

COMUNE DI VILLASPECIOSA

Provincia di Cagliari

DETERMINAZIONE AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA

N. 151 DEL 29-05-2014

Servizio: TECNICO 1

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA. CUP: D59E13000090004 - CIG: 498538128C AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL SINDACO

Incaricato delle funzioni di cui all'art. 107, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 28.05.2013, con il quale sono attribuiti al Sindaco Geom. Elio Mameli tutti i compiti di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

VISTO il vigente Statuto Comunale.

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 40 del 16.03.2007.

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità.

VISTA la Deliberazione C.C. n. 31 del 19.09.2013, recante ad oggetto "Approvazione Relazione Previsionale e Programmatica al Bilancio 2013 e Bilancio Annuale e Pluriennale 2013/2015".

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'art. 192.

VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii..

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".

VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n. 5, e ss.mm.ii., recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto".

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, e ss.mm.ii., recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163".

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione G.C. n. 10 del 12.02.2013, che approva il progetto del "Servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica";
- Determinazione propria n. 69 del 28.02.2013, recante "*Determinazione a contrarre mediante procedura aperta per l'appalto del servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica*", che approva gli allegati schemi di bando e disciplinare di gara,

nonché la relativa modulistica, per l'indizione della procedura di affidamento con il criterio del prezzo più basso, a seguito della quale è stato ottenuto il codice CIG 498538128C;

- Determinazione propria n. 151 del 13.05.2013, recante "*Procedura aperta per l'appalto del servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica. Nomina commissione di gara*".

DATO ATTO:

- che il giorno 13.05.2013 si è tenuta la prima seduta di gara relativa all'appalto in oggetto, nella quale sono stati aperti i plichi pervenuti da parte dei soggetti offerenti ed esaminate le documentazioni amministrative presentate ai fini dell'ammissione alla gara;
- che, come risulta dal verbale di gara n. 1 del 13.05.2013, sono pervenute offerte da parte di n. sette operatori economici, e che sono stati ammessi al prosieguo della gara n. quattro concorrenti ed esclusi i restanti tre concorrenti;
- che è stato inoltre sorteggiato un concorrente ai fini della comprova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara;
- che è stata quindi sospesa la gara e rinviata alla data del 06.06.2013;
- che è stato quindi pubblicato apposito avviso all'Albo Pretorio e presso il sito istituzionale dell'Ente per indicare l'esito della prima seduta di gara e la data fissata per la prosecuzione della stessa gara, stabilita per il 06.06.2013;
- che è stata altresì direttamente comunicata l'esclusione ai soggetti interessati e la data fissata per la prosecuzione della gara ai soggetti ammessi;
- che due dei concorrenti esclusi hanno comunicato di aver presentato istanza di parere c.d. "*di precontenzioso*" all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);
- che, con successiva pubblicazione e comunicazione ai soggetti ammessi, è stata ulteriormente rinviata, a data da destinarsi, la prosecuzione della gara d'appalto in parola;
- che, a seguito di quanto sopra esposto, nessuna comunicazione è pervenuta a questo Comune da parte della AVCP né da parte dei concorrenti esclusi.

RICHIAMATA la Determinazione propria n. 23 del 11.02.2014, con la quale -sussistendo l'interesse dell'Ente alla prosecuzione delle procedure di appalto e ritenute permanere le condizioni d'appalto- è stata stabilita l'immediata prosecuzione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica di cui alla citata Determinazione n. 69/2013 e confermata la commissione di gara nominata con Determinazione n. 151/2013.

DATO ATTO:

- che si è provveduto all'esame di documenti prodotti dal concorrente SIE - Sardinia Impianti Elettrici ai fini della comprova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara, che sono stati positivamente verificati;
- che il giorno 05.03.2014 si è tenuta la seconda seduta di gara relativa all'appalto in oggetto, nella quale sono state aperte le buste contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi, come da verbale di gara n. 2 del 05.03.2014, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- che risulta migliore offerente l'operatore economico SIE - Sardinia Impianti Elettrici con sede in Sanluri, che ha offerto un ribasso del 33,00 %, e secondo classificato l'operatore C.I.M.E.L. di Maurizio Gaias, con sede in Giba, che ha offerto un ribasso del 21,60 %.

DATO ATTO quindi che l'operatore SIE - Sardinia Impianti Elettrici di Sanluri risulta aggiudicataria provvisoria dell'appalto, con il ribasso economico del 33,00% sull'importo a

base d'asta, per un importo contrattuale di € 45.513,04, di cui € 2.497,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge.

ATTESO che, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, il quadro economico per il servizio in oggetto risulta rimodulato nel seguente modo:

descrizione lavori	importi gara (triennio)	importi aggiudicazione (triennio)	importo contratto luglio-dicembre 2014	importo contratto 2015	importo contratto 2016	importo contratto gennaio-giugno 2017	somme triennio
QUADRO ECONOMICO		(ribasso 33%)					
Lavorazioni previste dal servizio							
PRIMA VERIFICA E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI	€ 19.549,75	€ 13.098,33	€ 11.617,63	€ 1.480,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.098,33
MANUTENZIONE ORDINARIA	€ 39.979,50	€ 26.786,27	€ 4.464,38	€ 8.928,76	€ 8.928,76	€ 4.464,38	€ 26.786,28
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 4.673,67	€ 3.131,36	€ 0,00	€ 1.590,36	€ 1.541,00	€ 0,00	€ 3.131,36
SICUREZZA	€ 2.497,08	€ 2.497,08	€ 416,18	€ 832,36	€ 832,36	€ 416,18	€ 2.497,08
Sommano A	€ 66.700,00	€ 45.513,04	€ 16.498,19	€ 12.832,18	€ 11.302,12	€ 4.880,56	€ 45.513,05
Somme a disposizione							
Spese per rilievi, accertamenti, indagini, monitoraggio ambientale	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	€ 4.500,00
Imprevisti	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 1.500,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 3.500,00
IVA sulle lavorazioni (22% di A)	€ 14.673,99	€ 10.012,87	€ 3.629,60	€ 2.823,08	€ 2.486,47	€ 1.073,72	€ 10.012,87
Sommano B	€ 28.007,99	€ 18.012,87	€ 6.629,60	€ 5.323,08	€ 4.986,47	€ 1.073,72	€ 18.012,87
TOTALI COMPLESSIVI	€ 94.707,99	€ 63.525,91	€ 23.127,79	€ 18.155,26	€ 16.288,59	€ 5.954,28	€ 63.525,92

DATO ATTO che l'ufficio ha provveduto alla richiesta dei vari certificati da parte delle amministrazioni competenti ai fini della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del Codice dei contratti pubblici, sia per l'aggiudicatario provvisorio sia per il secondo classificato.

ATTESO che le verifiche (casellario giudiziale, carichi pendenti, fallimenti, regolarità fiscale, regolarità contributiva) sono risultate positive per entrambi i concorrenti.

RITENUTO di procedere all'approvazione degli atti di gara in via definitiva.

DATO ATTO che i fondi necessari per l'esecuzione del servizio in argomento per il secondo semestre 2014 troveranno copertura sul bilancio 2014, in fase di elaborazione, per una spesa complessiva di € 23.127,79, sui seguenti capitoli di spesa:

- manutenzioni ordinarie: € 5.954,28 sul cap. 1938.1/2014;
- manutenzioni straordinarie e varie: € 8.500,00 sul cap. 3490/2012;
- € 2.984,67 sul cap. 3490/2013;
- € 5.688,84 sul cap. 3490/2014.

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO delle premesse narrative quali parte integrante della presente determinazione.

DI APPROVARE le risultanze della gara relativa alla "Procedura aperta per l'appalto del servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica" e quindi l'aggiudicazione

provvisoria al concorrente SIE - Sardinia Impianti Elettrici di Sanluri, con il ribasso economico del 33,00% sull'importo a base d'asta.

DI AGGIUDICARE in via definitiva, per le motivazioni in premessa, il servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica al concorrente SIE - Sardinia Impianti Elettrici di Sanluri, per il periodo di trentasei mesi a decorrere dalla data che sarà fissata nel contratto d'appalto, secondo le previsioni del bando di gara, per un importo di € 45.513,04, di cui € 2.497,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, e secondo le prescrizioni fissate nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti di gara.

DI APPROVARE il quadro economico riportato in premessa.

DI IMPEGNARE le somme necessarie all'esecuzione del servizio per il secondo semestre 2014 e alle eventuali spese per rilievi, monitoraggio, imprevisti, ecc., a favore della ditta SIE - Sardinia Impianti Elettrici di Sanluri, per una spesa complessiva di € 23.127,79, sui seguenti capitoli di spesa:

manutenzioni ordinarie: € 5.954,28 sul cap. 1938.1/2014;

manutenzioni straordinarie e varie: € 8.500,00 sul cap. 3490/2012;

€ 2.984,67 sul cap. 3490/2013;

€ 5.688,84 sul cap. 3490/2014.

DI DARE MANDATO agli uffici di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento e ai relativi impegni di spesa secondo le disposizioni vigenti.

AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- ordinario al T.A.R. di Cagliari ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 104/2010 e ss.mm.ii., entro il termine di trenta giorni dalla data in cui l'interessato abbia avuto conoscenza del presente provvedimento;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità, entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 e segg. del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

IL SINDACO

(Incaricato delle funzioni di cui al 3^o comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)

F.to Mameli Elio

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 29-05-2014

IL SINDACO

(Incaricato delle funzioni di cui al 3^o comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)

F.to Elio Mameli

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

VISTO si esprime parere **Favorevole** in ordine alla copertura finanziaria delle spese, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e si attesta la esecutività della presente determinazione.

Villaspeciosa, 29-05-2014

IL SINDACO

(Incaricato delle funzioni di cui al 3^ comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)

F.to Elio Mameli

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 29-05-2014 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Copia Conforme all' originale.

Villaspeciosa, 29-05-2014

IL SINDACO

(Incaricato delle funzioni di cui al 3^ comma
art. 107 del D.lgs. 267/2000)

Mameli Elio

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA DI CAGLIARI

PIAZZA CROCE SANTA 6 - 09010 VILLASPECIOSA - TEL. 070 9639039 - 070 9639177 - FAX 070 9639540
C.F. 80017670920 - P.IVA 01354390922

APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

CUP: D59E13000090004

CIG: 498538128C

VERBALE DI GARA N. 2

(05.03.2014)

L'anno duemilaquattordici, il giorno cinque del mese di marzo, alle ore 10:20 circa, presso l'aula consiliare del Comune di Villaspeciosa, in Piazza Croce Santa n. 6, si è riunita la commissione di gara nominata con determinazione del responsabile del servizio n. 151 del 13.05.2013 composta dai sig.ri:

- ing. Pittaluga Mario, dipendente in servizio presso il Comune di Villaspeciosa e delegato dal Responsabile del Servizio, in qualità di presidente della commissione;
- per.ind Arca Giuseppe, dipendente in ruolo del Comune di Villaspeciosa presso l'Ufficio Tecnico, in qualità di commissario;
- dott.ssa Paschina Silvia, dipendente in servizio del Comune di Villaspeciosa in area amministrativa, in qualità di commissario e segretario verbalizzante.

Premesso e dato atto che:

- con determinazione del responsabile del servizio n. 69 del 28.02.2013, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- l'avviso di gara è stato pubblicato nella GURI n. 46 del 19.04.2013 e nel BURAS n. 20 del 02.05.2013, nei siti istituzionali dell'AVCP, del Ministero Infrastrutture, della RAS, nell'Albo Pretorio e nel sito istituzionale di questo Comune, sui quotidiani di interesse nazionale e regionale; il bando integrale e il disciplinare di gara, la relativa modulistica e i documenti allegati, sono stati pubblicati e resi disponibili sul sito internet istituzionale del Comune di Villaspeciosa – sezione "Bandi e gare" sino al 10.05.2013;
- le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nel sopra citato bando e nel disciplinare di gara;
- entro il termine stabilito nel bando di gara sono pervenute n. SETTE offerte da parte dei seguenti soggetti:
 1. C.E.M.I. di Nicola Usai, con sede in Dolianova, C.F. SUA NCL 73B08 B354T (prot.3776 del 08.05.2013);
 2. SIE - Sardinia Impianti Elettrici, con sede in Sanluri, P.IVA 02388550929 (prot. 3807 del 09.05.2013);
 3. Saiu Elettroservice con sede in Villacidro, P.IVA 03168430928 (prot.3812 del 09.05.2013);
 4. Pittau Giampaolo, con sede in Siliqua, P.IVA 01847860929 (prot. 3859 del 10.05.2013);
 5. C.I.M.E.L. di Maurizio Gaias, con sede in Giba, P.IVA 02010380927(prot. 3861 del 10.05.2013);
 6. Impresa P.I. Micconi Vitale, con sede in Cagliari, P.IVA 03321630927 (prot. 3862 del 10.05.2013);

7. Casu Antonino, con sede in Guspini, P.IVA 01313390922 (prot. 3864 del 10.05.2013);

- che il giorno 13.05.2013 si è tenuta la prima seduta di gara relativa all'appalto in oggetto, nella quale sono stati aperti i plichi pervenuti da parte dei soggetti offerenti ed esaminate le documentazioni amministrative presentate ai fini dell'ammissione alla gara;
- che, come risulta dal verbale di gara n. 1 del 13.05.2013, sono pervenute offerte da parte di n. sette operatori economici, e che sono stati ammessi al prosieguo della gara n. quattro concorrenti ed esclusi i restanti tre concorrenti; in particolare risultano ammessi i seguenti operatori:
 - busta n. 2: SIE - Sardinia Impianti Elettrici, con sede in Sanluri, P.IVA 02388550929;
 - busta n. 5: C.I.M.E.L. di Maurizio Gaias, con sede in Giba, P.IVA 02010380927;
 - busta n. 6: Impresa P.I. Micconi Vitale, con sede in Cagliari, P.IVA 03321630927;
 - busta n. 7: Casu Antonino, con sede in Guspini, P.IVA 01313390922;
- che è stato inoltre sorteggiato il concorrente SIE - Sardinia Impianti Elettrici ai fini della comprova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara;
- che è stata quindi sospesa la gara e rinviata alla data del 06.06.2013;
- che è stato quindi pubblicato apposito avviso all'Albo Pretorio e presso il sito istituzionale dell'Ente per indicare l'esito della prima seduta di gara e la data fissata per la prosecuzione della stessa gara, stabilita per il 06.06.2013;
- che è stata altresì direttamente comunicata l'esclusione ai soggetti interessati e la data fissata per la prosecuzione della gara ai soggetti ammessi;
- che due dei concorrenti esclusi hanno comunicato di aver presentato istanza di parere c.d. "di precontenzioso" all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);
- che, con successiva pubblicazione e comunicazione ai soggetti ammessi, è stata ulteriormente rinviata, a data da destinarsi, la prosecuzione della gara d'appalto in parola;
- che, a seguito di quanto sopra esposto, nessuna comunicazione è pervenuta a questo Comune da parte della AVCP né da parte dei concorrenti esclusi;
- che, sussistendo l'interesse dell'Ente alla prosecuzione delle procedure di appalto e ritenute permanere le condizioni d'appalto, è stata stabilita con Determinazione n. 23 dell' 11.02.2014 la immediata prosecuzione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica di cui alla citata Determinazione n. 69/2013, confermando la commissione di gara nominata con Determinazione n. 151/2013;
- che si è provveduto all'esame di documenti prodotti dal concorrente SIE - Sardinia Impianti Elettrici ai fini della comprova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara, che sono stati positivamente verificati dal responsabile del procedimento;
- che con appositi avvisi inviati ai concorrenti e all'albo pretorio dell'Ente è stata comunicata la prosecuzione delle procedure di gara per la data odierna.

Ciò premesso, si aprono i lavori della commissione.

Si procede all'apertura delle buste delle offerte economiche e a verbalizzare i ribassi offerti dai concorrenti

busta n. 2:	SIE - Sardinia Impianti Elettrici	offre un ribasso del 33,00 %
busta n. 5:	C.I.M.E.L. di Maurizio Gaias	offre un ribasso del 21,60 %
busta n. 6:	Impresa P.I. Micconi Vitale	offre un ribasso del 18,20 %
busta n. 7:	Casu Antonino	offre un ribasso del 19,86 %

Viene proclamato aggiudicatario provvisorio il concorrente SIE - Sardinia Impianti Elettrici, con il ribasso offerto del 33,00%. Secondo classificato il concorrente C.I.M.E.L. di Maurizio Gaias, con il ribasso offerto del 21,60%.

La seduta si chiude alle ore 11,00.

Letto, approvato e sottoscritto

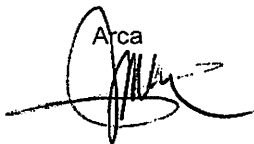
Villaspeciosa, 05.03.2014

Il presidente
Pittaluga



I commissari

Arca



Paschina

