

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 53 Del 17-09-2020

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI VILLASPECIOSA" L.R. 11.01.2018, n. 1, TABELLA A (LEGGE DI STABILITA' 2018) - CUP D55E18000110006

L'anno **duemilaventi** il giorno **diciassette** del mese di **settembre** alle ore **13:20**, in **VILLASPECIOSA** nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i Sigg.:

Melis Gianluca	Sindaco	P
Mameli Elio	Vicesindaco	P
Gallus Andrea	Assessore	P
Sedda Claudia	Assessore	P
Floris Giorgio	Assessore	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Presiede l'adunanza il Sindaco **Melis Gianluca**.

Assiste il Segretario Comunale **Melis Anna Maria**.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 30.11.2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2020-2022 e i relativi allegati contenenti l'attività programmatoria e di indirizzo dell'azione amministrativa e gestionale dell'Ente e successivi aggiornamenti;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30.12.2019, è stato disposto l' "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 e successivi aggiornamenti;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Villaspeciosa ha presentato Istanza per l'ottenimento del finanziamento per la messa in sicurezza o ripristino delle condizioni di agibilità degli edifici di culto, L.R. 11.01.2018, n. 1, Tabella A (legge stabilità 2018) con avviso approvato con deliberazione n.20/28 della Giunta Regionale in data 05.06.2018 per la ripartizione dello stanziamento di euro 4.000.000,00;
- con determinazione n.32371/1254 del 20.09.2018 l'Assessorato ai Lavori Pubblici della RAS, ha approvato la graduatoria, inerente il finanziamento della Legge Regionale 11.01.2018 dalla quale si evince che il Comune di Villaspeciosa risulta destinatario della somma pari ad euro 52.500,00;
- che con nota RAS prot. 9379 del 19.11.2018 è stata inviata copia della Convenzione sottoscritta dalle parti e della Determina di impegno della somma pari a euro 52.500,00 a favore del Comune di Villaspeciosa a valere sui fondi del capitolo SC03.0059-CdR 00.08.01.01. del bilancio regionale;

- in considerazione della peculiarità dell'intervento si è reso necessario affidare l'incarico di progettazione, ed esecuzione ad un professionista esterno con specifiche competenze per l'ambito dell'opera di intervento riguardante un edificio di particolare interesse storico artistico;
- con determinazione del responsabile del settore tecnico n. 354 del 19/12/2018, a termine di procedura negoziata, è stato affidato all'arch. Marco Concas la progettazione e direzione dei lavori, compreso il coordinamento della sicurezza nelle due fasi (progettazione ed esecuzione) per un importo complessivo dell'incarico pari a euro 17.500,00 (oltre Iva al 22% e oneri di cassa) ;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 16/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DEL COMUNE DI VILLASPECIOSA";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 31-07-2019 è stato approvato il progetto DEFINITIVO dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DEL COMUNE DI VILLASPECIOSA" L.R. 11.01.2018, n. 1, TABELLA A (LEGGE DI STABILITA' 2018) ;
- con nota Prot. 3959 del 25-11-2019 l'ufficio tecnico, provvedeva ad inoltrare Istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 21, c. 4 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004), alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna necessaria per eseguire i lavori sugli edifici del patrimonio culturale;
- con nota Prot. 6005 del 27-07-2020 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna si otteneva l'autorizzazione ad eseguire i lavori alle seguenti vincolanti prescrizioni che si riportano integralmente:
 - ✓ *non si autorizza la posa della scala metallica esterna e dell'aspiratore, in quanto elementi non congrui rispetto al bene tutelato;*
 - ✓ *per la modifica del presbiterio e del pulpito, si rinvia alla verifica delle eventuali economie per la successiva integrazione dell'autorizzazione;*
 - ✓ *i lavori dovranno essere eseguiti da impresa qualificata a norma della disciplina vigente con particolare riferimento alle disposizioni del D.Lgs.50/2016 e del D.l. 374 22108/2017 del MIBACT di concerto con il MIT, Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 Gennaio 2004 n.42 di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2006 n.50. Nello specifico le opere edili dovranno appaltarsi nella categoria OG2 e la direzione lavori dovrà essere affidata a professionista Architetto*

ATTESO CHE al fine di poter proseguire nell'iter di realizzazione della dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DEL COMUNE DI VILLASPECIOSA" è necessario procedere alla approvazione del progetto ESECUTIVO;

VISTO il Progetto Esecutivo, composto dai seguenti elaborati:

- All A- Relazione Esplicativa;
- All B – Catalogo fotografico, ante intervento;
- All C - Elenco prezzi;
- All D - Analisi dei prezzi;
- All E – Computo metrico e Stima;
- All F – Quadro economico;
- All G – Piano Sicurezza Cantiere;
- All H – Piano di Manutenzione;
- All I – Capitolato Speciale d'Appalto;
- All L – Schema di Contratto;
- All M – Incidenza Manodopera;
- All N – Fascicolo dell'Opera;

e le seguenti tavole:

- Tav 1 Inquadramento Fotogrammetrico;
- Tav 2 Rilievo architettonico;
- Tav 3 Progetto dell'intervento;
- Tav 4 Dettaglio singoli interventi;
- Tav 5 Stato di degrado;
- Tav 6 Rilievo materico;

CONSIDERATO CHE per il presente progetto sono stati assegnati i rispettivi codici CUP D55E18000110006 e CIG:Z8525E9440;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 13.03.2019, avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 e relativi allegati”;

VISTI:

- ✓ il D.lgs. n. 267/00;
- ✓ lo Statuto Comunale.

ACQUISITI i favorevoli pareri dei responsabili del servizio tecnico e contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTAZIONE UNANIME favorevole, espressa nei modi di Legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **DI APPROVARE** il progetto ESECUTIVO dell'intervento di “MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DEL COMUNE DI VILLASPECIOSA” redatto dall'arch. Marco Concas con studio in Vico Lamarmora n.14 -09010- Siliqua e digitalmente allegato alla presente deliberazione;
2. **DI DARE ATTO** che la somma di euro 70.000,00, trova copertura nel seguente modo :
 - **Euro 52.500,00 FONDI RAS-** Capitolo 3300/0 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CHIESA PARROCCHIALE suddivisi nelle annualità: euro 32.812,50 FPV 2019, euro 19.687,50 bilancio 2020.
 - **Euro 17.500,00 COFINANZIAMENTO COMUNALE** Capitolo 3300/ 1 FPV 2019 LAVORI MESSA IN SICUREZZA CHIESA PARROCCHIALE (Avanzo di Amministrazione);
 - che il quadro economico dei “Lavori di Messa in Sicurezza della Chiesa Parrocchiale” risulta riformulato, in seguito, alla sopracitata procedura come il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

a) Importo esecuzione lavori:

Importo totale dei lavori a base d'asta	€	36.100,00
--	---	------------------

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza:

Importo totale per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	3.900,00
---	---	-----------------

c) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

c.01) IVA sui lavori al 10%	€	4.000,00
c.02) Spese Tecniche + CNPAIA al 4% + IVA al 22%	€	22.705,62
c.03) Accantonamento ANAC	€	30,00
c.04) Accantonamento per imprevisti	€	2.464,38
c.05) Incentivo interno	€	800,00
Importo totale somme a disposizione	€	30.000,00
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO	€	70.000,00

3. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con voti unanimi legalmente espressi immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Melis Gianluca

IL SEGRETARIO COMUNALE
Melis Anna Maria

Parere preventivo artt. 49 e 147 bis D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 17-09-2020

Il Responsabile del Servizio
Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Contabile**

Data: 17-09-2020

IL SINDACO
(Incaricato delle funzioni di cui al 3[^] comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)
Gianluca Melis

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 24-09-2020 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Villaspeciosa, 24-09-2020

IL Segretario Comunale

