DETERMINAZIONE N° 2025 DEL 29/06/2022

azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilitzia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: BANDO FONDO SOCIALE 2019 - ART. 5 L.R. 7/2000 - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale n. 12 del 08.08.2006;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda regionale per l’edilizia abitativa”;

VISTO lo Statuto dell’Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il vigente regolamento di organizzazione dell’Azienda, approvato con D.A.U. n. 5 del 8 giugno 2017;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4.07.2007, e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/D.C.S. del 28 aprile 2016;

VISTO il Decreto presidenziale n. 89 del 16/12/2021, con il quale l’Ing. Cristian Filippo Riu è stato nominato Direttore generale di AREA;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 3192 del 17/11/2020, con la quale sono state conferite ad interim alla sottoscritta le funzioni di Direttore del Servizio territoriale amministrativo di Cagliari;

VISTO l’art. 5 della L.R. 7/2000 con il quale è stabilita la costituzione di un Fondo Sociale per la concessione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica che, trovandosi in condizioni di indigenza, non possono sostenere l’onere di pagamento del canone d’uso, di quello per il rimborso all’ente delle spese di amministrazione, gestione e manutenzione del patrimonio e di quelle dipendenti da eventuali servizi prestati dagli stessi enti, nonché degli oneri dipendenti da situazioni di morosità e di quelli condominiali;

TENUTO CONTO che il citato art. 5 comma 3 L.R. 7/2000 stabilisce che il fondo è alimentato da uno stanziamento annuale proveniente dalla R.A.S. e da una quota annuale A.R.E.A. pari allo 0,5% delle entrate per canoni di locazione di E.R.P.;

DETERMINAZIONE N° 2025 DEL 29/06/2022

VISTA la Direttiva allegata alla Deliberazione G.R. n. 36/20 del 05.09.2000;

VISTA la Delibera del Commissario Unico n. 648 del 08/11/2016 concernente "Linee di indirizzo in materia di gestione del fondo sociale di cui all'art. 5 della L.R. 7/2000";

VISTO il Bando di concorso per l'erogazione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di E.R.P. di proprietà di A.R.E.A, pubblicato con determinazione n. 3926 del 23/12/2020 "Fondo sociale 2019 - Approvazione e pubblicazione Bando";

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 3666 del 14/12/2020, con la quale si è provveduto alla costituzione del Fondo Sociale Annualità 2019 ai sensi dell'art. 5 della L.R. 7/2000 per l'importo complessivo di € 110.558,84 di cui € 75.156,22 a titolo di quota annuale erogata dalla R.A.S. ed € 35.402,62 relativi allo 0,5% delle entrate derivanti dai canoni di locazione degli alloggi E.R.P. di proprietà del medesimo Servizio Territoriale;

PRESO ATTO che sono pervenute 523 domande di partecipazione, delle quali 189 escluse per mancanza della documentazione e/o dei requisiti richiesti;

RILEVATO che il Fondo sociale annualità 2019 regolarmente costituito non è sufficiente per l'erogazione del contributo a tutti gli assegnatari che hanno presentato regolare domanda;

CONSIDERATO che è possibile attingere dai risparmi delle annualità precedenti e che tali risorse sono confluite nelle quote vincolate del Risultato di amministrazione;

PRESO ATTO che nel bilancio di previsione 2022-2023 sono state applicate risorse vincolate del Risultato di amministrazione, sull'articolo 12061.04.1050190008 - F.DO SOCIALE L.R. 7/2000 CAGLIARI per complessivi € 115.000,00;

RITENUTO di dover procedere all'integrazione dell'impegno di spesa per complessivi € 115.000,00 al fine di soddisfare tutte le domande presentate per il bando relativo all'annualità 2019;

RITENUTO, altresì, di dover provvedere all'approvazione ed alla pubblicazione della graduatoria provvisoria, allegata alla presente, per costituirne parte integrante e sostanziale, formulata secondo i criteri definiti dalla Delibera n. 648/2016 sopra citata e le modalità di cui alla predetta deliberazione della Giunta regionale;

VISTO l'art. 26, D. Lgs n. 33 del 14/03/2013;

DATO ATTO sin d'ora che la successiva graduatoria definitiva verrà eventualmente e opportunamente integrata sulla base dell'esito delle verifiche in corso da parte dei Servizi sociali comunali inerenti alla sussistenza della condizione di grave ed effettivo disagio economico dichiarata ex artt. 45 e 46 D.P.R. 445/2000 dai partecipanti al Bando;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT vigente;

DETERMINAZIONE N° 2025 DEL 29/06/2022

D E T E R M I N A

a) di approvare, secondo i criteri e le modalità di cui in premessa, la graduatoria allegata alla presente costituendone parte integrante e sostanziale;

b) di impegnare la somma complessiva di € 115.000,00 a favore degli assegnatari di cui alla graduatoria del bando annualità 2019 sull'articolo 12061.04.1050190008 "F.do Sociale L.R. 7/2000 Cagliari" esercizio 2022;

c) di trasmettere la presente al Settore Sistemi informativi del Servizio Gestione risorse per la pubblicazione sul sito aziendale, ai sensi dell'art. 26, D. lgs 33/2013;

d) di trasmettere la graduatoria a tutti i Comuni interessati per la pubblicazione nell'albo pretorio;

e) di inviare la presente determinazione al Servizio contabilità, bilancio e risorse umane e al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	3197	2022	12061.04.1050190008		INQUILINI DIVERSI	115.000,00

Lì, 29/06/2022

Il Direttore del Servizio

LITTERA GIUSEPPINA / ArubaPEC S.p.A.