

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA DI CAGLIARI

* * *

Piazza Croce Santa n° 6 09010 Villaspeciosa (CA) – Tel. 0709639177 – Fax 070 9639540

e-mail comune.villaspeciosa@legalmail.it– C.F. 80017670920

* * * *

PEC (Posta Elettronica Certificata)

oppure

n. 1891 del 01/03/2016

Spett.le Ditta

CIG (Codice Identificativo Gara) Z0018C6C66

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare all'indagine di mercato di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1 | **OGGETTO**

Oggetto del presente invito è l'affidamento del cottimo per l'esecuzione dei lavori di ***opere urgenti di messa in sicurezza SP n. 3 – ingresso Nord dell'abitato*** .

2 | **NATURA E FINALITÀ DELL'INDAGINE DI MERCATO**

Ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., la presente indagine di mercato è diretta ad identificare la migliore offerta per l'affidamento del cottimo fiduciario di cui all'oggetto nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previa consultazione di almeno 5 operatori economici.

3 | **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL COTTIMO, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**

3.1. luogo di esecuzione: Villaspeciosa, Via Dante, nel tratto compreso tra il ponte sulla SP 3 e l'intersezione con la Via Don Olla;

3.2. descrizione: trattasi della realizzazione di percorso pedonale protetto (marciapiede) e opere residuali di smaltimento acque meteoriche.

3.3. i suddetti lavori si intendono appartenenti alla categoria OG 3;

3.4. cottimo con corrispettivo a misura:

- **importo complessivo del cottimo** (compresi oneri per la sicurezza) € 23.630,84;
- **importo assoggettabile a ribasso** (escluso oneri per la sicurezza) € 23.030,84;
- **oneri per la sicurezza** (non soggetti a ribasso) € 300,00;

4 | **TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di 30 (**diconsi TRENTA**) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

5 | **ELABORATI PROGETTUALI**

Gli elaborati progettuali vengono allegati alla presente lettera di invito.

6 | **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

6.1. termine: i plichi contenenti le offerte dovranno pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 13:00 del giorno 10/03/2016;

6.2. indirizzo: Piazza Croce Santa n° 6 – 09010 Villaspeciosa (CA);

6.3. modalità di presentazione dell'offerta: secondo quanto previsto nel successivo punto **16**) della presente lettera d'invito;

6.4. apertura offerte: il giorno 10/03/2016 alle ore 16:00 presso Comune di Villaspeciosa – Ufficio Tecnico Comunale Piazza Croce Santa n° 6.

7 | **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE DELL'INDAGINE DI MERCATO**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**) ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8 | **CAUZIONE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari a € 473,00 corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo del cottimo costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.4.** della presente lettera d'invito;

9 FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati con fondi del bilancio comunale.

10 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010;

11 CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

- **(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**
attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, come stabilite dal successivo **art. 17** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 40 D.Lgs. n. 163/2006 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
- **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**
i requisiti di cui all'articolo 90, del d.P.R. n. 207/2010, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al precedente punto **3.3)** della presente lettera d'invito e precisamente:
 - a) importo dei lavori analoghi a quelli indicati al precedente punto **3.3)** ed eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito, nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente ridotto in misura proporzionale in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così convenzionalmente rideterminato vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica, in rapporto alle opere da realizzare, relativamente alla quale i concorrenti dovranno fornire l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo, di cui dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio;

12 TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

CRITERIO DI SELEZIONE DELL'INDAGINE DI MERCATO

13

Sarà utilizzato il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) di cui al punto 3.4 da determinarsi mediante percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

14 VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

15 INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- b) non troverà applicazione l'esclusione automatica delle offerte ex art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.. La stazione appaltante, tuttavia, si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse prima di escluderle;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) si precisa che la presente richiesta di offerta costituisce mera indagine di mercato ed è diretta all'eventuale affidamento del cottimo di cui trattasi, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e pertanto non vincola la stazione appaltante all'aggiudicazione;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- h) il pagamento verrà erogato in un'unica soluzione a lavori eseguiti entro 30 gg. dalla presentazione della relativa fattura che dovrà seguire la redazione del certificato di regolare esecuzione redatto dalla Direzione Lavori;
- i) È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni controversia il foro competente è quello del tribunale di CAGLIARI;
- j) nessun rimborso o compenso spetta alla ditta concorrente per la compilazione dell'offerta presentata;
- k) ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve indicare all'atto di presentazione dell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni previste dal medesimo articolo;
- l) ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve altresì indicare l'indirizzo di posta elettronica o il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni previste dal medesimo articolo;

- m) per tutte le condizioni non previste nella presente lettera d'invito si fa espresso riferimento direttamente od in via analogica, per quanto applicabili, a quelle del Capitolato Generale d'Appalto D.M. Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i., a quelle del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 a quelle del Regolamento di attuazione del Codice degli Appalti d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i., al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. ed alle norme legislative relative agli appalti di opere pubbliche. Troveranno altresì applicazione il Regolamento comunale sui lavori in economia ed il regolamento comunale di Contabilità;
- n) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 163 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge;
- o) Il **Responsabile unico del procedimento** è il per.ind. Giuseppe Arca tel 070 9639177 + 201 Fax 070 9639540 E-mail tecnico.lp@comune.villaspeciosa.ca.it;
- p) Troverà applicazione il Regolamento comunale per l'affidamento e la realizzazione di lavori pubblici da eseguire in economia, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 28/01/2013.

16 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dall'indagine di mercato**, devono pervenire, esclusivamente a mezzo del servizio postale di Stato tramite raccomandata o posta celere o a mezzo consegna a mano, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti **6.1** e **6.2.** della presente lettera d'invito.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara** e al **giorno** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione all'indagine di mercato**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) e comma 2 del D.Lgs.n. 163/2006 s.m.i.;

- b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- c) dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito; in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne da questi riportate e dichiarare la completa ed effettiva dissociazione assunta da parte dell'impresa partecipante nei loro confronti circa la condotta penalmente sanzionata;

oppure

- c) dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito;
- d) dichiara la sussistenza degli eventuali carichi pendenti e delle condanne passate in giudicato. Detta dichiarazione dovrà essere prodotta per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;
- e) **(nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione europea)** attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- f) dichiara di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;

oppure

- f) dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, tuttavia negli ultimi tre anni di servizio, non hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i

oppure

- f) dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici, dopo tre anni da quando gli stessi hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione e quindi nel rispetto di quanto previsto dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i ;
- g) **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)** attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90;

oppure

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

- dichiara di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3 lett. a, b, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e l'eventuale certificazione del sistema di qualità aziendale.
- h) elenca le imprese **(denominazione, ragione sociale e sede)** rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - i) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito alla gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto predisposto da codesta Stazione Appaltante;
 - j) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - k) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

- m) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- n) attesta di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- o) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- p) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- q) indica l'indirizzo PEC al quale va inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti, precisazioni o dimostrazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- r) **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;
(per le altre imprese)
dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68);
- s) **(nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)**
indica per quali consorziati il consorzio concorre;
- t) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**
indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- u) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**
assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- v) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**
indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
- w) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;
oppure
 dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- x) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- y) dichiara di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (D.U.R.C.);
- z) di essere una micro piccola media grande impresa

- 3) **Documento** attestante la **cauzione provvisoria** di cui al precedente punto 8 della lettera d'invito con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 75, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. concernente l'**impegno** a rilasciare la **cauzione definitiva**;
- 4) **[in caso di avvalimento]** deve essere prodotta la documentazione indicata all'articolo 49, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e precisamente:
- a) una **dichiarazione del concorrente** attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - b) una **dichiarazione del concorrente** circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti di ordine generale;
 - c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale di cui all'art 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- d) una **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- f) **in originale o copia autentica il contratto**¹ con il contenuto prescritto dall'art. 88, comma 1 del d.P.R. n. 207/2010, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.
- g) *(nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo)* in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una **dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo**, dal quale discendono i medesimi obblighi.

N.B.1 La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato alla presente lettera d'invito.

N.B.2 Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché l'indicazione dei carichi pendenti e delle condanne penali passate in giudicato incluse quelle che beneficiano della non menzione ex art. 38, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, a pena di esclusione. La documentazione di cui al punto 5) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

N.B.3 Si precisa che:

- la domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, e 6, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti. Troverà tuttavia applicazione quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 38, comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-ter del D.Lgs. n. 163/2006 in merito alla possibilità di regolarizzare la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive previste dal medesimo articolo 38. Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari al 1% del valore della gara e quindi pari ad € 236,31 (e comunque non superiore a 50.000 euro) garantito dalla cauzione provvisoria prevista dal precedente punto 8 della presente lettera d'invito. In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.
- nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

¹ Ai sensi dell'art. 88, comma 1 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
b) durata;
c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

- a norma dell'art. 38, comma 2-bis, ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) dichiarazione d'offerta (vedi schema allegato) sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione del prezzo globale, - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** della presente lettera d'invito - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, commi 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.:

percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

compilata secondo le norme e con le modalità previste nella presente lettera d'invito;

N.B. Nella dichiarazione d'offerta economica di cui al precedente punto a), il concorrente deve indicare i costi interni per la sicurezza del lavoro di cui all'art. 87, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., a pena di esclusione dalla procedura di gara.

17 | PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** della presente lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

1. verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
2. verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
3. verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente al concorrente aggiudicatario;
4. alla verifica dei requisiti previsti dall'art. 48, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, come sotto dettagliata:
al dieci per cento (approssimato per eccesso) delle ditte partecipanti non aventi l'iscrizione SOA richiesta, - tramite il sistema informatico AVCpass - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi dichiarati in sede di indagine. Tale documentazione dovrà essere spedita o consegnata (escluso fax) a questa Amm.ne Com.le (per il termine di ricezione farà fede il protocollo di arrivo).

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto **3.3.** della lettera d'invito; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto **3.3.** della lettera d'invito, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto **3.3.** della lettera d'invito;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) **lavori edilizi e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**;
- b) **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6**;
- c) **lavori fluviali e marittimi** quelli rientranti nelle categorie **OG7 e OG8**;
- d) **lavori impiantistici** **OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28**;
- e) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2**;
- f) **lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2-A**;
- g) **lavori agricolo-forestali** quelli appartenenti alla categoria **OG13**.

La documentazione può riferirsi anche ad un numero di anni inferiore a cinque qualora i dati in essa contenuti siano sufficienti a dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010.

Dopo aver effettuato la verifica ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, la Stazione Appaltante aggiornerà le operazioni di gara dandone preavviso di almeno 24 ore alle ditte offerenti.

Si procederà quindi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e all'individuazione della migliore offerta scaturente dall'indagine di mercato.

La Commissione, ai sensi dell'art. 38, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

18 | ESCLUSIONE AUTOMATICA

L'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, non sarà esercitata.

19 | ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà:

- 1) dimostrare il possesso dei requisiti soggettivi autocertificati e dichiarati in sede di gara nei modi di legge;
- 2) prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006;
- 3) costituire le garanzie e le coperture assicurative secondo quanto previsto dalla legge;
- 4) il cottimista sarà tenuto al pieno rispetto in materia di sicurezza.
 In particolare dovrà essere scrupolosamente osservato il piano della sicurezza ex D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, da redigere prima dell'esecuzione delle singole lavorazioni in economia oggetto di affidamento in rapporto al manifestarsi della loro necessità.
- 5) firmare il contratto di cottimo nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere all'affidamento del cottimo al concorrente che segue in graduatoria;

Villaspeciosa lì 01/03/2016

Il responsabile dell'area tecnica
per.ind. Giuseppe Arca