

**AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE  
COMUNE DI VILLASPECIOSA**

**OGGETTO: DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI DAL D.L. N. 102/2013 CONVERTITO NELLA L. N. 124/2013 IN FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI, TITOLARI DI CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO E SOGGETTI A PROVVEDIMENTO DI SFRACTO – ANNO 2022**

**Il/ La Sottoscritt** \_\_\_\_\_  
**nat\_ a** \_\_\_\_\_ **il** \_\_\_\_\_  
**C.F.** \_\_\_\_\_  
**residente in Villaspeciosa Via** \_\_\_\_\_ **n°** \_\_\_\_\_  
**Tel.** \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

L'attribuzione del contributo previsto dal fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli, istituito ai sensi dell'art. 6 comma 5 del D.L. n. 102 /2013 convertito dalla L. n. 124/2013;

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 N. 445, recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa,

**DICHIARA**

1) di essere **titolare** di contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato, con decorrenza dalla data \_\_\_\_\_ e con scadenza in data \_\_\_\_\_, di una unità immobiliare, non appartenente alle categorie catastali A/1, A/8 A/9,;

2) di essere **destinatario di un atto di intimidazione di sfratto per morosità**, ricevuto in data \_\_\_\_\_ **con citazione di convalida**, fissata per il giorno \_\_\_\_\_

3) di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di sfratto da **almeno un anno al momento di ricevimento dell'atto di citazione.**

4) di essere in **situazione di morosità incolpevole a causa di una consistente riduzione del reddito** per le seguenti cause:

- Perdita di lavoro per licenziamento, avvenuto in data \_\_\_\_\_
- Cassa integrazione, intervenuta in data \_\_\_\_\_
- Mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipici avvenuto in data \_\_\_\_\_
- Accordo aziendale e sindacale con riduzione dell'orario di lavoro, intervenuti in data \_\_\_\_\_
- Cessazione o consistente riduzione di attività professionale o di impresa, dal giorno \_\_\_\_\_
- Malattia grave o infortunio di un componente della famiglia, avvenuto in data \_\_\_\_\_
- Decesso di un componente della famiglia, avvenuto in data \_\_\_\_\_

5) di avere un reddito **I.S.E.** (indicatore della Situazione Economica) **non superiore a € 35.000,00** o un valore **I.S.E.E.** (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) **non superiore a € 26.000,00**

6) di non essere titolare, né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del nucleo familiare;

7) di non essere inquilino di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

8) Che il proprio nucleo familiare è composto dalle seguenti persone:

codice fiscale	Cognome e nome	data di nascita	Parentela

9) Di trovarsi in una delle seguenti condizioni per accedere ai requisiti preferenziali:

- presenza nel proprio nucleo di anziano ultrasettantenne;
- presenza nel proprio nucleo di minori;
- presenza nel proprio nucleo di soggetti con invalidità per almeno il 74% (allegare documentazione)

10) Di aver preso visione del bando comunale e di accettare le norme in esso contenute;

11) Di Accettare che il contributo eventualmente assegnato venga liquidato direttamente al locatore.

Dichiaro altresì di aver letto l'informativa sulla privacy e di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n.196 del 30/07/2003 e del GDPR 679/2016 (Norme sulla Privacy), i dati personali dei concorrenti, raccolti e custoditi dal Comune, saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito dei procedimenti connessi all'erogazione dei contributi oggetto.

VILLASPECIOSA \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE  
\_\_\_\_\_

**SI ALLEGA ALLA PRESENTE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:**

- Copia del documento di riconoscimento del richiedente (in corso di validità);
- Copia del codice fiscale del dichiarante;
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità e contestuale citazione per la convalida;
- Copia documentazione attestante le cause di morosità incolpevole indicate all'art. 3 del bando;
- Certificazione ISEE in corso di validità nell'anno 2022;
- Copia del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- Ulteriore documentazione attestante la presenza all'interno del nucleo di componenti con invalidità accertata per almeno il 74% , ovvero in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali;
- Allegato 1: la dichiarazione di rinuncia, da parte del proprietario dell'alloggio, all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile (solo nel caso della fattispecie **a** dell'articolo **6**) del Bando Comunale;
- Allegato 2: la dichiarazione di consenso, da parte del proprietario dell'alloggio, al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario all'inquilino moroso incolpevole per trovare un'adeguata soluzione abitativa (solo nel caso della fattispecie **b** dell'articolo **6**) del Bando Comunale;
- Allegato 3: la dichiarazione sottoscritta dal proprietario dell'alloggio e dal richiedente di impegno alla sottoscrizione di un nuovo contratto (fattispecie c) dell'articolo 6, eventualmente a canone concordato (solo nel caso della fattispecie d) dell'articolo 6) del Bando Comunale. Tale dichiarazione dovrà essere subordinata all'ottenimento del finanziamento regionale.
- Consenso al trattamento dei dati personali (modulo informativa privacy);
- Per i soli richiedenti extracomunitari, copia del titolo di soggiorno.

**Informativa sul trattamento dei dati personali (Art. 13 Regolamento UE 2016/679)**

Il Comune di Villaspeciosa tutela la riservatezza dei dati personali e garantisce ad essi la necessaria protezione da ogni evento che possa metterli a rischio di violazione.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (di seguito GDPR) nonché alle normative nazionali di riferimento, ed in relazione ai dati personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento, il Comune di Villaspeciosa informa di quanto segue:

### **1 - Titolare del trattamento**

Titolare del trattamento dei dati, è il COMUNE DI VILLASPECIOSA – Piazza Croce Santa, n.6 - 09010 Villaspeciosa (SU) Telefono +39 0709639039 +4 pec [servizisociali.comunevillaspeciosa@legalmail.it](mailto:servizisociali.comunevillaspeciosa@legalmail.it)

### **2 - Responsabile Protezione Dati (RPD)**

Il Responsabile della Protezione dei dati o “Data Protection Officer” (RPD o DPO), nominato dal Comune di Villaspeciosa, identificato della persona del Sindaco (per maggiori approfondimenti su nomina e compiti vedi artt. 37 – 39 “GDPR), è contattabile al seguente recapito e-mail: [privacy@comune.it](mailto:privacy@comune.it)

### **3 – Base giuridica e finalità del trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati personali si fonda sulla necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici a cui è soggetto il Titolare del trattamento nonché per lo svolgimento di funzioni pubbliche e l’esercizio di pubblici poteri oltre che dall’esecuzione di contratti e/o convenzioni che dovessero essere stipulati dall’Amministrazione medesima;

I dati personali sono raccolti e trattati per le seguenti finalità ed esclusivamente per esse:

**DOMANDA CONTRIBUTI A FAVORE DI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI**

### **4 - Modalità del trattamento**

Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantire sicurezza e riservatezza dei medesimi, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati. I dati saranno trattati da personale allo scopo nominato ed autorizzato nonché appositamente formato.

### **5 - Dati oggetto di trattamento**

Dati personali di persone fisiche oggetto di trattamento sono: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza / indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero documento di identificazione ed ogni eventuale ulteriore dato che dovesse essere fornito dall’interessato sotto qualsivoglia forma di manifestazione esso sia proposto, inclusi i dati personali appartenenti alle categorie particolari ex art. 9 GDPR così come di seguito specificato.

### **6 - Comunicazione e diffusione dei dati**

I dati personali sono destinati al Comune di Villaspeciosa per le finalità di cui sopra e dovranno essere comunicati a tutti i soggetti ulteriori che, per ragioni connesse alla trattazione ed alla definizione della pratica, dovranno essere messi a conoscenza dei dati trattati per obbligo di legge e/o esecuzione del contratto.

Tali dati non saranno, invece, soggetti a diffusione.

### **7 - Trasferimento dei dati**

Il Comune di Villaspeciosa non trasferirà i dati personali in Stati terzi non appartenenti all’Unione Europea né ad organizzazioni internazionali.

### **8 - Periodo di conservazione dei dati**

Il Comune di Villaspeciosa conserva i dati personali dell’interessato fino a quando sarà necessario o consentito alla luce delle finalità per le quali i dati personali sono stati ottenuti ed, in ogni caso, per il tempo previsto dalle norme e dalle disposizioni in materia di conservazione della documentazione amministrativa.

### **9 - Diritti dell’interessato**

L’interessato dispone dei diritti specificati negli articoli da 15 a 22 del GDPR, di seguito indicati:

- Diritto di accesso ai dati personali ovvero a conoscere se sia o meno in corso il trattamento dei dati, per quali finalità e per quali tipologie di dati nonché i destinatari ed il tempo di conservazione dei medesimi (art.15);
- Diritto alla rettifica ovvero il diritto ad ottenere, senza ingiustificato ritardo, dal titolare la rettifica dei dati inesatti (art.16);

- Diritto alla cancellazione (“diritto all’oblio”) ovvero il diritto di ottenere dal Titolare la cancellazione dei dati personali che lo riguardano senza ingiustificato ritardo per i motivi di cui alla relativa disposizione del GDPR ivi specificamente inclusa la possibilità di revoca del consenso (art.17)
- Diritto di limitazione del trattamento in caso di contestazione dell’esattezza dei dati, opposizione al trattamento di essi in caso di trattamento illecito, utilizzo per fini di esercizio di diritti in sede giudiziaria e contestuale non necessità per il trattamento da parte del titolare ed, infine, nelle more della verifica sulla prevalenza degli interessi legittimi del titolare rispetto a quelli dell’interessato (art. 18);
- Diritto alla portabilità dei dati ovvero il diritto di ricevere in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico su cui trasferirli verso altro titolare nel caso in cui il trattamento avvenga sulla base del consenso ovvero sia eseguito con mezzi automatizzati (art.20);
- Diritto di opposizione al trattamento (art. 21).

L’interessato può esercitare questi diritti inviando una richiesta alla pec del Comune di Villaspeciosa sopra indicata nonchè al Responsabile per la Protezione Dati ai recapiti di cui all’art.2 della presente informativa. Nell’oggetto l’interessato dovrà specificare il diritto che si intende esercitare, per quale finalità sa o si suppone che i suoi dati siano stati raccolti dal Comune di Villaspeciosa e dovrà allegare, se la richiesta non proviene da casella pec intestata all’interessato, un proprio documento di identità.

#### **10 - Diritto di reclamo**

L’interessato potrà proporre reclamo al Garante della privacy - Piazza Venezia n.11 - 00186 - Roma [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it).

#### **11 - Fonte di provenienza dei dati**

I dati personali sono conferiti dall’interessato.

#### **12 - Conferimento dei dati**

Il rifiuto di fornire i dati richiesti ovvero il consenso al trattamento dei medesimi non consentirà la possibilità di adempiere a quanto rappresentato nella presente informativa.

#### **13 - Inesistenza di un processo decisionale automatizzato**

Il Comune di Villaspeciosa non adotta alcun processo automatizzato, ivi inclusa la profilazione di cui all'art. 22, paragrafi 1 e 4, GDPR

#### **14 - Ulteriori informazioni**

Ulteriori informazioni in merito al trattamento dati personali svolto dal Comune di Villaspeciosa potrà essere direttamente richiesta al Responsabile per la Protezione Dati al recapito email: [privacy@comune.it](mailto:privacy@comune.it)

Il sottoscritto interessato \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ (CAP - \_\_\_\_\_) c.f. \_\_\_\_\_

**dichiara di avere letto ed approvato l’informativa in materia di trattamento dei dati personali** qui di sopra riportata.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Espressamente si conferma di voler acconsentire all’utilizzazione dei seguenti recapiti (utenza mobile) (indirizzo email) per l’attivazione dei servizi necessari all’espletamento della richiesta allegata alla presente informativa:

Tel \_\_\_\_\_ indirizzo e-mail \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_