

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

N. 353 DEL 31-12-2018

Servizio: TECNICO 2

Oggetto: "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA A VILLASPECIOSA". PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI . CUP D55E17000000006 CIG 775103004E

Visti:

- il Decreto del Sindaco in data 22/10/2018 n° 15 con il quale sono state conferite al sottoscritto per.ind. Giuseppe Arca le funzioni di Responsabile correlate alla Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica;
- il Decreto del Sindaco in data 22/10/2018 n° 16 con il quale sono state conferite alla rag. Rina Girau le funzioni di Responsabile correlate alla Posizione Organizzativa dell'Area Finanziaria;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Regionale n°22/47 del 03/05/2017 l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli enti richiedenti, approvava il programma operativo triennale di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi, tra cui risulta inserito l'intervento prioritario in Asse I afferente la scuola dell'infanzia di Villaspeciosa per un importo di finanziamento Ras pari a € 1.500.000,00 oltre € 375.000,00 di cofinanziamento comunale;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 55 del 25/10/2017 si approvava il Documento Preliminare alla Progettazione, predisposto ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 207/2010 dal R.U.P.;
- con Atto Convenzionale stipulato in data 16/11/2017 (rep. 5 – prot. 1787 del 16/11/2017) sono regolati i rapporti tra la Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale della Pubblica Istruzione ed il Comune di Villaspeciosa in qualità di Soggetto Attuatore, per la realizzazione dell'intervento di "Costruzione della scuola dell'infanzia di Villaspeciosa";
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 230 del 03/10/2018, a termine di procedura negoziata, sono state affidate la progettazione e direzione dei lavori, compreso il coordinamento della sicurezza nelle due fasi (progettazione ed esecuzione) al RTP ing. Maurizio Manias;

Dato atto che:

- la deliberazione della Giunta Comunale N. 83 del 27/11/2018 di approvazione del progetto di fattibilità Tecnico Economica e approvazione del quadro economico di massima dell'opera denominata "Costruzione della Scuola dell'Infanzia di Villaspeciosa" ;
- la deliberazione della Giunta Comunale N. 87 del 31/12/2018 di approvazione del progetto Definitivo e approvazione del quadro economico della citata opera dell'importo complessivo di € 1.875.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 31/12/2018 del progetto esecutivo dei lavori di "Costruzione della Scuola dell'Infanzia di Villaspeciosa" redatto dal R.T.P. incaricato ing. Maurizio Manias per l'importo complessivo di € 1.875.000,00 con il seguente quadro economico:

A		Lavori e somministrazioni	
a1	Lavori a corpo:		
	<i>opere architettoniche</i>	€	376.246,10
	<i>opere strutturali</i>	€	389.199,68
	<i>impianto idrico sanitario</i>	€	27.214,33
	<i>impianti meccanici</i>	€	122.146,03
	<i>impianti elettrici</i>	€	84.205,13
	<i>sistemazioni esterne</i>	€	31.261,93
	<i>arredi</i>	€	126.089,93
	oneri della sicurezza non ribassabili	€	19.991,47
	Totale lavori e sicurezza	€	1.176.354,60
		Totale lavori a base d'asta	€ 1.176.354,60
B		Somme a disposizione	
b1	IVA 10% ed altre imposte	€	117.635,46
b2	Onorari professionali prog. Fatt. tecnico economica	€	30.409,43
b3	Onorari professionali prog. Definitiva RTP MANIAS	€	87.379,11
b4	Onorari professionali prog. Esecutiva RTP MANIAS	€	56.640,61
b5	Onorari professionali fase di esecuzione (DL, Cont., Misura, CSE) RTP MANIAS	€	90.219,17
b6	Onorari professionali Verifiche e Collaudi	€	29.441,01
b7	inarcassa su b2+b3+b4+b5+b6	€	11.763,57
b8	I.V.A. su onorari professionali e inarcassa	€	67.287,64
b9	Spese di gara	€	20.000,00
b10	Fondo incentivante art. 12 LR 5/2007	€	23.527,09
b11	Fondo per accordi bonari	€	35.290,64
b12	Supporto al RUP tecnico e giuridico, verifica e validazione (iva compresa)	€	82.891,96
b13	Oneri Autorità Vigilanza	€	375,00
b14	Oneri assicurativi RUP	€	2.500,00
b15	Collaudo statico e prove di carico	€	7.642,50
b16	inserimento opere d'arte	€	23.700,00
b17	Spese per allacciamenti a pubblici servizi	€	2.000,00
b18	Imprevisti e arrotondamenti	€	9.942,21
		Totale somme a disposizione	€ 698.645,40
		Totale finanziamento	€ 1.875.000,00

Attesa la necessità di provvedere ad indire la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui e pubblicazione del bando di gara;

Precisato altresì che:

- il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione dal RUP in data 31/12/2018;
- il Direttore dei Lavori incaricato, Ing. MANIAS Maurizio ha rilasciato l'attestazione di realizzabilità del progetto di cui di cui al comma 1 - art. 106 del DPR 207/2010;

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014 è stata disposta, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;
- questa Amministrazione ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione e abilitazione;
- in ragione di quanto sopra, potendo disporre dello strumento approntato dalla centrale di committenza regionale, questa stazione appaltante intende adottare lo strumento di negoziazione RdO (Richiesta di Offerta) su Sardegna CAT, che richiede apertura del confronto competitivo e che garantisce il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, buona amministrazione, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

Dato atto che:

- il Responsabile del procedimento, per. ind. Giuseppe Arca, ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, con gara in RdO sul portale Sardegna CAT, ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs n. 50 del 2016, con il criterio: offerta economicamente più vantaggiosa individuata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016.
- si ritiene che una suddivisione dell'appalto in lotti non offrirebbe adeguate garanzie di funzionalità, fattibilità e coerenza con l'impianto generale dell'opera;

- l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto a corpo redatto per atto pubblico amministrativo;

Vista la documentazione di gara, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, composta da:

- Bando di gara
- Disciplinare della RDO,
- Patto d'integrità
- Istanza di partecipazione e dichiarazioni;

Dato atto che, in merito all'affidamento dei lavori in oggetto, è stato ottenuto il CIG n. 775103004E;

Resi i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n° 267/2000 in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 – Codice dei contratti pubblici
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 — "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo n. 152 del 03.04.2006 — "Norme in materia ambientale";
- la Legge n. 241 del 07.08.1990 — "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n° 42;

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI INDIRE, per le motivazioni in premessa, procedura aperta ,ai sensi dell' art. 60 del D.Lgs n. 50 del 2016, sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, per individuare il contraente al quale affidare i lavori di "Costruzione della Scuola dell'Infanzia di Villaspeciosa";

DI ASSUMERE quale criterio di selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50 del 2016;

DI APPROVARE la documentazione di gara indicata in premessa, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che la spesa complessiva di €. 1.875.000,00 trova copertura finanziaria come da seguente schema.:

- **FONDI RAS**

ANNUALITA 2018 - EURO 184.000,00; capitolo di entrata 4068 (spesa 3177 - 3188)
 ANNUALITA 2019 - EURO 638.000,00; capitolo di entrata 4068 (spesa 3177);
 ANNUALITA 2020 - EURO 678.000,00; capitolo di entrata 4068 (spesa 3177);

- **COFINANZIAMENTO COMUNALE**

ANNUALITA 2018 - EURO 120.000,00; capitolo di entrata da avanzo (spesa 3177.1);
 ANNUALITA 2018 - EURO 40.000,00 capitolo di entrata da avanzo (spesa 3177.1);
 ANNUALITA 2018 - EURO 215.000,00 capitolo di entrata da avanzo (spesa 3177.1);

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il per. ind. Giuseppe Arca;

IL Responsabile del Servizio
(Incaricato delle funzioni di cui al 3^a comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)
Arca Giuseppe

PARERE: in ordine alla **Regolarità Contabile**

Data:

IL SINDACO
(Incaricato delle funzioni di cui al 3^a comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)
Gianluca Melis

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

VISTO si esprime parere **In attesa** in ordine alla copertura finanziaria delle spese, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e si attesta la esecutività della presente determinazione.

Villaspeciosa,

Data: 31-12-2018

Il Responsabile del Servizio
Rina Girau

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 31-12-2018 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.