

# COMUNE DI VILLASPECIOSA

## Provincia di Cagliari

### DETERMINAZIONE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

N. 193 DEL 15-09-2015

Servizio: TECNICO 2

**Oggetto: “ PROGETTO ISCOL@ - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VILLASPECIOSA” - DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** che per il “ **PROGETTO ISCOL@ - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VILLASPECIOSA**” è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo con provvedimento di GIUNTA COMUNALE n. 52, in data 10.09.2015, regolarmente esecutiva;

**ATTESO CHE** per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**RITENUTO CHE**, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. in quanto:

- *Trattasi di lavori di importo complessivo non superiore a 500.000 euro ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.*
- *L'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili e non imputabili alla stazione appaltante, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., poiché, in concreto, non si addiverrebbe ad una aggiudicazione “almeno provvisoria” come stabilito dal decreto M.I.U.R. n° 468 del 06/07/2015 di finanziamento dell'opera che prevede un contributo di euro 90.000,00, con conseguente automatica revoca del finanziamento e perdita dei fondi per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico ubicato*

*in territorio comunale danneggiato dagli eventi alluvionali del mese di Novembre 2013, come individuato dalle diverse Ordinanze del Commissario Delegato per l'Emergenza dell'Alluvione ( cfr Ordinanze n° 3 del 22/11/2013, n° 16 del 10/12/2013, n° 17 e 18 del 12/12/2013 e successive);*

**CONSIDERATO** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

- corrispettivo a corpo: mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori

**VISTO** che il Responsabile Unico del Procedimento ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

**VISTO** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

**importo complessivo dei lavori:** euro 81.818,18

*di cui:*

1. **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 80.000,00

*di cui:*

- euro 80.000,00 per lavori a corpo
- **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 1.818,18

**VISTO** che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: decreto M.I.U.R. n° 468 del 06/07/2015, che prevede un contributo di euro 90.000,00, nota prot. n. 9240 del 17/07/2015, pervenuta il 24/07/2015, ns prot. n° 5832 del 28.07.2015;

**VISTA** l'attestazione del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del d.P.R.

n. 207/2010 s.m.i., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

1. l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
2. l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
3. la realizzabilità del progetto;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**ATTESO** che per quanto attiene gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si farà riferimento agli esiti del pubblico avviso prot. N° 6313 del 17/08/2015, pubblicato il 17/08/2015. E del successivo verbale di estrazione a sorteggio. Il verbale non sarà pubblicato ai sensi dell'art. 13 commi 2, 3 e 4 del Dlgs 163/2006;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. ;

**Visto** il d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

**Visto** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n° 3 del 06/08/2015;

## **DETERMINA**

**1** – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2** - di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di “**PROGETTO ISCOL@ - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VILLASPECIOSA**” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi delle normative vigenti invitando gli operatori economici di cui al verbale di estrazione a sorteggio dell' 11/09/2015;

**3** – di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara (Allegato A - DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA - Allegato B - DICHIARAZIONE DI OFFERTA – Attestato di presa Visione) per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento;

**4** – di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento di Giunta Comunale n. 52, in data 10.09.2015, ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo;

**5** – di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori, pari ad euro104.884,21 IVA compresa è finanziato per euro 90.000,00 a valere sul Decreto M.I.U.R. n° 468 del 06/07/2015 - Cap. 3179/2015 e per la restante quota di euro 14.884,21 con fondi di bilancio comunale che troverà regolare copertura finanziaria nel cap.3250/2015 per euro 10.000,00, cap. 1086/2015 per euro 4.600,00 e cap. 3250/2008 (impegno 1193-2008 del quale si dispone il disimpegno a favore del presente), per euro 1.900,00;

**6** - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. N - 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è

reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7 - di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Domenica Francesca Magaletti, dell'ufficio tecnico comunale.

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Il Responsabile del Servizio  
F.to Sig. Elio Mameli

PARERE: in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Data: 15-09-2015

IL SINDACO  
(Incaricato delle funzioni di cui al 3<sup>^</sup> comma  
art. 107 del D.lgs. 267/2000)  
F.to Elio Mameli

PARERE: in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Data: 15-09-2015

Il Responsabile del Servizio  
F.to Rina Girau

---

#### VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

**VISTO** si esprime parere **Favorevole** in ordine alla copertura finanziaria delle spese, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e si attesta la esecutività della presente determinazione.

Villaspeciosa, 15-09-2015

Il Responsabile del Servizio  
F.to Rina

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 15-09-2015 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

---

Copia Conforme all' originale.

Villaspeciosa, 15-09-2015

Il Responsabile del Servizio  
Sig. Elio Mameli