

# COMUNE DI VILLASPECIOSA

## PROVINCIA SUD SARDEGNA

### DETERMINAZIONE AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA

N. 38 DEL 18-02-2021

Servizio: TECNICO 2

**Oggetto: AFFIDAMENTO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO DI AREE DEGRADATE ALLA DITTA ECOSERDIANA S.p.A. CODICE CIG: 8537011457 CUP:D36D20000380002**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTI** gli artt. 107, 183, 184 e 151 comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".

**VISTO** il vigente Statuto Comunale.

**VISTO** l'art. 17, lettera c) del D.Lgs. 3 febbraio 1993, n. 29.

**VISTO** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 40 del 16.03.2007.

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità.

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del bilancio 2020/2022 n. 28 del 30/12/2019;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 1 del 21.05.2020 con il quale sono stati nominati i responsabili dei servizi di Ragioneria e dell'Area Tecnica;

**Vista** la deliberazione C.C. n. 28 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

**Considerato che** l'art. 106, comma 3-bis, del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77, ha differito al 31.01.2021, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2021-2023 ed autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio 2021 ai sensi dell'art. 163, comma 3 del TUEL anziché nel termine ordinatorio del 31.12.2020;

**Visto** il parere favorevole espresso dalla Conferenza Stato-Città e Autonomie Locali nella seduta del 12 gennaio 2021 che differisce il termine per l'approvazione della deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2021, triennio 2021-2023 degli enti locali che sarà formalizzato attraverso un decreto del Ministero dell'Interno al 31 marzo 2021;

**Considerato** che questo Ente non ha ancora deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2021 e che ai sensi dell'art. 163, 3° comma del D.Lgs. 267/2000 si trova in esercizio provvisorio con possibilità di effettuare spese, per ciascun intervento, in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio dell'esercizio;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali,

nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**PREMESSO:**

- con deliberazione n. 41/41 del 08.08.2018 recante “Programma di utilizzo delle risorse iscritte sui capitoli SC04.1155 e SC08.7235, missione 09, programma 03. Fondo per interventi di tipo ambientale e per la raccolta dei rifiuti abbandonati. Esercizio finanziario 2018” la Giunta regionale ha programmato l’utilizzo di € 2.415.000,00 per gli interventi di recupero di aree degradate da abbandono di rifiuti;
- a seguito di specifico avviso pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma-2- della Sardegna, il Comune ha presentato istanza di finanziamento per un importo pari a 70.000,00 euro;
- con deliberazione n. 40/20 del 10.10.2019 recante “Programma di utilizzo delle risorse iscritte sul capitolo SC04.1155, missione 09, programma 03. Fondo per interventi di tipo ambientale. Esercizio finanziario 2019” la Giunta regionale ha programmato le risorse stanziare sul capitolo SC04.1155 del bilancio 2019 a favore dei Comuni che, a seguito della pubblicazione di avviso pubblico di cui alla deliberazione n. 41/41 del 8.8.2018, hanno già presentato istanza ma non sono stati finanziati per esaurimento delle risorse disponibili nella precedente annualità;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 06-11-2018 è stato approvato lo studio di Fattibilità tecnico economico del progetto “RECUPERO DI AREE DEGRADATE DA ABBANDONO DI RIFIUTI” redatto dall’ufficio tecnico comunale, finalizzato alla richiesta di attribuzione del finanziamento Regionale;
- con Determinazione n.1058 protocollo n. 26200 del 13/12/2019 dell’Assessorato Difesa Ambiente l’intervento proposto dal Comune di Villaspeciosa denominato “INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE DELLE AREE DEGRADATE DA ABBANDONO DI RIFIUTI” è stato ritenuto finanziabile per un importo pari a 70.000,00 euro e che lo stesso trova copertura finanziaria a valere sul capitolo SC04.1155 del Bilancio regionale 2019-2021;

**CONSIDERATI I SEGUENTI ATTI:**

- la delibera della G.C. n. 71 del 18/11/2020 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo ed i relativi elaborati, il quadro economico, la relazione generale, l’elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, nel rispetto dell’art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 dell’intervento denominato “INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE DELLE AREE DEGRADATE DA ABBANDONO DI RIFIUTI” dell’importo complessivo del quadro economico di euro 70.000,00;
- la determinazione del Responsabile dell’area Tecnica n. 345 del 04-12-2020 con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta la procedura di selezione dell’operatore economico per l’esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50 del 19.04.2016, SardegnaCAT mediante il criterio dell’offerta del prezzo più basso, tramite procedura telematica della Centrale di Committenza della Regione Sardegna, tramite consultazione di tre operatori economici iscritti, nella categoria merceologica di lavoro di riferimento;

**VISTO** che l’articolo 37 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**DATO ATTO** che l’art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 dispone che per gli appalti di valore pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all’articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre

AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA n.8 del 18-02-2021 COMUNE DI VILLASPECIOSA

preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti”

**DATO ATTO** che il responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell'Ing. Maria Valeria Fara del Servizio Tecnico Comunale;

**CONSIDERTA** la lettera di invito pubblicata in data 11/12/2020 alle ore 12:09:14 ed inviata tramite portale telematico Sardegna Cat RDO n. rfq\_365305 alle seguenti 3 ditte iscritte nel momento dell'estrazione nella categoria merceologica AQ22AP22:

Fornitori	Comune	Contatti	Data d'invito
ECOSERDIANA S.p.A.	CAGLIARI		11/12/2020 12:09
LONGONI S.R.L.	CAGLIARI		11/12/2020 12:09
S.E. TRAND S.r.l.	Settimo San Pietro		11/12/2020 12:09

**PRESO ATTO** entro la data del 20/01/2021 13:00 termine di presentazione delle offerte, solo una ditta ha presentato offerta come si evince dal verbale di gara RfqReport.rfq\_365305 dal quale risulta la proposta di aggiudicare l'appalto a favore della ditta ECOSERDIANA SPA Partita IVA e C.F. 01643170929 con sede legale in VIA DELL'ARTIGIANATO, 6 CAP 09122 CAGLIARI che ha offerto un importo pari a € 43.946,55 (IVA esclusa) quale importo dei lavori ed € 1.551,00 quale importo per i costi della sicurezza, con un ribasso pari a 14,997%;

Classifica	Gruppo di Offerta	Fornitore	Prezzo totale
1		ECOSERDIANA S.p.A.	0  43.946,551

**ACCERTATO**, sulla base del DGUE sottoscritto in data 19/01/2021, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 dal quale è emerso che:

- ✓ Casellario Annotazioni riservate Anac consultato in data 29/gen/2021;
- ✓ DURC INAIL\_24196598 con scadenza di validità prevista per la data del 12/02/2021;
- ✓ Carichi pendenti regolari;
- ✓ Casellario giudiziale CERTIFICATO NUMERO: 521003/2021/R;
- ✓ Assenza di procedure fallimentari ovvero concordato preventivo;
- ✓ Comunicazione antimafia "White List" Prefettura di Cagliari con validità fino a 14/01/2022;
- ✓ Visura camerale numero certificato PV 4615601 del 03.02.2021;

**Verificata** la regolarità della garanzia fideiussoria provvisoria di cui all'art. 93 la quale quali risultano conformi al D.M. del Ministero dello Sviluppo economico n. 31/2018;

**Precisato**, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata autenticata;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta ECOSERDIANA SPA Partita IVA e C.F. 01643170929 con sede legale in Via Dell'Artigianato, 6 CAP 09122 Cagliari per il ribasso 14,997% % e quindi per l'importo pari a 45.497,55 euro e di procedere alla stipula del contratto;

**Ritenuto** di perfezionare sul capitolo 3561 denominato “FINANZIAMENTO RAS PER RECUPERO AMBIENTALE AREE DEGRADATE” all’interno del bilancio 2021, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l’impegno di spesa a favore di ditta ECOSERDIANA SPA Partita IVA e C.F. 01643170929, per la somma complessiva di 45.497,55 oltre IVA pari a € 10.009,46 per l’esercizio finanziario 2021, per l’affidamento del lavoro INTERVENTI DI RECUPERO AMBIENTALE DELLE AREE DEGRADATE DA ABBANDONO DI RIFIUTI mediante procedura negoziata;

**Dato atto** che per il presente appalto sono stato attribuiti i seguenti codici: CUP D36D20000380002 il codice CIG: 8537011457 e che, in forza dell’art. 65 del DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio) è stato disposto sia per le stazioni appaltanti che per gli operatori economici l’esonero dal versamento dei contributi di gara all’ANAC per le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020;

**Considerato** che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria (oppure) diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

**Dato atto** che secondo l’art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 “per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 31 luglio 2021: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall’articolo 80 del medesimo decreto legislativo;”

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell’intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

#### **Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il D.L. n. 18/2020 conv. con modif. in Legge 27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020; (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l’art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale di contabilità;

### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di approvare il verbale di gara, generato dal portale Sardegna Cat Rfq Report.rfq 365305 (che si allega alla presente) con il quale è stata proposta l’aggiudicazione della procedura

AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA n.8 del 18-02-2021 COMUNE DI VILLASPECIOSA

negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 tramite portale telematico Sardegna Cat a favore della ditta ECOSERDIANA SPA Partita IVA e C.F. 01643170929 con sede legale in Via Dell 'Artigianato, 6 CAP 09122 Cagliari che ha offerto un importo pari a € 43.946,55 (IVA esclusa) quale importo dei lavori oltre ad € 1.551,00 quale importo per i costi della sicurezza, con un ribasso pari a 14,997%, tramite il criterio del prezzo più basso per un importo complessivo compreso di Iva pari a euro 55.507,01;

- 2) di perfezionare gli impegni di spesa, per la somma complessiva di € 70.000,00 del finanziamento Regionale, al capitolo 3561 del bilancio 2021, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

VOCI DI SPESA	GARA	AGGIUDICAZIONE
IMPORTO DEI LAVORI	€ 51.700,00	€ 43.946,55
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.551,00	€ 1.551,00
<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 53.251,00</b>	<b>€ 45.497,55</b>
SPESE TECNICHE Assistente al RUP iva e cassa co	€ 2.410,72	€ 2.410,72
IVA 22%	€ 11.715,22	€ 10.009,46
INCENTIVO ART. 113 DEL DLGS.50/2016	€ 1.065,02	€ 1.065,02
IMPREVISTI	€ 1.558,04	€ 1.558,04
ECONOMIE DI GARA		€ 9.459,21
SOMME AMMINISTRAZIONE	<b>€ 16.749,00</b>	€ 24.502,45
<b>TOTALE CONTRIBUTO RAS</b>	<b>€ 70.000,00</b>	<b>€ 70.000,00</b>

- 3) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CUP: D36D20000380002 e il codice CIG: 8537011457e che, in forza dell'art. 65 del DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio) è stato disposto sia per le stazioni appaltanti che per gli operatori economici l'esonero dal versamento dei contributi di gara all'ANAC per le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020.
- 4) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 5) di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 6) di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 (oppure) diverrà efficace, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
- 7) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 8) che il Responsabile del procedimento nella persona dell'ing. Maria Valeria Fara. dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
- 9) di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.

10) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR di Cagliari ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

11) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

IL Responsabile del Servizio  
(Incaricato delle funzioni di cui al 3<sup>^</sup> comma  
art. 107 del D.lgs. 267/2000)  
Arca Giuseppe

**PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' Contabile**

Data: 18-02-2021

Il Responsabile del Servizio  
Rina Girau

---

#### VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

**VISTO** si esprime parere **Favorevole** in ordine alla copertura finanziaria delle spese, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e si attesta la esecutività della presente determinazione.

Villaspeciosa, 18-02-2021

Data: 18-02-2021

Il Responsabile del Servizio  
Rina Girau

---

#### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 18-02-2021 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.