

**Comune di Villaspeciosa**  
**Provincia di Cagliari**

**PROCEDURA APERTA**

**VERBALE DI GARA n. 1 in data 25.08.2015**

**(seduta pubblica)**

**Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di "manutenzione del verde pubblico e pulizia strade urbane ed extraurbane, pulizia spazi pubblici, pulizia cimitero, parchi e giardini". - Lotto CIG [6360807FF9]**

L'anno duemilaquindici addì venticinque del mese di agosto alle ore 11.00 in Villaspeciosa presso il Comune di Villaspeciosa (ufficio tecnico), alla presenza dei signori, nominati con atto determinativo n° 178 del 25/08/2015:

- p.i. Giuseppe Arca, Presidente del seggio di gara;
- ing. Francesca Magaletti componente del seggio di gara, con funzioni di segretario verbalizzante;
- dott.ssa Michela Farci componente del seggio di gara;
- sono presenti rappresentanti delle imprese concorrenti:
- Sig. Annis Stefano, nato a Iglesias il 07/03/1978 e residente a Decimomannu in Corso Umberto n° 40;
- Sig. Mura Salvatore, nato a Senis il 06/01/1961 e residente a Villaspeciosa nella Via Olbia n° 11;
- Si procede ai lavori della prima seduta di gara, in seduta pubblica;

**premesse:**

- che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n° 160 del 06/08/2015 si è indetta una procedura negoziata per l'affidamento del servizio in questione, stabilendo che:
- *le offerte devono pervenire al Protocollo del Comune entro le ore 13:00 del giorno 24/08/2015;*
- *si procederà all'apertura delle offerte in seduta pubblica in data 25/08/2015;*
- *sono state invitate alla procedura concorsuale le ditte che hanno formulato istanza di partecipazione, in possesso dei requisiti prescritti, in esito all'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse che è stato pubblicato dal 30/06/2015 al 20/07/2015 per consentire ai concorrenti di presentare candidatura entro il termine perentorio delle ore 13.00 del 24/08/2015;*
- *che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) del decreto legislativo n. 163 del 2006;*
- *con nota protocollo n° 6093 del 05/08/2015 sono state contemporaneamente invitate a presentare offerta le seguenti ditte:*

COOP.SOCIALE ONLUS L'IDEALE	cooplideale@pec.confcooperative.it
SOCIETA' COOP. SOCIALE ONLUS ARL SVILUPPO SERVIZI ITALIA	svilupposerviziitalia@pec.it
IL QUADRIFOGLIO SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	ilquadrifoglioservizi@legalmail.it
COOP.ECOGREEN ARL	ecogreen@pec.confcooperative.it
SOCIETA' COOPERATIVA SE.SE	sese@arubapec.it
COOP. SOC. SAN LORENZO	amministrazione@pec.cooperativasanlorenzo.it
SAN CROMAZIO SOCIETA' COOPERATIVA	sancromazio@pec.it

**il Presidente del seggio di gara:**

visti la lettera di invito e gli allegati, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;

rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 5 (diconsi cinque) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

n°	n°protocollo	data	ditta	pec
1	6414	20/08/2015	Sviluppo Servizi Italia	<a href="mailto:svilupposerviziitalia@pec.it">svilupposerviziitalia@pec.it</a>
2	6452	21/08/2015	San Lorenzo soc.coop.soc.	<a href="mailto:Amministrazione@pec.cooperativasanolorenzo.it">Amministrazione@pec.cooperativasanolorenzo.it</a>
3	6487	24/08/2015	San Cromazio soc.coop. Onlus	<a href="mailto:sancromazio@pec.it">sancromazio@pec.it</a>
4	6488	24/08/2015	Ecogreen coop. Soc.	<a href="mailto:ecogreen@pec.confcooperative.it">ecogreen@pec.confcooperative.it</a>
5	6489	24/08/2015	Coop.sociale l'Ideale	<a href="mailto:cooplideale@pec.confcooperative.it">cooplideale@pec.confcooperative.it</a>

### il Presidente del seggio di gara:

comunica che si procederà il seguente metodo di lavoro;

- provvedere alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvedere a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvedere all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:

- **Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva** di atto di notorietà (ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000),
- **Dichiarazione**, in carta semplice, resa dal legale rappresentante della Ditta,
- **Procura Speciale, in originale o copia conforme**, da cui risulti la delega, sottoscritta dal Legale Rappresentante della Ditta, conferita per la presentazione dell'offerta, ove questa sia presentata da Procuratore.
  
- **Cauzione provvisoria** di € 3.114,75, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto
  
- **PASSOE**, rilasciato dal sistema AVCPASS;
  
- **Documentazione comprovante il pagamento del contributo** a carico degli operatori economici, pari ad € 20,00, per la copertura dei costi di funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- 
- **Dichiarazioni**, in originale o copia conforme, di almeno due Istituti Bancari o Intermediari Finanziari autorizzati ai sensi della Legge 385/93, attestanti che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità;
  
- **L'offerta deve essere, altresì, corredata, a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario (cauzione definitiva ex art. 13 del D. Lgs. n. 163/2006).

la commissione procede all'esame dei plichi a partire dal plico numero 1.

Durante la fase di verifica delle buste, si rileva quanto segue :

- per la Cooperativa Sociale San Cromazio ONLUS (n° 3 dell'elenco di cui sopra): nella dichiarazione relativa all'allegato A, relativa alla "istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà" relativamente ai commi identificati nel modello ai punti 6, 6a, 6b, 6c, 6d, 11, 11a, 13, 13a, 13b, 16, 16a, 16b, 17, 17a non viene consentito alla stazione appaltante di individuare con chiarezza il contenuto della dichiarazione stessa, ai fini dell'individuazione del possesso dei singoli requisiti di cui all'art. 38 del dlgs 163/2006. Per effetto della incompleta dichiarazione prevista e prescritta dagli atti di gara e dalla normativa vigente si significa che verranno avviate le procedure del soccorso istruttorio di cui alla appendice alla lettera di invito al punto 2 (**Mancanze, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale soggette a sanzione**). Pertanto l'ammissione del concorrente è subordinata all'integrazione della dichiarazione che deve essere resa dal concorrente previo versamento della sanzione pecuniaria fissata nello 0,20% (zerovirgolaenti) dell'importo dell'appalto pari a € 311,48 come stabilito nella lettera d'invito e accertamento della correttezza e completezza della documentazione integrativa che verrà eventualmente prodotta da concorrente nei termini che verranno fissati in apposita nota della stazione appaltante. Si precisa che la mancata integrazione documentale entro i termini che verranno fissati determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.
- per la Cooperativa Sociale l'Ideale ONLUS (n° 5 dell'elenco di cui sopra): viene prodotta una sola

dichiarazione di Istituto Bancario o Intermediario Finanziario autorizzato ai sensi della Legge 385/93, attestante che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. La lettera di invito al punto 7 "REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE" - comma numero 3) prevede che i requisiti di carattere economico finanziario siano dimostrati attraverso "Dichiarazioni, in originale o copia conforme, di almeno due Istituti Bancari o Intermediari Finanziari autorizzati ai sensi della Legge 385/93, attestanti che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità". Per effetto della incompleta dimostrazione del requisito previsto e prescritto dagli atti di gara e dalla normativa vigente si significa che verranno avviate le procedure del soccorso istruttorio di cui alla appendice alla lettera di invito al punto 2 (**Mancanze, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale soggette a sanzione**). Pertanto l'ammissione del concorrente è subordinata all'integrazione del requisito che deve essere reso dal concorrente previo versamento della sanzione pecuniaria fissata nello 0,20% (zerovirgolaventi) dell'importo dell'appalto, pari a € 311,48 come stabilito nella lettera d'invito e accertamento della correttezza e completezza della documentazione integrativa che verrà eventualmente prodotta da concorrente nei termini che verranno fissati in apposita nota della stazione appaltante. Si precisa che la mancata integrazione documentale entro i termini che verranno fissati determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

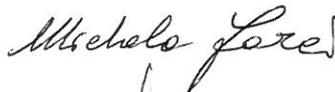
Per tutti gli altri concorrenti la documentazione amministrativa contenuta nella BUSTA A risulta conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito e pertanto risultano ammessi alla successiva fase della gara.

La Commissione d gara, alle ore 12:50 interrompe la seduta di gara che si aggiorna al 27.08.2015 alle ore 10:00.

p.i. Giuseppe Arca, Presidente del seggio di gara



dott.ssa Michela Farci, componente del seggio di gara;



ing. Francesca Magaletti componente del seggio di gara;



Rappresentante operatore economico "ECOGREEN" sig. Annis Stefano

