

Comune di Villaspeciosa

Provincia di Cagliari

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 1 in data 30.11.2015

(seduta pubblica)

PROCEDURA NEGOZIATA, APPROVAZIONE LETTERA D' INVITO - AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI IMPORTO STIMATO INFERIORE A € 100.000,00 RELATIVAMENTE ALL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E RESPONSABILE SICUREZZA LAVORI DEL "PROGETTO ISCOL@ - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VILLASPECIOSA".
Lotto CIG [ZF9173CA77]

L'anno duemilaquindici addì trenta del mese di novembre alle ore 13:25 in Villaspeciosa presso il Comune di Villaspeciosa (ufficio tecnico), alla presenza dei signori, nominati con atto determinativo n° 304 del 30/11/2015:

- Giuseppe Arca, istruttore direttivo tecnico, presidente del seggio;
- Domenica Francesca Magaletti, istruttore direttivo tecnico, componente con funzioni di segretario verbalizzante;
- Francesco Loi, istruttore direttivo tecnico, componente;

NON sono presenti rappresentanti degli operatori economici concorrenti:

- Si procede ai lavori della prima seduta di gara, in seduta pubblica;

premessi:

- che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n° 292 del 23/11/2015 si è indetta una procedura negoziata per l'affidamento del servizio in questione, stabilendo che:
- le offerte devono pervenire al Protocollo del Comune entro le ore **10:00** del giorno **30/11/2015**;
- si procederà all'apertura delle offerte in seduta pubblica in data 30/11/2015;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- con nota protocollo n° 9108 del 30/11/2015 sono stati contemporaneamente invitati a presentare offerta i seguenti professionisti:

n. 23 Nicola ing. Bongiorno Via Lazio i.s. 33, n° 3 – Messina pec: nicola.bongiorno@gmail.com;

n. 28 Francesco arch. Cossu Via Repubblica n° 69 Lanusei pec: fcossu@tiscali.it;

n. 31 Franco arch. Galdieri Via Dante n° 55 Isili pec: franco.galdieri@archiworldpec.it;

n. 36 R&R Consulting sistemi Via Morelle n° 2 San Giorgio A.Liri (FR) pec: r_rconsulting@libero.it;

n. 60 Salvatore ing Manai pec: Salvatore.manai@ingpec.eu;

n. 3 Enrica ing. Caddeo Via Stradella n° 62 Quartu S.Elena pec: enrica.caddeo@ingpec.eu;

n. 27 Alessandro ing. Salis Via Ozieri n° 38 Cagliari pec: ingsalis@tiscali.it

n. 46 soc. arch. BRADASCHIA Maurizio via Pontielli n° 3, Trieste pec: studiobradaschia@studiobradaschia.it

n. 49 Martino ing. Picchedda, Trav Mandrolisai 26/a Cagliari pec: martinopicchedda@gmail.com;

n. 59 Roberto ing. Latti pec: roberto.latti@ingpec.eu;

il Presidente del seggio di gara:

visti la lettera di invito e gli allegati, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;

rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (diconsi tre) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

Prot. arrivo	Num.	professionista	Indirizzo PEC
9201	1	Ing. Salvatore Manai	Salvatore.manai@ingpec.eu
9214	2	Ing. Martino Picchedda	Martino.picchedda@ingpec.eu
9226	3	Ing. Alessandro Salis	Ingsalis@tiscali.it

il Presidente del seggio di gara:

comunica che si procederà secondo il seguente metodo di lavoro;

- provvedere alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvedere a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvedere all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione, verificando:

- 1) la domanda, redatta in conformità all'allegato "A",
- 2) la dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti disposizioni recante le indicazioni minime di cui all'allegato "B", debitamente sottoscritta;
- 3) il curriculum professionale con indicati i titoli di studio e professionali posseduti, le esperienze lavorative svolte o in corso di svolgimento complete degli importi dei lavori a base d'asta, redatto secondo l'allegato N di cui al D.P.R. 207/2010, debitamente sottoscritto;
- 4) l'elenco dei servizi tecnici attinenti l'incarico in oggetto svolti nei migliori tre esercizi nell'ambito degli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, debitamente sottoscritto. La somma degli importi delle prestazioni relativi ai predetti servizi dovrà essere almeno pari ad € 25.744.52, CNPAIA ed IVA e SPESE escluso.
- 5) la dichiarazione indicante il possesso dei requisiti di ordine professionale del coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori previsti dall'art. 98 del D. Lgs 81 del 09/04/2008 e s.m.i., redatta ai nella forma di DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- 6) per i soli raggruppamenti temporanei: impegno scritto a costituire il raggruppamento, con indicazione del capogruppo mandatario e della ripartizione dei servizi assunti da ciascun professionista raggruppato; le dichiarazioni di cui al punto 2) ed i curricula di cui al punto 3) sono presentati da ciascun professionista raggruppato.
- 7) (solo in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti): ove il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti si sia già costituito, in originale o copia autenticata da pubblico ufficiale, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, comprendente in un unico atto il mandato e la procura, conferito alla mandataria/capogruppo con scrittura privata autenticata da pubblico ufficiale; ove il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti non si sia ancora costituito, dichiarazione di tutti i professionisti/studi/società che intendono raggrupparsi o riunirsi contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

la commissione procede all'esame dei plichi a partire dal plico numero 1.

Per i concorrenti sotto elencati la documentazione amministrativa contenuta nella BUSTA A risulta conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito e pertanto risultano ammessi alla successiva fase della gara:

Prot. arrivo	Num.	professionista	Indirizzo PEC	esito
9201	1	Ing. Salvatore Manai	Salvatore.manai@ingpec.eu	
9214	2	Ing. Martino Picchedda	Martino.picchedda@ingpec.eu	

Per il concorrente sotto elencato la documentazione amministrativa contenuta nella BUSTA A risulta non conforme a quanto richiesto al punto 8 della lettera d'invito, pertanto risulta ammesso con riserva alla successiva fase della gara, e si richiede la regolarizzazione della "dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/06":

Prot. arrivo	Num.	professionista	Indirizzo PEC	esito
9226	3	Ing. Alessandro Salis	Alessandro.salis2@ingpec.eu	

Si procede conseguentemente alla apertura dei plichi contenenti l'offerta economica dei concorrenti rimasti in gara stabilendo quanto segue:

Prot. arrivo	Num.	professionista	Percentuale di ribasso offerto
9201	1	Ing. Salvatore Manai	% 35,20
9214	2	Ing. Martino Picchedda	% 30,05
9226	3	Ing. Alessandro Salis	% 51,56

Pertanto il Presidente di gara, in esito ai ribassi offerti, proclama aggiudicatario provvisorio l'Ing. Alessandro Salis in virtù del ribasso offerto del 51,56%.

Dichiara altresì secondo classificato l'Ing. Salvatore Manai col ribasso del 35,20%.

Il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, viene trasmesso al responsabile del servizio per gli ulteriori adempimenti di Legge.

La Commissione di gara, alle ore 14:20 dichiara chiusi i lavori.

p.i. Giuseppe Arca, Presidente del seggio di gara



ing. Domenica Francesca Magaletti, componente del seggio di gara;

ing. Francesco Loi componente del seggio di gara;