo;

oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 1.067,94

VISTO che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: fondi attribuiti con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1/19 del 17.01.2014 e fondi del bilancio comunale;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRESO ATTO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

RITENUTO, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa desunte dal mercato, a seguito della manifestazione di interesse di cui al prot. 6293 del 25/07/2016, di invitare a partecipare alla presente procedura gli operatori economici selezionati secondo il criterio stabilito nel medesimo avviso di raccolta di manifestazioni di interesse, dei quali la pubblicazione del numero e delle generalità sono differiti ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del Dlgs 50/2016 e s.m.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1 – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - DI PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di **PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – LAVORI DI RECUPERO PRIMARIO E RIQUALIFICAZIONE URBANA** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;

3 – DI PRENDERE e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, si svilupperà con almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato di cui alla manifestazione di interesse prot. 6293 del 25/07/2016, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e che verranno invitati almeno i primi 5 operatori economici, che hanno presentato la manifestazione di interesse, in ordine di arrivo;

4 – DI APPROVARE lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;

5 – DI PRENDERE e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal

progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 51 del 28/07/2016 ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo;

6 – DI DARE ATTO che i fondi necessari all’attuazione dell’intervento troveranno copertura per euro 64.000,00 sul capitolo di spesa 3234/1 annualità 2016 (impegno 3), per euro 30.000 sul capitolo di spesa 3409/2014 (impegno 865 sub 3) euro 6.000,00 sul capitolo di spesa 3060/2014 (impegno 834 sub 3).

7 – DI IMPEGNARE, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 a carico del bilancio dell’esercizio 2016 capito 3234.1 la somma di € 30,00 relativa al contributo di gara all’ANAC;

8 - DI DARE ATTO che ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il per.ind. Giuseppe Arca dell’ufficio tecnico comunale;

Il Responsabile del Servizio
Giuseppe Arca

PARERE: in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Data: 11-08-2016

IL SINDACO
(Incaricato delle funzioni di cui al 3^ comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)
Elio Mameli

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all’ Albo Comunale il _____ ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.