

COMUNE DI VILLASPECIOSA

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA MARCIAPIEDI E PERCORSI PEDONALI IN AMBITO URBANO (ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE). CUP D33D20010790001 – CIG 8876239823

LETTERA DI INVITO / CONDIZIONI PARTICOLARI "RdO". Affidamento diretto previa consultazione su piattaforma telematica regionale SardegnaCAT - CIG 8432295F6.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

con la presente,

INVITA

codesto operatore economico a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Le offerte dovranno pervenire entro il termine ultimo stabilito in sede di inserimento e invio della presente "Richiesta di Offerta" (RdO) tramite la piattaforma SardegnaCAT. Il sistema telematico non consente di inoltrare offerte oltre il limite di tempo stabilito.

Seguono le informazioni relative alla procedura di affidamento.

PREMESSE

1. questa Amministrazione intende procedere all'affidamento degli interventi in oggetto tramite affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D.Lgs. 50/2016.
2. La procedura di affidamento sarà svolta tramite il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, la piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 24, co. 1, della L.R. 8/2018, accessibile all'indirizzo internet <https://www.sardegnaecat.it>, tramite normale connessione internet e specifiche credenziali di accesso; tramite lo stesso sistema sarà possibile reperire tutte le informazioni relative alla procedura e riguardanti lo svolgimento della stessa.
3. Il sistema informatico è soggetto alla "*Disciplina del sistema di e-Procurement della Regione Autonoma della Sardegna*", di cui all'Allegato n. 3 alla Deliberazione G.R. n. 38/12 del 30.09.2014. In particolare si fa riferimento all'art. 12 della "*Disciplina*", e, per la procedura in oggetto, alle condizioni particolari stabilite nella presente lettera di invito / richiesta di offerta (RdO).
4. Codesto operatore economico è stato individuato tra quelli iscritti presso la suddetta piattaforma telematica, abilitati e offerenti i lavori di cui all'area merceologica "*AQ22AC - OG3-STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI*", coerente alla tipologia di interventi previsti, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e proporzionalità dell'azione amministrativa, di rotazione degli inviti, nonché di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.
5. La presentazione dell'offerta comporta da parte dell'offerente la perfetta conoscenza di tutte le norme e leggi vigenti in materia di contratti pubblici, della sopra citata "*Disciplina del sistema di e-Procurement*", delle condizioni particolari contenute nella presente lettera di invito e nei relativi allegati e la loro incondizionata accettazione.
6. I dati della stazione appaltante sono i seguenti:

COMUNE DI VILLASPECIOSA, Piazza Croce Santa, 6 - 09010 Villaspeciosa (SU)

C.F. 80017670920 - P.IVA 00570460923

Codice Univoco Ufficio Fatt. Elettr.: UF2DNV

Telefono: 070.9639039 - Fax: 070.9639540

PEC: comune.villaspeciosa@legalmail.it;

Sito internet istituzionale: <http://www.comune.villaspeciosa.ca.it>

Responsabile del procedimento (RUP): per.ind. Giuseppe Arca

COMUNE DI VILLASPECIOSA

ART. 1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

1. Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA MARCIAPIEDI E PERCORSI PEDONALI IN AMBITO URBANO (ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE). CUP D33D20010790001, importo complessivo dell'intervento (totale quadro economico) € 50.000,00.

2. Luogo di esecuzione: Villaspeciosa (SU), centro abitato, Strade urbane.

3. Codice Unico di Progetto (CUP): D33D20010790001.

4. Codice Identificativo di Gara (CIG): 8876239823.

5. **Importo dei lavori: € 36.555,39** (EURO trentaseimilacinquecentocinquantacinque/39), al netto dell'IVA di legge, di cui:

- € 34.955,39 importo lavori a misura, a base d'asta, da assoggettare a ribasso;
- € 1.600,00 importo "costi della sicurezza" (da PSC), non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23, co. 16, del D.Lgs. 50/2016, la stima di tali valori è dettagliata negli allegati elaborati estimativi/economici.

6. Descrizione: I lavori sono classificati in base alla vigente normativa come nella tabella che segue; l'appalto è dato a misura (art. 3, co. 1, lett. eeeee, e art. 59, co. 5-bis, del D.Lgs. 50/2016). L'appalto comprende tutte le lavorazioni e forniture connesse e necessarie alla corretta e completa esecuzione dell'intervento, secondo il progetto definitivo di cui al successivo art. 2, le vigenti disposizioni di legge e di norma, nonché secondo quanto previsto nella presente lettera di invito e relativi allegati.

7. Categorie di opere di cui si compone l'intervento:

Categoria All. A D.P.R. 207/2010	Descrizione	Classifica richiesta	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara:	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
OG3	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010	NO	€ 36.555,39	100	Prevalente	50%

8. **Opzioni:** Il ribasso d'asta, le somme per imprevisti e ogni altra economia sul quadro economico potranno essere utilizzati, salvo diversa determinazione della stazione appaltante, per lavori aggiuntivi e/o complementari e/o di completamento; potranno altresì prevedersi ulteriori lavori aggiuntivi e/o complementari e/o di completamento ritenuti necessari e/o convenienti, nell'interesse dell'Amministrazione, finanziati con ulteriori fondi, per un importo massimo di € **10.000,00**. Tali previsioni, ai sensi dell'art. 63 e dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, comporteranno l'applicazione dei medesimi patti, prezzi, condizioni e ribasso offerto di cui alla presente procedura. Tali eventuale ulteriori affidamenti o modifiche/estensioni contrattuali configurano quindi una "**opzione**", qui esplicitamente dichiarata, di cui all'art. 35, co. 4, e all'Allegato XV del D.Lgs. 50/2016, che dovrà essere attivata con appositi provvedimenti.

9. Ai sensi del medesimo art. 35, co. 4, del Codice, considerando l'opzione di cui al precedente punto, **il valore massimo stimato dell'appalto è quindi pari a € 46.555,39**, da considerarsi computato al lordo del ribasso che verrà offerto in sede di gara, oltre IVA di legge.

10. Finanziamento: L'intervento è finanziato con fondi statali di cui al Decreto 30 gennaio 2020 (annualità 2021), a firma del Capo Del Dipartimento per gli affari interni e territoriali, in applicazione dell'art. 1, comma 30 della L. 27.12.2019, N. 160.

11. L'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un unico intervento funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dei lavori da attuare, necessitanti di una organizzazione, impostazione e realizzazione unitaria.

12. Non sono ammesse offerte in variante.

COMUNE DI VILLASPECIOSA

ART. 2. DOCUMENTAZIONE E COMUNICAZIONI

1. I lavori oggetto di affidamento sono dettagliati negli elaborati del progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato ing. Flavio Bachis approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 19/07/2021, nonché dagli ulteriori documenti di gara allegati alla presente lettera di invito, di seguito elencati e disponibili in formato digitale presso il sito internet del Comune di Villaspeciosa e sulla piattaforma SardegnaCat:

- *Allegato 1 - Istanza di partecipazione;*
- *Allegato 2 - DGUE - Documento di Gara Unico Europeo;*
- *Allegato 3 - Patto di integrità;*
- *Allegato 4 - PASS OE;*
- *Allegato 5 - Offerta economica;*

2. Il progetto è stato validato in data 19/07/2021, con verbale in pari data, dal sottoscritto responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 26, co. 8, del D.Lgs. 50/2016.

3. La procedura di affidamento è regolata dalla presente lettera di invito e relativi allegati, che ne fanno parte integrante e sostanziale.

4. Tutte le informazioni e le documentazioni inerenti all'affidamento sono inoltrate, unitamente alla presente lettera di invito, in formato elettronico, tramite la piattaforma SardegnaCAT, o, in caso di difficoltà operative, mediante altra modalità telematica, compresi gli elaborati progettuali. Sono allegati alla presente i seguenti documenti:

- *Allegato 1 - Istanza di partecipazione;*
- *Allegato 2 - DGUE - Documento di Gara Unico Europeo;*
- *Allegato 3 - Patto di integrità;*
- *Allegato 4 - PASS OE;*
- *Allegato 5 - Offerta economica;*

5. Ai sensi dell'art. 40, co. 2, e dell'art. 52, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e concorrenti dovranno essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, tramite la piattaforma SardegnaCAT o, in caso di malfunzionamento, tramite l'indirizzo PEC dai concorrenti, **indicato obbligatoriamente nell'istanza ai sensi del predetto art. 40 D.Lgs. 50/2016**, e formulate esclusivamente in lingua italiana.

6. Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire, con le modalità di cui al comma precedente, entro il termine indicato nella RdO inoltrata mediante la procedura telematica. La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni effettuate con altra forma e non garantisce risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

7. In caso di raggruppamenti di operatori, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al capogruppo si intende validamente resa a tutti i soggetti costituenti il raggruppamento.

ART. 3. CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI D'APPALTO

1. Ai fini dell'ammissibilità dell'offerta è necessario che il concorrente si rechi sul luogo di esecuzione dei lavori e prenda conoscenza delle condizioni locali. Di tale sopralluogo e conoscenza il concorrente dichiara autonomamente in sede di istanza di partecipazione, senza necessità di verbale rilasciato dalla stazione appaltante, come segue.

2. Il concorrente dichiara, tramite la modulistica allegata, di aver preso esatta conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possano incidere sulla esecuzione degli interventi, e di accettare espressamente, a norma degli artt. 1341 e 1342 del C.C., tutte le disposizioni contenute nella presente lettera di invito e relativi allegati.

3. La presentazione dell'offerta implica, da parte del concorrente, la conoscenza di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, della conformazione dei luoghi interessati ai servizi e di tutte le condizioni locali che possono influire sulle spese necessarie e più in generale di tutte le circostanze che possono incidere sul giudizio del concorrente circa la convenienza di assumere l'appalto sulla base del ribasso offerto.

4. La valutazione dei lavori e delle attività da svolgersi, delle condizioni operative, dell'organizzazione e logistica necessaria per l'esecuzione del lavoro, è rimessa all'offerente.

5. Il concorrente -e quindi il futuro affidatario-, fin dalla presentazione dell'offerta, rinuncia a ogni rivalsa per caso fortuito, compreso l'aumento dei costi per l'applicazione di imposte, tasse e contributi o comunque per qualsiasi circostanza sfavorevole possa verificarsi dopo l'aggiudicazione.

COMUNE DI VILLASPECIOSA

ART. 4 REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE

1. Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, invitati alla procedura di affidamento diretto, in possesso dei requisiti di legge e degli ulteriori requisiti essenziali stabiliti nella presente lettera di invito e nei documenti allegati, nonché iscritti alla piattaforma del mercato elettronico regionale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 23, co. 1, della L.R. 8/2018.

2. I requisiti richiesti, che devono essere espressamente dichiarati nella documentazione amministrativa (modelli all. 1 e 2), sono i seguenti:

di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016):

- inesistenza delle cause di esclusione alla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché assenza di ulteriori impedimenti ex legge alla partecipazione alla gara o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici;

di idoneità professionale (art. 83, co. 3, D.Lgs. 50/2016):

- iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con oggetto sociale coerente con i lavori da appaltare;

di ordine tecnico-organizzativo (art. 83, co. 2, D.Lgs. 50/2016; art. 90, co. 1, D.P.R. 207/2010):

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito non inferiore all'importo complessivo dei lavori di cui all'art. 1, comma 5 della presente lettera di invito; per analoghi si intendono lavori della categoria indicata all'art. 1, comma 7, della presente o assimilabili in base a esplicite disposizioni normative/interpretative;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori analoghi eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore al 15%, l'importo dei lavori analoghi è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica necessaria all'esecuzione degli interventi;

3. Nel caso di operatori già in possesso dell'attestazione SOA relativa alla categoria di lavori da eseguire o assimilabili in base a esplicite disposizioni normative/interpretative, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

4. Ai sensi dell'art. 83, co. 8, e dell'Allegato XVII del Codice, si indicano i mezzi di prova idonei alla dimostrazione dei requisiti richiesti, con esclusione di quelli verificabili d'ufficio

- dichiarazione di conformità all'originale delle documentazioni prodotte in copia (contratti d'appalto, fatture, certificati di collaudo / regolare esecuzione / esecuzione lavori, documenti contabili, attestati di proprietà/disponibilità di mezzi ed attrezzature, ecc.).

5. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo avverrà, ai sensi dell'articolo 81, co. 2, ultimo periodo, e dell'art. 216, co. 13, del D.Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema "AVCPASS", reso disponibile dall'ANAC, secondo le regole tecniche e le modalità operative di cui alla Deliberazione n. 157 del 17.02.2016. Pertanto il concorrente deve acquisire, tramite accesso al predetto sistema telematico "AVCPASS", ed allegare ai documenti di gara, il "PASSOE" relativo alla presente procedura, identificata dal CIG riportato in oggetto.

ART. 5 AVVALIMENTO

1. I concorrenti possono eventualmente soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui al precedente art. 4, comma 2, avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei legami con questi ultimi, in osservanza delle disposizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

2. In caso di avvalimento il concorrente dovrà presentare, in sede di istanza di partecipazione, la documentazione prevista dall'art. 89, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, oltre che la dichiarazione di possesso dei requisiti richiesti da parte del soggetto ausiliario (tramite la compilazione del DGUE, all. 2).

ART. 6. SUBAPPALTO

1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le lavorazioni che intende eventualmente subappaltare secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

2. La quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite del 50% dell'importo contrattuale.

3. Il progetto posto a base di gara prevede attività tra quelle maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa, individuate dall'art. 1, co. 53, della Legge 06.11.2012, n. 190, e precisamente:

COMUNE DI VILLASPECIOSA

- trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- fornitura di ferro lavorato.

4. Pertanto, a norma dell'art. 105, co. 6, del D.Lgs. 50/2016, se l'operatore economico offerente intende appaltare una delle attività sopra elencate, deve indicare in sede di gara la terna dei subappaltatori; tale indicazione deve essere riportata nella parte II, lett. D), del DGUE (all. 2).

5. Ciascuno dei subappaltatori facenti parte della terna dovrà presentare un autonomo DGUE.

ART. 7. TERMINE, VALIDITÀ E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA, DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

1. In caso di adesione alla procedura di affidamento, codesto operatore economico dovrà far pervenire la propria offerta, unitamente alla documentazione amministrativa richiesta, tramite la piattaforma SardegnaCAT, secondo le modalità previste dalla medesima piattaforma e le condizioni particolari stabilite nella presente lettera di invito / richiesta di offerta (RdO). L'istanza di partecipazione (all. 1 alla presente) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o altro soggetto abilitato a termini di legge (procuratore speciale).

2. Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stabilito in sede di inserimento della presente RdO nella piattaforma SardegnaCAT (invio RdO). Il sistema telematico non consente di inoltrare offerte oltre il limite temporale stabilito.

3. Il concorrente, nell'aderire alla presente procedura di affidamento, dovrà produrre la seguente documentazione:

- **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** alla procedura di affidamento diretto e dichiarazioni, secondo modello allegato (all. 1) o con i medesimi contenuti;
- "DGUE" (all. 2);
- "PASSOE" ottenuto tramite il sistema telematico "AVCPASS" dell'ANAC, di cui all'art. 216, co. 13, del D.Lgs. 50/2016 e a alla Deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016;
- **PATTO DI INTEGRITÀ** (all. 3) sottoscritto per accettazione;
- eventuale **ULTERIORE DOCUMENTAZIONE** da produrre in casi specifici (p.es. procure, dichiarazioni varie, dichiarazione e contratto di avalimento - vedasi all. 5 e 6, ecc.);
- copia fotostatica di **DOCUMENTO D'IDENTITÀ**, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i la/e dichiarazione/i.

4. Il DGUE è allegato in formato elettronico (xml), ai fini della compilazione tramite il "Servizio DGUE" dello Stato Italiano, disponibile all'indirizzo internet <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it> Per la compilazione del DGUE l'operatore economico deve indicare nel predetto sito "Sono un operatore economico" e quindi, alla richiesta "Che operazione si vuole eseguire?", indicare "Importare un DGUE" e quindi "Caricare il documento" ("Scegli file": caricare il file xml fornito dalla stazione appaltante) e proseguire ("Avanti") con la compilazione del documento elettronico. Alla conclusione della procedura dovrà essere generato il file finale del DGUE compilato dall'operatore, in formato xml e/o pdf (PREFERIBILE), da firmare digitalmente e allegare all'istanza di partecipazione.

5. L'istanza e le dichiarazioni prodotte, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, devono essere **sottoscritte dagli interessati mediante firma digitale**; le stesse devono essere corredate dalla copia di un documento di riconoscimento del/dei dichiarante/i, in corso di validità. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni.

6. L'**OFFERTA ECONOMICA** dovrà essere formulata secondo le modalità previste dalla piattaforma telematica SardegnaCAT e secondo **modello allegato** (all. 4, necessario per l'apposizione del bollo di € 16,00: applicare e annullare il bollo e scansionare), **che dovrà essere firmato digitalmente**. Sono vietate, a pena di esclusione, le offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato e le offerte in aumento.

7. Nell'offerta economica il concorrente deve, **a pena di esclusione**, indicare l'importo dei **costi della manodopera** e degli **oneri aziendali della sicurezza** (da POS), con apposita dichiarazione (all. 7), ai fini della verifica della congruità dell'offerta da parte della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 95, co. 10, del D.Lgs. 50/2016.

8. Il termine di validità dell'offerta è stabilito in 180 giorni dalla scadenza fissata per il ricevimento delle offerte, nel quale periodo ha valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 C.C.. La stazione appaltante può chiedere all'operatore economico il differimento di detto termine.

9. Ai sensi della Deliberazione ANAC n. 1300 del 20.12.2017 non è dovuto alcun contributo di gara in favore della stessa ANAC.

10. La data e ora previste per l'apertura delle offerte sono stabilite in sede di inserimento della presente RdO sulla piattaforma SardegnaCAT, tramite l'apposita funzionalità di sistema per l'invio e lo scambio di comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici.

COMUNE DI VILLASPECIOSA

11. Eventuali variazioni della predetta data, come pure ogni avviso e/o comunicazione relativi alla procedura, verranno comunicati ai concorrenti con le modalità di cui al precedente art. 2, comma 5.

ART. 8. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE (non necessario)

~~1. I concorrenti dovranno presentare, a pena di esclusione, una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori richiesti (prezzo base) di cui al precedente art. 1, comma 5, o al minore importo nei casi consentiti, costituita con le modalità e nelle forme previste dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, conformemente agli schemi tipo di cui al D.M. (Sviluppo Economico) 31.01.2018, n. 31.~~

~~2. In caso di costituzione di cauzione in contanti il versamento dovrà essere effettuato presso la tesoreria dell'Ente presso il Banco di Sardegna, Agenzia di Villaspeciosa, IBAN _____, ovvero tramite assegno circolare non trasferibile intestato all'Amministrazione appaltante.~~

~~3. La garanzia deve avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno a rilasciare qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, ai sensi dell'art. 93, co. 8, del D.Lgs. 50/2016 la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.~~

~~4. La garanzia provvisoria dovrà essere prodotta:~~

- ~~— o in formato digitale come emesso dal garante, sottoscritta digitalmente dai contraenti;~~
- ~~— o in copia digitale di originale cartaceo, sottoscritta digitalmente dal concorrente per dichiarazione di copia conforme;~~
- ~~— o, in caso di pagamento in assegno / contanti, da copia di ricevuta di versamento sottoscritta digitalmente per dichiarazione di copia conforme.~~

~~5. Se emessa in forma di polizza, la garanzia dovrà essere accompagnata da apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 da parte del soggetto firmatario (rappresentante, procuratore, ecc. della società), relativa all'identificazione e al potere di firma ai fini del rilascio di garanzie a nome della società garante.~~

~~6. La ditta aggiudicataria dovrà presentare una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, o al minore o maggiore importo previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, costituita con le modalità e nelle forme previste dal medesimo art. 103, conformemente agli schemi tipo di cui al citato D.M. 31.01.2018, n. 31.~~

~~7. La ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 103, co. 7, del D.Lgs. 50/2016, dovrà inoltre costituire e consegnare alla stazione appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dall'Ente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale. Tale polizza deve anche assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale pari a 500.000 euro.~~

~~8. La mancata presentazione o validità e/o la non conformità delle garanzie e/o polizze richieste non consentono di procedere alla stipula del contratto per fatto e colpa dell'aggiudicatario.~~

ART. 9 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

1. L'appalto è affidato ai sensi dell'art. 36, co. 2, lettera a, del Codice e dell'art. 1, co. 912, della L. 145/2018 (affidamento diretto). L'aggiudicazione sarà stabilita a favore del migliore offerente, ossia sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lettera a, del D.Lgs. 50/2016, con le seguenti motivazioni:

- i lavori sono definiti a livello di dettaglio definitivo e pertanto la rispondenza ai requisiti richiesti è compiutamente definita dagli elaborati progettuali, e non sono inoltre previste/ammesse/richieste varianti né offerte migliorative da parte dei concorrenti.

2. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua, idonea e conveniente. Per contro, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, co. 12, del D.Lgs. 50/2016, o in caso di sopravvenute ragioni di interesse pubblico.

3. In ogni caso potrà essere assoggettata a verifica di congruità ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

4. In caso di parità di offerte tra due o più operatori economici, si provvederà all'aggiudicazione tramite estrazione a sorte in seduta pubblica.

5. In caso di esclusione, mancata giustificazione dell'offerta, mancata costituzione delle garanzie, mancata produzione di documenti richiesti ai fini della stipula del contratto da parte del concorrente primo classificato / dell'aggiudicatario, la stazione appaltante procederà allo scorrimento della graduatoria e all'affidamento al concorrente in prima posizione utile.

COMUNE DI VILLASPECIOSA

ART. 10 OPERAZIONI DI GARA

1. Alle procedure di verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti provvederà il RUP, che, in caso di necessità in sede di valutazioni dei requisiti, potrà avvalersi di un seggio di gara nominato *ad hoc*.
2. Nella fase di esame delle istanze pervenute, se necessario, sarà applicata la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83, co. 9, del D.Lgs. 50/2016, tramite comunicazioni elettroniche nell'ambito della piattaforma di negoziazione o, in caso di malfunzionamento/necessità, tramite PEC.
3. Le carenze, mancanze, incompletezze, irregolarità essenziali della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di cui al comma precedente, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica**, ai sensi e per gli effetti del citato articolo e comma del Codice, secondo periodo.
4. In caso di attivazione della procedura di verifica della congruità dell'offerta, la Stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016.
5. In tal caso la verifica della congruità delle offerte e delle spiegazioni presentate dai concorrenti viene svolta dal responsabile del procedimento, che potrà avvalersi, se ritenuto necessario, di apposita commissione. La verifica di congruità può essere condotta contemporaneamente per più offerte ritenute anormalmente basse.
6. Le operazioni di gara, svolgendosi queste telematicamente, sono "registrate" dal sistema informatico, che genera relativi "Report" / "Verbali" di sistema, che verranno allegati ai relativi provvedimenti e pubblicati con essi.

11. CONTRATTO, MODALITÀ DI PAGAMENTO, PENALI

1. Il contratto con l'aggiudicatario sarà perfezionato attraverso lo scambio di lettere commerciali fra il legale rappresentante dell'operatore economico e il Responsabile del Settore Tecnico del Comune.
2. Faranno parte integrante e sostanziale del contratto, pur se non materialmente allegati, i seguenti documenti.
 - a) la presente lettera di invito;
 - b) il capitolato generale d'appalto di cui al D.M. 145/2000;
 - c) il capitolato speciale d'appalto;
 - d) gli elaborati progettuali grafici e le relazioni;
 - e) l'elenco dei prezzi unitari;
 - f) il computo metrico estimativo e l'analisi dei prezzi;
 - g) i piani e documenti di sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/2008;
 - h) il cronoprogramma;
 - i) le polizze di garanzia e assicurative;
 - j) il "Patto di integrità" ;
 - k) la "Dichiarazione di tracciabilità" di cui al successivo comma 7.
3. I documenti elencati al precedente comma possono anche non essere materialmente allegati, purché conservati dalla stazione appaltante e controfirmati dal contraente.
4. Tutte le spese relative al contratto sono a carico dell'affidatario, così come sono ad esclusivo suo carico tutte le spese, tasse e imposte inerenti l'esecuzione degli interventi in oggetto ed ogni altro eventuale onere connesso.
5. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209, co. 2, del D.Lgs. 50/2016.
6. Sono stabilite le penali e le clausole di risoluzione espressa previste nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti allegati alla presente.
7. Il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto; a tal fine dovranno essere assunti tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., tramite trasmissione di apposita "Dichiarazione di tracciabilità" da parte dell'Appaltatore secondo modulistica dell'Ente.

12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI

1. Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, dell'art. 34 della L.R. 8/2018 e dell'art. 5 della L. 241/1990 è il dipendente comunale per.ind. Giuseppe Arca.
2. Eventuali indicazioni e chiarimenti in merito al presente avviso potranno essere richiesti al RUP ai contatti indicati in premessa e al n. tel. 070 9639039 - 201.

COMUNE DI VILLASPECIOSA

13. DISPOSIZIONI FINALI

1. L'Amministrazione si riserva di sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente procedimento senza che gli interessati possano avanzare pretesa alcuna. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto.

2. Resta chiarito ed inteso che:

- tanto l'istanza quanto i documenti ad essa allegati dovranno essere redatti in lingua italiana;
- tutte le dichiarazioni, previste dal presente disciplinare a cura del legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, possono essere sottoscritte da procuratori, a condizione che la documentazione presentata contenga le relative procure in copia conforme, firmate digitalmente, da consegnare/esibire in originale a richiesta della stazione appaltante;
- i concorrenti non potranno richiedere compensi o rimborsi per l'elaborazione e la presentazione delle offerte, restando a loro carico ogni spesa relativa.

3. Il concorrente si obbliga, fin dal momento della partecipazione alla procedura, al rispetto di quanto previsto dal "Patto di integrità" (all. 3) .

4. I dati personali forniti dai soggetti interessati verranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per gli adempimenti connessi al procedimento, nel rispetto del D.Lgs. 196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., nonché del Regolamento (UE) 2016/679.

Il Responsabile del Settore Tecnico
per.ind Giuseppe Arca