

COMUNE DI VILLASPECIOSA

Provincia di Cagliari  
Servizio Lavori Pubblici

**PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA  
PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LAVORI DI RECUPERO  
PRIMARIO E RIQUALIFICAZIONE URBANA**

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando  
di gara di importo pari o inferiore a 150.000 euro  
(art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016)**

**AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE**

CUP (Codice Unico di Progetto): D51B15000510006.

CIG (Codice Identificativo di Gara): 6780286502.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visto l'articolo 98, comma 1 e l'allegato XIV A Parte I lettera D del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

**COMUNICA**

**1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Comune di: VILLASPECIOSA Piazza Croce Santa n. 6 c.a.p. 09010 VILLASPECIOSA (CA) Telefono  
0709639177 fax 070 9639540 e-mail tecnico.lp@comune.villaspeciosa.ca.it  
PEC [comune.villaspeciosa@legalmail.it](mailto:comune.villaspeciosa@legalmail.it) www.comune.villaspeciosa.ca.it.

**2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA**

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI VILLASPECIOSA  
Principale attività esercitata: ENTE TERRITORIALE

**3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

- Centrale di Committenza  
 Aggregazione di Stazioni Appaltanti  
 Stazione appaltante.

**4. CODICI CPV:**

50230000-6 per lavori di riqualificazione urbana (manutenzione strade comunali in ambito urbano)

**5. CODICE ISTAT:**

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori : 092102

**6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

Natura ed entità dei lavori: RIQUALIFICAZIONE URBANA AREE PROSPICIENTI ZONE CON PRESENZA  
DI EDILIZIA POPOLARE .

**7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:**

- Aperta;  
 Ristretta;  
 Negoziata non preceduta da pubblicazione di un bando di gara – motivazioni: (art. 36, comma 2, lett. b)  
del D.lgs. n. 50/2016)

## 8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema: criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante:

- A -  corrispettivo a corpo e a misura: offerta a prezzi unitari<sup>1</sup>
- B -  corrispettivo a corpo:
  - B.1 -  offerta a prezzi unitari;
  - B.2 -  offerta di ribasso sull'importo dei lavori.
- C -  corrispettivo a misura:
  - C.1 -  offerta a prezzi unitari;
  - C.2 -  offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

## 9. NUMERO OFFERTE RICEVUTO:

Numero delle offerte ricevute: 5 (cinque)

- Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 5 (cinque)
- Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: zero;
- Numero di offerte ricevute per via elettronica: zero

## 10. AGGIUDICAZIONE:

Nome dell'Aggiudicatario "IMPRESA COSTRUZIONI CISAF SRL VIA BARLETTA N. 13 09045 QUARTU S.ELENA (CA)".

Specificare le informazioni se:

- l'aggiudicatario è una piccola o media impresa

## 13. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

euro 58.526,48 (euro cinquantottomilacinquecentoventisei/48);

al lordo degli oneri per la sicurezza e corrispondente al 27,338 % di ribasso sull'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso.

- Valore dell'offerta massima : euro 74.252,80.
- Valore dell'offerta minima: 58.526,48.

## 14.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale Sardegna, Via Sassari 17, 09124 Cagliari;
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del DPR 1199/71 e s.m.;

## 15. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) nel caso di cui al punto 14.1 lett a): 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;
- b) nel caso di cui al punto 14.1 lett b):120 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

## 16. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Servizio Lavori Pubblici del Comune di Villaspeciosa, Responsabile Unico del Procedimento per.ind. Giuseppe Arca, tel. 070 9639177 +201 fax 070 9639540 PEC comune.villaspeciosa@legalmail.it sede Piazza Croce Santa n. 6 – 09010 Villaspeciosa (CA).

## 17. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO 03/10/2016

## 18. SOGGETTI INVITATI:

1. SA.T. Costruzioni di Saba Attilio G.&C sas;
2. I Ciliegi Società Cooperativa sociale;

<sup>1</sup> La relazione tra la natura del contratto ( corpo, misura, misto) e le modalità di affidamento (offerta a prezzi unitari, percentuale di ribasso, ecc) dopo l'entrata in vigore del D.lgs. N. 50/2016 non sono più cogenti e pertanto la Stazione Appaltante avrà la facoltà di adeguarle a discrezione. Nel modello si riporta la casistica prevalente che la prassi ha dimostrato essere comunque efficace.

3. Fele Francesco;
4. Fanni Cristian;
5. Tec srl;
6. impresa Bruno Mura;
7. Imelco srl;
8. CISAF SRL;
9. Pisano Bruno Costruzioni srl;
10. Società Cooperativa 2bcostruzioni;
11. Sardinia Contract srl;
12. Usai Luigi srl

Data 03/10/2016

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Giuseppe Arca*