

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA DI CAGLIARI

PIAZZA CROCE SANTA 6 - 09010 VILLASPECIOSA - TEL. 070 9639039 - 070 9639177 - FAX 070 9639540
C.F. 80017670920 - P.IVA 01354390922



CUP: D59E11000220004

CIG: 1939113EA7

APPALTO DEL
SERVIZIO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA
DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E ASSIMILATI

DISCIPLINARE DI GARA

Il Sindaco
Elio Mameli

Responsabile del procedimento
Ing. Mario Pittaluga

Aprile 2011

INDICE

| | |
|--|----|
| 1. Amministrazione appaltante | 3 |
| 2. Categoria ed oggetto del servizio, codici CUP e CIG | 3 |
| 3. Durata del contratto | 3 |
| 4. Corrispettivo a base d'asta | 3 |
| 5. Luogo di esecuzione | 4 |
| 6. Riferimenti normativi | 4 |
| 7. Documenti di gara | 4 |
| 8. Cauzioni e forme di garanzie previste | 4 |
| 9. Finanziamento dell'appalto e modalità di pagamento | 5 |
| 10. Soggetti ammessi alla gara | 5 |
| 11. Validità dell'offerta | 5 |
| 12. Modalità e criteri per l'aggiudicazione dell'appalto | 6 |
| 13. Modalità di presentazione dell'offerta | 7 |
| 14. Avvalimento | 13 |
| 15. Operazioni di gara | 13 |
| 16. Responsabile del procedimento e trattamento dati personali | 15 |
| 17. Disposizioni e precisazioni finali | 16 |

1. Amministrazione appaltante

Comune di Villaspeciosa, con sede in Villaspeciosa, Piazza Croce Santa 6, C.A.P. 09010, telefono 070 9639039, fax 070 9639540, e-mail tecnico.eu@comune.villaspeciosa.ca.it, sito istituzionale www.comune.villaspeciosa.ca.it.

Responsabile del procedimento è l'ing. Mario Pittaluga.

2. Categoria ed oggetto del servizio, codici CUP e CIG

CATEGORIA 16 – CPC 94 – CPV 90511000-2, 90511100-3, 90512000-9.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'appalto è: 1939113EA7.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'appalto è: D59E11000220004.

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani e assimilati (sistema integrato secco-umido con raccolta domiciliare, presso utenze domestiche e non domestiche, con separazione delle diverse frazioni, anche valorizzabili) compreso il trasporto e conferimento ad impianti autorizzati di recupero/trattamento/smaltimento. Le specifiche prestazioni oggetto di appalto sono dettagliatamente indicate nel Capitolato speciale d'appalto e suoi allegati.

Il servizio oggetto del presente capitolato è da considerarsi ad ogni effetto di carattere pubblico essenziale, e costituisce attività di pubblico interesse.

3. Durata del contratto

L'affidamento del servizio ha la durata di TRE ANNI, eventualmente estendibile per ulteriori 3 (tre) anni con affidamento per procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, secondo le previsioni ed alle condizioni di cui all'art. 57, comma 5, lett. b), del D.Lgs. 163/2006.

4. Corrispettivo a base d'asta

L'importo annuo a base d'appalto ammonta a € 160.000,00 (*euro CENTOSESANTAMILA/00*), al netto dell'IVA, di cui € 2.168,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La durata prevista dei servizi è di TRENTASEI MESI, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 480.000,00 (*euro QUATTROCENTOOTTANTAMILA/00*), di cui € 6.506,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA e al lordo del ribasso presentato in sede di offerta.

L'affidamento dei servizi può estendersi per ulteriori trentasei mesi, su iniziativa dell'Amministrazione Comunale, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, secondo le previsioni ed alle condizioni di cui all'art. 57, comma 5, lett. b), del D.Lgs. 163/2006.

In tale evenienza l'importo massimo comprensivo dell'estensione dell'affidamento, anche ai fini delle soglie di cui all'art. 28 del D.Lgs. 163/2006, risulta quindi pari a € 960.000,00 (*euro NOVECENOTESANTAMILA/00*).

Non sono ammesse, pena esclusione, offerte in aumento, parziali o condizionate.

5. Luogo di esecuzione

Il servizio sarà effettuato sul territorio comunale di Villaspeciosa.

6. Riferimenti normativi

D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii., L.R. 7 agosto 2007 n. 5 e ss.mm.ii., D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., Codice Civile.

7. Documenti di gara

L'appalto in oggetto è regolato, oltre che dal bando di gara e dal presente disciplinare, dal capitolato speciale d'appalto con i relativi allegati, dalla stima economica dei costi del servizio e dal DUVRI.

Tutti i documenti sono disponibili per la consultazione e l'estrazione in copia presso gli uffici del Comune, e sono altresì pubblicati in formato *pdf* sul sito internet istituzionale www.comune.villaspeciosa.ca.it, sezione "Bandi e gare".

Per informazioni relative all'appalto i soggetti interessati potranno rivolgersi agli uffici tutti i giorni dalle ore 10.00 alle ore 13.00, tramite i riferimenti indicati nel bando di gara e nel presente disciplinare.

8. Cauzioni e forme di garanzie previste

1. Cauzione provvisoria

Le imprese concorrenti dovranno presentare, nelle forme di legge, una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta, costituita alternativamente, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006:

- a. da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno di deposito presso Banco di Sardegna, IBAN: IT03 N010 1586 4300 0000 0000 613.
- b. da fideiussione bancaria o assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dall'Amministrazione aggiudicatrice.

L'offerta dovrà altresì essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, una garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, pari al 10% dell'importo contrattuale o al maggior importo previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

L'importo della garanzia è ridotto al 50% per i concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità in conformità all'articolo 75, c. 7, del D.Lgs. 163/2006.

2. Cauzione definitiva

L'Impresa aggiudicataria dovrà presentare, nelle forme di legge, una cauzione definitiva pari al 10% (dieci per cento) dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al

10% la garanzia fideiussoria è aumentata con le modalità previste dall'art. 113 comma 1 del D.Lgs. 163/2006.

Tale cauzione garantisce al Comune il puntuale rispetto dei termini e le corrette modalità di esecuzione del servizio. Essa dovrà essere prestata nelle forme di legge. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno essere conformi all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

9. Finanziamento dell'appalto e modalità di pagamento

Il costo del servizio è finanziato con stanziamenti del bilancio dell'Ente appaltante. Il pagamento del servizio sarà effettuato con le modalità previste nel Capitolato speciale d'appalto.

10. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti in possesso dei requisiti di legge e degli ulteriori requisiti essenziali stabiliti nel bando di gara e nel presente disciplinare.

In particolare è richiesta, ai sensi dell'art. 212, comma 5, del D.Lgs. 152/2006, l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali, con categoria "1" e classe minima "F". In caso di raggruppamenti e consorzi ogni ditta dovrà essere iscritta all'Albo con categoria e classe adeguate alle parti di servizio che dovrà espletare.

Requisito essenziale, a pena di esclusione, è il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 e/o 14001:2004 per le attività di raccolta e trasporto rifiuti urbani, rilasciate conformemente a quanto disposto dall'art. 43 del D.Lgs. 163/2006.

Verranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

È vietata la partecipazione contestuale alla gara di un consorzio e dei singoli consorziati.

In caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, la stessa deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno i raggruppamenti o consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione di raggruppamenti e consorzi temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

11. Validità dell'offerta

Il termine di validità dell'offerta è fissato in 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Per i prezzi unitari relativi al servizio, nonché per gli eventuali nuovi prezzi concordati per lo svolgimento di interventi aggiuntivi, la ditta aggiudicataria si obbliga a mantenere l'offerta valida per tutta la durata del contratto, fatti salvi gli adeguamenti di cui all'art. 10 del Capitolato speciale d'appalto.

12. Modalità e criteri per l'aggiudicazione dell'appalto

L'appalto pubblico è indetto sulla base della Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 16.03.2011 e della Determinazione a contrarre n. 134 del 12.04.2011, con procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, in base ai criteri, elementi e punteggi descritti nel seguito.

I criteri di valutazione stabiliti per la valutazione dell'offerta sono:

- A) QUALITÀ TECNICA OFFERTA – punteggio massimo attribuibile: 65 punti;**
- B) RIBASSO ECONOMICO OFFERTO – punteggio massimo attribuibile: 35 punti.**

L'offerta sarà articolata in due corrispondenti parti: offerta tecnica e offerta economica.

Il punteggio complessivo massimo ottenibile è pari a 100 punti.

L'appalto sarà aggiudicato a favore del concorrente che otterrà il punteggio complessivamente più alto; tuttavia è fissata la soglia minima di punteggio di 30 punti per il criterio A.

Ossia, in sede di gara, si potrà procedere all'esame delle offerte economiche, successivamente alla valutazione di tutte le offerte tecniche, solo se il concorrente avrà conseguito un punteggio relativo all'offerta tecnica pari almeno a 30 punti; in caso contrario il concorrente verrà escluso e non si procederà all'apertura della busta relativa all'offerta economica.

In caso di parità di punteggio da parte di due o più concorrenti la gara verrà aggiudicata al soggetto che avrà ottenuto un maggior punteggio nell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà tramite estrazione a sorte.

Relativamente ai criteri A e B sopra individuati, ai relativi punteggi ed alla soglia sono stabiliti i seguenti sub-criteri e relativi sub-punteggi.

A) QUALITÀ TECNICA OFFERTA

Sub-criteri e sub-punteggi:

1. qualità del "progetto offerta" massimo 10 punti
2. qualità dei mezzi da impiegare nel servizio massimo 10 punti
3. disponibilità di officina e autonomia per le riparazioni ordinarie dei mezzi..... massimo 8 punti
4. passaggi aggiuntivi per determinate frazioni della raccolta massimo 20 punti
5. gestione rifiuti particolari massimo 12 punti
6. progetti informativi e di sensibilizzazione..... massimo 5 punti

Per ognuno dei sub-criteri, al concorrente che avrà proposto l'offerta migliore sarà attribuito il punteggio massimo indicato e agli altri concorrenti un punteggio proporzionalmente inferiore, secondo il metodo del "confronto a coppie", applicato con le modalità operative indicate negli allegati P e G del D.P.R. 05.10.2010, n. 207.

B) RIBASSO ECONOMICO OFFERTO

Relativamente a tale criterio di valutazione, i punteggi verranno attribuiti in maniera proporzionale, secondo il seguente sistema: al concorrente che avrà offerto il ribasso migliore saranno attribuiti 35 punti e agli altri concorrenti un punteggio (P) proporzionalmente inferiore secondo la seguente formula:

$$P = 35 \times (O / M)]$$

dove:

O = ribasso percentuale offerta esaminata

M = ribasso percentuale migliore offerto

Il concorrente dovrà presentare un'unica offerta, nella quale dovrà essere espresso – in cifre ed in lettere – il ribasso percentuale sull'importo dei corrispettivi posti a base d'asta, esclusivamente in diminuzione rispetto all'importo posto a base di gara.

Qualora talune offerte presentino carattere di anomala congruità rispetto alla prestazione, l'Appaltante applicherà la procedura di cui all'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

DEFINIZIONI E PRECISAZIONI

Relativamente agli elementi concorrenti alla determinazione dei punteggi, valgono le seguenti definizioni e precisazioni:

- per "progetto offerta" si intende l'elaborato che dovrà essere predisposto dal concorrente per la presentazione della propria offerta tecnica, contenente il programma organizzativo delle diverse attività (turni, giorni di lavoro, carichi di lavoro, numero mezzi, numero addetti, ecc.), comprese le varianti migliorative e integrative, in coerenza con gli obiettivi e le esigenze dell'Amministrazione espressi nel capitolato speciale d'appalto e relativi allegati, articolato in funzione degli elementi considerati per l'attribuzione dei punteggi;
- per varianti migliorative e integrative si intendono gli elementi che vanno ad ampliare, migliorare, implementare, incrementare i servizi base già previsti e descritti nel capitolato, compresi eventuali elementi di assoluta novità (tecnologica e/o procedurale);
- per qualità dei mezzi da impiegare si intende: tipologia, caratteristiche e adeguatezza dei mezzi e delle attrezzature da utilizzare per l'espletamento del servizio, da esplicitare con date di immatricolazione e anzianità di servizio, schede tecniche e altri elementi utili alla valutazione;
- per gestione rifiuti particolari si intende l'organizzazione della raccolta differenziata di frazioni che non hanno quantità tali da richiedere la raccolta domiciliare, quali i T e/o F, pile e batterie esauste, toner e cartucce per stampanti, oli alimentari, ecc., anche tramite la fornitura di appositi contenitori per la raccolta da localizzare in luoghi pubblici e/o privati e da svuotare periodicamente a carico della ditta.

13. Modalità di presentazione dell'offerta

Per essere ammesso all'asta ciascun concorrente dovrà inoltrare la propria offerta all'ufficio protocollo del Comune all'indirizzo di cui al punto 1, a mezzo raccomandata postale o tramite consegna a mano

o a mezzo corriere, non più tardi delle ore 13:00 del giorno 24.06.2011 (oltre il quale termine non resterà valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente), un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante il nominativo del mittente e l'indicazione: "OFFERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E ASSIMILATI".

Resta inteso che il recapito del plico a mezzo servizio postale raccomandato o tramite consegna a mezzo corriere rimane ad esclusivo rischio del mittente e ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giungesse a destinazione in tempo utile, non saranno ammessi reclami. La data e l'orario di arrivo, risultanti dal timbro apposto dall'ufficio protocollo del Comune faranno fede ai fini dell'osservanza del termine utile indicato dal bando per il ricevimento delle offerte.

Il plico suddetto dovrà contenere a pena di esclusione n. 3 (TRE) buste separate, parimenti sigillate e controfirmate dal responsabile della ditta concorrente sui lembi di chiusura, e precisamente:

BUSTA N. 1, recante l'indicazione "**DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**", contenente la seguente documentazione rispondente alle prescrizioni del bando di gara e del presente disciplinare, quale condizione essenziale per l'ammissione alla gara e alla successiva apertura della busta n. 2:

1. ISTANZA / DICHIARAZIONE, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, con allegata copia fotostatica del documento di identità personale, come da art. 35 del D.P.R. 445/2000, non autenticata e in corso di validità, con la quale si dichiarano, a pena di esclusione, il possesso dei seguenti requisiti minimi e le seguenti attestazioni (**N.B.: in caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE, già costituiti o da costituirsi, dovrà essere presentata l'istanza/dichiarazione da parte di ogni soggetto componente**) (utilizzare di preferenza i moduli predisposti allegati al presente disciplinare):
 - a) l'iscrizione alla Camera di Commercio (indicando: luogo, numero e data di iscrizione, natura giuridica, denominazione, sede legale, oggetto dell'attività, codice fiscale, partita I.V.A., nominativi del/dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza, soci accomandatari con relative qualifiche, data e luogo di nascita, residenza) ovvero in analogo registro di Stato aderente all'UE, per l'esecuzione di attività riguardanti l'oggetto dell'appalto;
 - b) l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali, istituito ai sensi dell'art. 212 del D.Lgs. 152/2006, nelle categorie e classi minime richieste e necessarie allo svolgimento del servizio;
 - c) il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 e/o 14001:2004 per le attività di raccolta e trasporto rifiuti urbani, rilasciate conformemente a quanto disposto dall'art. 43 del D.Lgs. 163/2006;
 - d) l'inesistenza delle condizioni ostative previste dall'art. 38, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), mbis), m-ter), m-quater), del D.Lgs. 163/2006, esplicitando espressamente tutte le condizioni di cui alle lettere citate (utilizzare di preferenza i moduli predisposti allegati al presente disciplinare);
 - e) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui alle lett. b) e c) del predetto punto c) deve essere dichiarata anche nel caso di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

- f) la non coincidenza, anche parziale, con altre imprese partecipanti in via autonoma alla gara, dei componenti degli organi di amministrazione e di rappresentanza, nonché dei soggetti firmatari degli atti di gara;
- g) di avere acquisito ed esaminato il Capitolato speciale d'appalto e la documentazione tecnica allegata ad esso che ne costituisce parte integrante, di accettarne integralmente ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, senza riserve e condizioni, tutte le disposizioni, clausole, restrizioni, limitazioni e responsabilità in essi contenute, nonché di garantire che i servizi oggetto dell'appalto saranno effettuati e condotti conformemente a tutti i patti, modalità e condizioni di cui agli stessi atti di gara;
- h) di aver preso conoscenza dell'oggetto e delle condizioni dell'appalto, di aver preso visione dei luoghi ove dovranno essere svolti i servizi oggetto di appalto e di essere in condizioni di effettuare il servizio in conformità alle caratteristiche richieste e alle specificità del territorio;
- i) di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze che possono avere influenza sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e di aver giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che si accinge a fare;
- j) di essere in grado di disporre nel caso di aggiudicazione delle attrezzature e mezzi adeguati all'espletamento del servizio oggetto dell'appalto;
- k) di aver conseguito nell'ultimo triennio un fatturato complessivo (esclusa IVA) per servizi attinenti all'oggetto della gara, almeno pari all'importo a base di gara;
- l) di aver svolto nell'ultimo triennio i principali servizi richiesti nel bando a favore di Comuni o Unioni o Consorzi o Associazioni di Comuni con un numero di abitanti complessivi non inferiore al numero di abitanti e utenze da servire;
- m) di aver raggiunto nell'ultimo anno una percentuale di raccolta differenziata ai sensi degli Atti di indirizzo di cui alle Deliberazioni G.R. n. 75/18 del 30.12.2008, n. 56/40 del 29.12.2009 e ss.mm.ii., pari o superiore al 60%;
- n) di essere tecnicamente idonei ad eseguire tutti i servizi con mezzi e maestranze proprie;
- o) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione ad associazione temporanea di imprese, consorzi o GEIE non ancora costituiti, ad individuare l'impresa / il consorzio che svolgerà le funzioni di capogruppo e a conferire il mandato speciale con rappresentanza;
- p) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla Legge 383/2001 oppure di essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla Legge 383/2001 attestando che gli stessi si sono conclusi;
- q) di essere a conoscenza che l'Amministrazione appaltante, nel caso che il provvisorio aggiudicatario – a seguito degli eventuali accertamenti d'ufficio – non risulti possedere i requisiti di legge, provvederà ad aggiudicare l'appalto al concorrente che segue in graduatoria con conseguente incameramento della cauzione provvisoria e risarcimento dei maggiori danni eventualmente subito dall'Amministrazione;
- r) di obbligarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, prima della stipula del contratto, a predisporre il "Documento di Valutazione dei Rischi" (DVR) per la sicurezza e la salute dei lavoratori, relativamente alle prestazioni oggetto dell'appalto, redatto ai sensi dell'art. 17,

comma 1, lettera a) e dell'art. 28 del D.Lgs. 81/2008; tale documento sarà redatto tenendo conto del "Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti" (DUVRI) allegato ai documenti di gara; la mancata presentazione del documento o la redazione non conforme alle disposizioni di legge o alle indicazioni fornite sui fattori di rischio ambientale non consentono di procedere alla stipula del contratto per fatto e colpa dell'Impresa;

- s) l'indicazione del domicilio eletto per le notifiche ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 (così come modificato dal D.Lgs. 20.03.2010, n. 53), nonché – obbligatoriamente – l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o, in alternativa, il numero di fax, per le comunicazioni inerenti la gara, con esplicita autorizzazione alla stazione appaltante per l'invio delle notificazioni e informazioni relative alla procedura di gara per posta elettronica certificata o via fax;
- t) di autorizzare il Comune al trattamento dei dati in ottemperanza del D.Lgs. 196/2003;
- u) di essere in regola con la normativa antimafia;
- v) di non avanzare richiesta alcuna di compenso o di rimborso per la partecipazione alla gara anche in caso di mancata aggiudicazione o annullamento della gara stessa;
- w) di non essere soggetto alle disposizioni di cui alla Legge 12.03.1999, n. 68, in tema di avviamento al lavoro dei disabili, ovvero di essere soggetto a tali disposizioni e di essere in regola con le norme di cui alla predetta legge.

In caso di offerta presentata da un raggruppamento, consorzio o GEIE, le dichiarazioni e le attestazioni devono essere rese da ciascuna ditta; i requisiti di cui ai punti precedenti dovranno essere posseduti:

- dalla capogruppo e dalle ditte che materialmente eseguiranno i servizi relativamente al punto b); almeno una ditta dovrà essere iscritta all'Albo con categoria "1" e classe minima "F" e ogni ditta dovrà essere iscritta con categoria e classe adeguate alle parti di servizio che espletterà;
- almeno per il 50% dalla capogruppo relativamente ai punti k), l) ed m), fatto salvo che il raggruppamento dovrà soddisfare tutti i requisiti;
- da tutte le imprese per i restanti punti.

2. IDONEE REFERENZE BANCARIE di due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della L. 01.09.1993, n. 385.
3. CAUZIONE PROVVISORIA, prestata secondo le modalità di cui all'art. 8.1. Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'Impresa aggiudicataria. Tale cauzione resterà vincolata fino alla stipulazione del contratto per l'Impresa aggiudicataria. Nel caso di presentazione di fideiussione bancaria o di polizza assicurativa, o rilasciata da intermediario finanziario, la stessa è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs.163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario. Alle ditte concorrenti diverse dall'Impresa aggiudicataria, la restituzione della cauzione avverrà entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva.
4. RICEVUTA DI VERSAMENTO A FAVORE DELL'AVCP, in attuazione di quanto previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005 e della Deliberazione 15.02.2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici. I concorrenti sono tenuti a versare il contributo dovuto secondo le modalità previste in detta deliberazione e relative istruzioni, rinvenibili sul sito dell'Autorità, sezione

"Contributi in sede di gara", "Istruzioni in vigore dal 01/01/2011" (link attuale: <http://www.autoritalavoripubblici.it/portal/public/classic/home/riscossione2011>), registrandosi e accreditandosi preventivamente on-line al "servizio di riscossione". Per effettuare il pagamento dovrà essere specificato il codice CIG relativo all'appalto in oggetto, indicato nel bando di gara e nel presente disciplinare.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso o stampa della ricevuta rilasciata direttamente dal sito, corredata da dichiarazione di autenticità con allegata copia di documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema online di riscossione dell'AVCP, secondo le indicazioni ivi riportate. La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG (Sistema informativo monitoraggio gare), dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso. Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. La mancata presentazione della ricevuta di versamento è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

Ulteriore documentazione da produrre in casi specifici:

In caso di offerta presentata da un procuratore:

5. PROCURA: deve essere prodotta la procura autentica.

In caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE, già costituiti o da costituirsi:

6. DICHIARAZIONI, da parte di tutti i legali rappresentanti / direttori tecnici dei soggetti che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE, da cui risulti, ai sensi degli articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006:

- a) (in caso di consorzi) per quali consorziati il consorzio concorre;
- b) che il raggruppamento / consorzio / GEIE non partecipa alla gara se alla medesima gara partecipa un altro raggruppamento / consorzio / GEIE che utilizza i requisiti del concorrente oppure che concorra per conto del concorrente indicandolo come esecutore del servizio;
- c) che alla stessa gara il soggetto non partecipa in più di un raggruppamento temporaneo né partecipa, contemporaneamente, in forma singola, né in qualsiasi altra forma;

(Qualora i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b, dovranno a loro volta indicare i consorziati per i quali concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'appalto non potranno essere diversi da quelli indicati. I consorzi stabili di imprese ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice Civile potranno produrre i requisiti richiesti anche in forma cumulativa, sino al raggiungimento degli stessi con le imprese consorziate e quelli di consorzio o avvalendosi di requisiti parziali/totali posseduti dalle consorziate.)

- d) le parti del servizio che saranno eseguite dal singolo soggetto, nel rispetto del possesso dei requisiti previsti dal bando di gara.

In caso di offerta presentata da consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b), c) del D.Lgs.163/2006:

7. ATTO COSTITUTIVO IN COPIA AUTENTICA, o dichiarata tale, e successive rilevanti modificazioni.
8. DELIBERA dell'organo statutariamente competente in copia autentica, o dichiarata tale, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

In caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34, c. 1, lett. d), del D.Lgs.163/2006, già costituito:

9. ATTO COSTITUTIVO DEL RAGGRUPPAMENTO, con le caratteristiche di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., da cui risultino, fatto salvo che:
 - a) le parti del servizio svolte dalle singole Imprese, in forma di scrittura privata autenticata, nel rispetto del possesso dei requisiti previsti dal bando di gara;
 - b) le quote di partecipazione di ciascuna ditta al raggruppamento.

In caso di offerta presentata da consorzi o GEIE di cui all'art. 34, c. 1, lett. e), f), del D.Lgs.163/2006, già costituiti:

10. ATTO COSTITUTIVO del consorzio o GEIE, in copia autentica o dichiarata tale.
11. DELIBERA del competente organo consortile in copia autentica, o dichiarata tale, da cui risulti:
 - a) l'individuazione dell'Impresa capogruppo e delle mandanti;
 - b) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura di chi legalmente rappresenta la capogruppo; è ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica;
 - c) l'inefficacia nei confronti del Comune della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - d) l'attribuzione al mandatario, da parte delle mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti del Comune per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

In caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei o consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. d), e), del D.Lgs.163/2006, non ancora costituiti:

12. DICHIARAZIONE, sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, da cui risulti, in caso di aggiudicazione dell'appalto:
 - a) che gli operatori economici mandanti, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 37, commi 5, 8, 13 e 14, del D.Lgs. 163/2006, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
 - b) l'impegno di tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento a conformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

BUSTA N. 2, recante l'indicazione "**OFFERTA TECNICA**". Il plico dovrà contenere il "progetto offerta" in TRE esemplari stampati più uno su supporto informatico (CD). Il progetto, redatto in lingua italiana, dovrà essere costituito almeno da una relazione tecnica descrittiva con il programma organizzativo delle diverse attività (turni, giorni di lavoro, carichi di lavoro, numero mezzi, numero addetti, ecc.), comprese le varianti migliorative e integrative, secondo le indicazioni del capitolato speciale d'appalto, in coerenza con i servizi minimi, gli obiettivi e le esigenze dell'Amministrazione espressi nei documenti allegati al bando di gara.

Il progetto dovrà essere articolato in funzione degli elementi considerati nel presente disciplinare per l'attribuzione dei punteggi.

Le imprese raggruppate o associate dovranno indicare nel progetto offerta le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

BUSTA N. 3, recante l'indicazione "**OFFERTA ECONOMICA**". Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione, in bollo, redatta secondo l'apposito modello allegato al presente disciplinare, riportante tutte le informazioni richieste e compilata secondo le norme e le modalità previste nel presente documento. La dichiarazione deve essere sottoscritta in tutte le pagine con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, e non potrà presentare correzioni a pena di esclusione dalla gara. Qualora il concorrente sia una associazione temporanea, o un consorzio o un GEIE non ancora formalmente costituiti, la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente medesimo. Nella dichiarazione dovrà essere indicato, in cifre e in lettere (in caso di difformità tra il valore espresso in cifre e quello in lettere, prevarrà l'importo in lettere), il ribasso percentuale unico e incondizionato sull'importo dei corrispettivi posti a base d'asta, da applicarsi, per l'intera durata dell'appalto, al canone annuale e ai prezzi unitari relativi ai servizi ed alle lavorazioni da svolgere, esclusi gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, nel rispetto delle previsioni del bando di gara, del presente disciplinare, del capitolato speciale d'appalto e di tutti i documenti allegati. Il ribasso offerto sarà inoltre applicato in sede di concordamento di nuovi prezzi in caso di necessità di servizi aggiuntivi/complementari a quelli in appalto, secondo le modalità previste dal capitolato. L'offerta non dovrà essere espressa in forma diversa da quella richiesta, né essere subordinata ad alcuna condizione, pena l'esclusione dalla gara. È nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

14. Avvalimento

In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, pena esclusione dalla gara, deve allegare la documentazione espressamente indicata nel citato articolo.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

15. Operazioni di gara

Per l'aggiudicazione dell'appalto verrà nominata apposita Commissione come previsto dall'articolo 84 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Il giudizio della Commissione è inappellabile ed insindacabile da parte delle imprese concorrenti.

Ogni variazione sulle date delle sedute di gara verrà tempestivamente comunicata alle Imprese.

Nelle sedute pubbliche i soggetti ammessi a parlare e a far mettere a verbale eventuali osservazioni sono esclusivamente i legali rappresentanti dei soggetti concorrenti ovvero loro rappresentanti o procuratori muniti di specifica delega o procura e di documento di identità in corso di validità.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

Prima seduta

Le operazioni di gara avranno inizio il giorno 28.06.2011, alle ore 10:00, in seduta pubblica presso la sede dell'Amministrazione aggiudicatrice, secondo le modalità indicate nel presente disciplinare. In tale data si procederà:

- a. alla verifica e all'apertura dei plichi, pervenuti entro i termini, contenenti le buste 1, 2 e 3 presentate dalle imprese concorrenti ed all'apertura della busta n. 1 contenente la documentazione amministrativa;
- b. alla verifica della correttezza formale della documentazione ed in caso negativo all'esclusione dalla gara;
- c. alla verifica dei requisiti per l'ammissione alla gara delle imprese stesse. La mancata presentazione di uno solo dei requisiti richiesti è motivo di esclusione.
- d. a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio e il consorziato dalla gara.

Successivamente verrà effettuato il sorteggio di un numero di offerenti non inferiore al 10% (arrotondato all'unità superiore) che dovranno comprovare il possesso dei requisiti tecnico economici ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. La stazione appaltante può procedere, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte. La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni.

Sedute successive

Le operazioni di gara verranno espletate in successive sedute pubbliche, al termine delle quali la Commissione procederà:

- a. alla comunicazione dell'esito dell'esame della documentazione trasmessa dai soggetti sorteggiati nella prima seduta;
- b. all'eventuale esclusione dalla gara, con l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge, dei concorrenti che non abbiano comprovato, entro il termine assegnato, il possesso dei requisiti dichiarati e di quelli che non abbiano presentato idonee certificazioni.

Dell'esito di tali sedute sarà data informazione attraverso la pubblicazione sull'Albo Pretorio e nel sito web istituzionale del Comune.

Esame offerta tecnica

Per le imprese ammesse, si procederà, in più sedute riservate, all'esame dell'offerta tecnica contenuta nelle buste n. 2, da parte della Commissione all'uopo nominata, e all'assegnazione dei relativi punteggi secondo quanto specificato nei criteri di cui all'art. 12 del presente disciplinare. Sarà motivo di esclusione la non rispondenza del "progetto offerta" alle prescrizioni minime stabilite nel capitolato speciale d'appalto posto a base di gara, così come il conseguimento di un valore tecnico inferiore alla soglia di 30 punti.

Esame offerta economica

Successivamente all'esame dell'offerta tecnica, in seduta pubblica, la Commissione procederà:

- a. alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'esclusione dei soggetti che abbiano riportato un valore tecnico inferiore alla soglia stabilita;
- b. all'apertura delle buste n. 3 contenente le offerte economiche delle ditte ammesse e a verificarne il contenuto;
- c. a verificare che tra i concorrenti non si presentino situazioni di controllo ovvero che, in base alle dichiarazioni e documentazioni presentate, l'eventuale situazione di controllo non abbia influito sulla formulazione delle offerte, e, in caso di accertamento di offerte imputabili ad un unico centro decisionale, ad escludere i concorrenti interessati dalla gara;
- d. a dare lettura dei ribassi offerti dalle ditte ammesse, a scartare le eventuali offerte in aumento, e ad attribuire i punteggi relativi alle offerte;
- e. a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- f. a stilare la graduatoria finale provvisoria.

La gara sarà considerata valida anche in presenza di una sola offerta, purché abbia conseguito un punteggio per il valore tecnico non inferiore alla soglia minima stabilita.

La Commissione giudicatrice valuterà l'anomalia delle offerte ai sensi degli art. 86 e seguenti del D.Lgs. n.163/2006.

Le comunicazioni che l'Amministrazione aggiudicatrice dovrà fare alle Ditte concorrenti in seguito all'apertura delle buste potranno avvenire, a scelta insindacabile della stessa, tramite posta, fax, telefono o posta elettronica certificata.

16. Responsabile del procedimento e trattamento dati personali

In ottemperanza alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, è stato nominato responsabile del procedimento l'ing. Mario Pittaluga.

Ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali forniti dai concorrenti saranno raccolti presso l'Ufficio Affari Generali dell'Amministrazione aggiudicatrice, per le finalità dell'aggiudicazione del contratto d'appalto in oggetto e saranno trattati dagli stessi uffici anche successivamente all'aggiudicazione del contratto per finalità inerenti alla gestione dello stesso.

Le informazioni richieste potranno essere comunicate solo ai soggetti titolari per legge del diritto di visione e rilascio copie dei documenti amministrativi. L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 del citato decreto.

Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti degli uffici responsabili del trattamento.

17. Disposizioni e precisazioni finali

Resta chiarito ed inteso che:

- l'incompletezza, l'irregolarità o la mancanza di uno solo dei requisiti e/o della documentazione prescritta dal bando di gara, dal presente disciplinare o dai documenti allegati, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara;
- tutte le dichiarazioni previste dal presente disciplinare a cura del legale rappresentante del concorrente possono essere sottoscritte da un procuratore a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura, pena l'esclusione;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio;
- il recapito del plico – nel quale dovrà essere sempre specificato, in modo completo e leggibile il nome e l'indirizzo dell'Impresa – rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- all'atto della presentazione della domanda di ammissione i concorrenti dovranno indicare la propria casella di posta elettronica certificata (PEC), ovvero numero di fax, ai quali saranno trasmesse le informazioni relative alla procedura di gara;
- tanto l'offerta quanto i documenti allegati dovranno essere redatti in lingua Italiana;
- per l'esame delle offerte sarà nominata una Commissione di gara, composta da un numero dispari di componenti, non superiore a cinque, esperti nella specifica materia cui si riferiscono i servizi;
- il Presidente della Commissione di gara ha la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di rinviarne lo svolgimento, di sospendere la seduta di gara e di aggiornarla ad altra ora o ad un giorno successivo senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- il verbale di aggiudicazione di gara non avrà in nessun caso efficacia di contratto, che sarà stipulato successivamente ad intervenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione dell'appalto;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nel caso in cui vi sia una sola offerta valida, sempre ch  abbia conseguito il punteggio minimo stabilito nel presente disciplinare;
- l'aggiudicatario dovr  versare presso la Tesoreria dell'Ente Appaltante la somma che gli sar  comunicata nella lettera di aggiudicazione quale deposito per spese contrattuali;
- nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai, in vigore per il tempo e nella localit  in cui si svolgono;
- i concorrenti non potranno richiedere compensi o rimborsi per l'elaborazione e la presentazione delle offerte, restando a loro carico ogni spesa relativa. L'efficacia dell'aggiudicazione   subordinata all'esito degli accertamenti previsti dalla vigente normativa antimafia.

- l'Amministrazione aggiudicatrice ha la facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione qualora l'aggiudicatario non provveda a produrre entro i termini fissati la documentazione richiesta e la cauzione definitiva come previsto dal Capitolato speciale d'appalto, nonché di procedere a nuova aggiudicazione secondo la graduatoria stilata in sede di gara.

Villaspeciosa, 29.04.2011

Responsabile del procedimento
Ing. Mario Pittaluga

Il Responsabile del Servizio
Il Sindaco – Elio Mameli