



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Unità di Progetto Iscol@

Prot. n. 176

Cagliari, 15/1/2019

Spett.le
Comune di Villaspeciosa
Piazza Croce Santa, 6
09010 Villaspeciosa (CA)
comune.villaspeciosa@legalmail.it

Oggetto: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Scuole del nuovo millennio. Rilascio del parere di coerenza sul Progetto esecutivo denominato "Realizzazione della nuova scuola dell'infanzia a Villaspeciosa"

Premesso che:

- Con la Deliberazione n. 20/7 del 29 aprile 2015, e successive modifiche e integrazioni, è stato approvato il Programma dei fabbisogni 2015-2017 "Piano triennale di edilizia scolastica" e sono stati definiti i criteri di valutazione e priorità degli interventi proposti dagli Enti a valere sullo stesso;
- dallo stesso "Piano triennale di edilizia scolastica" risulta che il comune di Villaspeciosa ha aderito al progetto Iscol@ Asse I con l'intervento di "Realizzazione della nuova scuola dell'infanzia a Villaspeciosa";
- nel novembre 2017 è stato sottoscritto tra la Regione Sardegna e comune di Villaspeciosa l'Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii, che, oltre a regolare i rapporti tra le Parti, prevedeva il rilascio del parere di coerenza relativamente al DPP proposto dall'Ente;
- in data 17/11/2017 è stato pubblicato il Concorso di progettazione Iscol@;
- in data 27/07/2018 e rettifica del 07/08/2018 sono stati trasmessi i verbali e la relativa graduatoria della Commissione giudicatrice al RUP attraverso la piattaforma telematica di SardegnaCat;
- con Determinazione n. 205 del 10/09/2018 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione al RTP Studio Tecnico Ing. Maurizio Manias;
- con nota prot. 7398 del 13/09/2018, il comune di Villaspeciosa ha presentato via pec all'UdP iscol@ formale richiesta di rilascio di Parere di coerenza sul Progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dal soggetto aggiudicatario;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

- con nota prot. 2167 del 4/10/2018, l'Unità di Progetto Iscol@ ha rilasciato al Comune di Villaspeciosa il parere di coerenza sul progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal soggetto vincitore del Concorso di progettazione con alcune prescrizioni;
- con nota prot. 9577 del 27/11/2018, il Comune di Villaspeciosa ha trasmesso all'UdP Iscol@ il progetto definitivo dei lavori in oggetto, unitamente alla formale richiesta di rilascio di parere di coerenza sul progetto stesso;
- con prot. 3557 del 18/12/2018, l'Unità di Progetto Iscol@ ha rilasciato al Comune di Villaspeciosa il parere di coerenza sul progetto definitivo redatto dal soggetto vincitore del Concorso di progettazione con alcune prescrizioni;
- con nota prot. del 10415 del 31/12/2018, il Comune di Villaspeciosa ha trasmesso via pec il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, unitamente alla formale richiesta di rilascio di parere di coerenza sul progetto stesso;
- con nota prot. 422 del 14/01/2019, il Comune di Villaspeciosa ha trasmesso via pec l'ultima revisione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

Considerato che l'Unità di progetto Iscol@:

- si è riunita in data 15.01.2019 per l'istruttoria e verifica del progetto di cui trattasi;
- ai fini del rilascio del relativo Parere di coerenza, ha preso atto che la categoria arredi così come indicato nell'elaborato 34 del P.E. relativo al Quadro Economico, si attesta su un importo che se pur inferiore rispetto a quello indicato nel PFTE, risulta comunque scaturire dal percorso di progettazione condivisa che ha visto impegnati la pedagoga, gli insegnanti, personale ATA, i dirigenti scolastici, gli amministratori e i tecnici locali e i professionisti, che hanno ritenuto coerente tale importo ai fini dello sviluppo di una didattica innovativa ed è quindi aderente al progetto pedagogico definito nel DPP;
- ha verificato la coerenza esterna del Progetto esecutivo con le linee programmatiche stabilite dalla Giunta regionale relativamente alla edilizia scolastica, così come con i contenuti e gli obiettivi del Progetto Iscol@;
- ha verificato la coerenza del Progetto esecutivo con il Piano pedagogico formalizzato all'interno del Documento preliminare alla progettazione;
- ha verificato il rispetto delle prescrizioni e delle indicazioni formulate all'atto del rilascio del parere di coerenza sul progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo;
- ha accertato il rispetto dei limiti finanziari concordati;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

- ha verificato il recepimento delle prescrizioni contenute nel parere di coerenza rilasciato sul progetto definitivo.
- con Verbale del 15/01/2019 si è espressa favorevolmente al rilascio di parere di coerenza per il progetto in oggetto.

Per quanto sopra esposto l'Unità di progetto Iscol@ ritiene coerente il Progetto esecutivo trasmesso dal Comune di Villaspeciosa in allegato alla PEC prot. 422 del 14.01.2019.

Si ritiene opportuno valutare nel proseguo la possibilità di accedere a contributi su Conto Termico verificando l'esistenza dei requisiti necessari.

Si ricorda che il finanziamento concesso dovrà permettere la realizzazione dell'intero intervento coerentemente a quanto definito nel Documento preliminare alla progettazione e nel Progetto di Fattibilità tecnico economica risultato vincitore. La mancata realizzazione anche di una parte delle lavorazioni previste non adeguatamente giustificata e definita o il mancato completamento dei lavori così come il non raggiungimento dell'agibilità degli edifici oggetto di riqualificazione, comporterà la revoca dell'intero finanziamento.

Tutto ciò premesso l'Unità di progetto Iscol@, per quanto di propria competenza e a condizione che venga realizzato quanto sopra prescritto, esprime parere favorevole sulla coerenza del Progetto esecutivo di cui all'oggetto con le linee programmatiche di mandato dell'Unità di progetto stessa, con la programmazione di settore indicata dalla Giunta regionale e, nello specifico, con il Progetto Iscol@ sia per quanto concerne la coerenza col Piano pedagogico sviluppato nel DPP e condiviso con la dirigenza scolastica, e con il finanziamento concesso.

Cordiali saluti

Il Coordinatore dell'Unità di Progetto

Matteo Frate