

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,004,695.00	2,823,890.96	1,392,477.50	6,221,063.46
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	72,700.00	211,858.00	0.00	284,558.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>2,077,395.00</b>	<b>3,035,748.96</b>	<b>1,392,477.50</b>	<b>6,505,621.46</b>

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
PROV0000022013	edificio esistente da destinare a comunità alloggio a valenza sovracomunale per anziani autosufficienti	d	b	2020	735,000.00	500,000.00	735,000.00	0.00	0.00	a	Si	c	Si	a	No	No	0.00	No
					735,000.00	500,000.00	735,000.00	0.00										

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)									
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale					
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. si, cessione
- 3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. si, come valorizzazione
- 3. si, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L8001767092020200002	L800176709202020000	D37B18000610006	2021	FARA MARIA VALERIA	No	No	020	111	107	ITG27	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	COSTRUZIONE ASILO NIDO - COMPLETAMENTO	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80017670920202000005	L800176709202020000	D34H20000950001	2021	ARCA GIUSEPPE	Si	No	020	111	107	ITG27	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	REALIZZAZIONE DI UNA CASSA DI ESPANSIONE SUL RIO SPINOSUMATTAMANNU IN LOCALITÀ SAN PLATANO A DIFESA DELL'ABITATO DI VILLASPECIOSA	1	902.500,00	0,00	0,00	0,00	902.500,00	0,00		0,00		
L80017670920202000006		D38H20000590002	2021	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107	ITG27	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Dirazionali e amministrative	Messa in sicurezza e ripristino dei danni alle strutture pubbliche danneggiate dagli eventi calamitosi del 13 e 14 dicembre 2019	1	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		
L80017670920202100005		D31B20000900001	2021	FARA MARIA VALERIA	No	No	020	111	107	ITG27	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA PABEL NELL'AREA PUBBLICA DI VIA GRAZIA DELEDDA - VIA GIUSEPPE DESSI	1	54.895,00	27.477,50	27.477,50	0,00	108.850,00	0,00		0,00		
L80017670920202100006			2021	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	CONTRIBUTO PICCOLI INVESTIMENTI LEGGE DI BILANCIO 2020 - QUOTA 2021 - ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO ABITATO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCLAUSTRICO (PRIMARIA)	1	100.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80017670920202100007			2021	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DMN. 43 DEL 30 GIUGNO 2020. SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO.	1	70.000,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00	0,00		0,00		
L80017670920202100008		D55E18000110006	2021	FARA MARIA VALERIA	No	No	020	111	107	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Messa in sicurezza della Chiesa Parrocchiale Beata Vergine Assunta	1	70.000,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00	0,00		0,00		
L80017670920202000001	L800176709202020000		2022	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107	ITG27	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Intervento Edilizia Residenziale Pubblica	2	0,00	1.263.271,46	250.000,00	0,00	1.513.271,46	0,00		0,00		
L80017670920202100001		D31B21003190002	2022	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107	ITG27	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - VIA SCUOLE - VIA SAN SEBASTIANO VIA IGLESIAS	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80017670920202100002		D31B20000240006	2022	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107	ITG27	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sistema di accessibilità al Centro Abitato e all'Area Industriale P.I.P. Proposta di realizzazione di un nuovo svincolo al km 19+500 della SS 130 (via Iglissias)	2	0,00	995.000,00	0,00	0,00	995.000,00	0,00		0,00		
L80017670920202100003		D32B20000110001	2022	ARCA GIUSEPPE	No	No	020	111	107	ITG27	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREA SPORTIVA	2	0,00	700.000,00	1.065.000,00	0,00	1.765.000,00	0,00		0,00		
															2.077.395,00	3.035.748,96	1.392.477,50	50.000,00	6.555.621,46	0,00		0,00		

- Note:  
 (1) Numero intervento = "1" + d amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 3)  
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016  
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016  
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 1 e 12  
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la inasurratura, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art 5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80017670920202000002	D37B18000610006	COSTRUZIONE ASILO NIDO - COMPLETAMENTO	FARA MARIA VALERIA	400.000,00	400.000,00	MIS	2	Si	Si	1			
L80017670920202000005	D34H20000950001	REALIZZAZIONE DI UNA CASSA DI ESPANSIONE SUL RIO SPINOSU/MATTAMANNU IN LOCALITA SAN PLATANO A DIFESA DELL'ABITATO DI VILLASPECIOSA	ARCA GIUSEPPE	902.500,00	902.500,00	AMB	1	No	No				
L80017670920202000006	D38H20000590002	Messa in sicurezza e ripristino dei danni alle strutture pubbliche danneggiate dagli eventi calamitosi del 13 e 14 dicembre 2019	ARCA GIUSEPPE	180.000,00	180.000,00	CPA	1	Si	Si	3			
L80017670920202100005	D31B20000900001	REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA PADEL NELL'AREA PUBBLICA DI VIA GRAZIA DELEDDA - VIA GIUSEPPE	FARA MARIA VALERIA	54.895,00	109.850,00	URB	1	Si	Si				
L80017670920202100006		CONTRIBUTO PICCOLI INVESTIMENTI LEGGE DI BILANCIO 2023 - QUOTA 2021. ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO ABITATO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO	ARCA GIUSEPPE	100.000,00	250.000,00	URB	1	Si	Si				
L80017670920202100007		ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DM N. 43 DEL 30 GIUGNO 2020. SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO.	ARCA GIUSEPPE	70.000,00	70.000,00	ADN	1	Si	Si				
L80017670920202100008	D55E18000110006	Messa in sicurezza della Chiesa Parrocchiale Beata Vergine Assunta	FARA MARIA VALERIA	70.000,00	70.000,00	CPA	1	Si	Si	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opera preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE comune di Villaspeciosa - UFFICIO TECNICO COMUNALE

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L80017670920202000004	D31B20000240006	Sistema di accessibilità al Centro Abitato e all'Area Industriale P.I.P. Proposta di realizzazione di un nuovo svincolo al km 19+500 della SS 130 (via Iglesias)	995,000.00	2	Mancato accesso al finanziamento regionale

Il referente del programma

ARCA GIUSEPPE

Note

(1) breve descrizione dei motivi