

COMUNE DI VILLASPECIOSA

Provincia di Cagliari

DETERMINAZIONE AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA

N. 123 DEL 13-06-2016

Servizio: TECNICO 2

Oggetto: "PROGETTO ISCOL@ - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VILLASPECIOSA" DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente "Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012", con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;

- la deliberazione n. 31/21 del 5.8.2014 con cui la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l'Asse "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici", nella quale venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;

- la deliberazione di G.R. n. 48/24 del 2.12.2014 avente ad oggetto "Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell'offerta formativa per l'anno scolastico 2015/2016. Linee Guida";

- la deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l'avvio dell'Asse I "Scuole del nuovo millennio", prosieguo delle attività relative all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici";

la deliberazione di G.R. n. 20/7 del 29.04.2015 di approvazione del programma triennale dei fabbisogni di edilizia scolastica 2016-2016;

PRESO ATTO CHE

- i destinatari di tali risorse sono gli enti locali proprietari degli immobili e che il progetto Iscol@ ammette finanziamenti per gli edifici scolastici tramite l'Asse I "Scuole del nuovo millennio" e l'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici e arredi".

CONSIDERATO CHE

- l'obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l'offerta formativa, ridurre la dispersione

scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell'edilizia nell'isola;

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014 ha fornito disposizioni in merito al proseguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;

- la strategia di questa amministrazione comunale in materia di edilizia scolastica è coerente con quella definita nelle suddette delibere regionali,

DATO ATTO CHE

- il Progetto Iscol@, è articolato su due Assi di azione, i cui interventi sono individuati sulla base della progettualità espressa dagli Enti Locali. L'Asse I, "Scuole per il nuovo millennio" prevede l'avvio di un percorso di riqualificazione degli edifici esistenti e di realizzazione di nuove scuole caratterizzate da una forte correlazione tra progetto architettonico e progetto didattico, che siano aperte, flessibili ed adattabili ad una nuova organizzazione della didattica che metta al centro lo studente. L'Asse II prevede la realizzazione di un programma di "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;
- al fine di raggiungere i suddetti obiettivi, nell'ambito della strategia Iscol@ di cui alla deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, l'Amministrazione ha concordato con i competenti uffici regionali e la Struttura di Missione Iscol@ durante l'incontro del 13/03/2015 di impegnarsi, per la definizione di un programma complessivo strategico di interventi sul patrimonio di edilizia scolastica;

- nel programma gli interventi, che questa amministrazione comunale ha proposto è ricompreso quello relativo alla scuola secondaria di primo grado, preliminarmente approvato con atto deliberativo di G.C. n° 21 del 13/03/2015,

primaria: DENOMINAZIONE "*SCUOLA PRIMARIA DI VILLASPECIOSA – ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE A.GRAMSCI*", titolo intervento "lavori di messa in sicurezza della scuola primaria di Villaspeciosa, costo totale € 290.000,00

PRESO ATTO che con nota protocollo n° 12487 del 10/11/2015, pervenuta il 10/11/2015 ns protocollo n° 8631, è stato notificato a questo Ente che a seguito della approvazione da parte della Giunta Regionale della deliberazione di G.R. n. 50/17 del 16/10/2015 e dei relativi allegati, con determina del Responsabile del Servizio Istruzione n. 492 prot. n. 11476 del 28/10/2015 è stata disposta la **DELEGA** del contributo di euro 120.000,00 per l'intervento di cui al punto precedente; per l'anno 2015 è programmato euro 60.000,00 per l'anno 2016;

PRESO ATTO ALTRESÌ che detto contributo, notevolmente inferiore rispetto a quanto richiesto, ammette solo le spese per lavori e relativa IVA a valere sugli interventi previsti e che, pertanto, è necessario prevedere una quota di cofinanziamento comunale per coprire le altre spese derivanti dal Quadro Tecnico Economico;

ATTESO che relativamente all'annualità 2015 si è giunti alla aggiudicazione definitiva dei lavori e che gli stessi lavori sono prossimi alla consegna;

VISTA la nota della RAS Assessorato alla Pubblica Istruzione protocollo n° 6717 del 23/05/2016, ns protocollo n° 4483, di trasmissione della Delega per l'annualità 2016 dell'importo di euro 60.000,00 che l'aggiudicazione provvisoria delle opere sia assunta improrogabilmente entro il 30/06/2016, imponendo pertanto tempi di progettazione e affidamento strettissimi;

ATTESO che, l'ufficio tecnico comunale non è, all'attualità, in grado di procedere in maniera celere alla esecuzione delle varie fasi di progettazione;

RICHIAMATA la determinazione propria n. 115 del 26/05/2016 con la quale, a termine di procedura negoziata, si affida la progettazione delle opere riferite alla annualità 2015 del programma Iscol@ dell'edificio della scuola secondaria di primo grado all'ing. Alessandro Salis, con studio in Via Ozieri 38 a Cagliari, col ribasso percentuale del 51,56 % (cinquantunovirgolacinquantasei/percento)

RITENUTO per quanto ai commi precedenti, di procedere alla esecuzione dei servizi tecnici di che trattasi di rivolgersi a soggetto esterno;

ATTESO che l'ing. Alessandro Salis, all'uopo interpellato, ha manifestato la propria disponibilità all'assunzione dell'incarico relativo all'annualità 2016 agli stessi patti e condizioni di cui al precedente affidamento con determinazione propria 115 del 26/05/2016;

CONSIDERATO CHE l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € 37.930,64 (€ 25.744,52 per l'annualità 2015 + € 12.186,12 per annualità 2016) oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 31 ottobre 2013, n.

143), è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

CHE il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 5.902,96, Oneri contributivi ed IVA ESCLUSE;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTO il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 31 ottobre 2013, n. 143 a titolo "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria (G.U. n. 298 del 20 dicembre 2013)

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DETERMINA

1. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale della progettazione della fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione necessario alla realizzazione dei lavori di "PROGETTO ISCOL@ - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VILLASPECIOSA - ANNUALITA' 2016" all'ing. Alessandro Salis nato a Oristano il 24/08/1972, iscritto con il numero 4413 all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari;
2. di procedere nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
3. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di convenzione disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio (allegato 1);
4. di affidare l'incarico in oggetto per un importo complessivo (IVA ed Oneri contributivi esclusi) di euro 5.902,96 all'Ing Alessandro Salis nato a Oristano il 24/08/1972, iscritto con il numero 4413 all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari per le ragioni espresse in premessa narrativa nonché per quelle di seguito esposte: a) Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione; Convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale scaturita da precedente indagine di mercato;
5. di prendere atto che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad euro 7.489,67 IVA e oneri contributivi inclusi;
6. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 la somma di euro 7.489,67 IVA e oneri contributivi inclusi a favore dell'ing. Alessandro Salis, come sopra individuato e per le motivazioni di cui al presente provvedimento sul capitolo di spesa 3250/2015 (impegno 436-2015);

Il Responsabile del Servizio
F.to Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 13-06-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Data: 13-06-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Rina Girau

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

VISTO si esprime parere **Favorevole** in ordine alla copertura finanziaria delle spese, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e si attesta la esecutività della presente determinazione.

Villaspeciosa, 13-06-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Rina

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 13-06-2016 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Copia Conforme all' originale.

Villaspeciosa, 13-06-2016

Il Responsabile del Servizio
Giuseppe Arca