

# Comune di VILLASPECIOSA

## Provincia del Sud Sardegna

### SETTORE TECNICO

**Avviso aggiudicazione dell'“INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DA ASSEGNARE A CANONE SOSTENIBILE NEL COMUNE DI VILLASPECIOSA” .  
procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge 120/2020 e smi.**

**Codice CUP: D31B12000440007 Codice CIG: 9826716E90.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso che

- con determinazione del responsabile del servizio n. 151 del 24-05-2023 si dava avvio alla procedura a contrarre per l'affidamento dei lavori e della progettazione esecutiva dell'“INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DA ASSEGNARE A CANONE SOSTENIBILE NEL COMUNE DI VILLASPECIOSA”, per un importo totale a base d'appalto di euro 1.181.238,46 mediante il criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36, comma 9-bis e art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e previa consultazione di almeno 10 operatori economici individuati mediante indagine di mercato;
- con procedura RDO “*rfq\_414313*” condotta sulla piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza “SardegnaCat” sono state invitate a presentare offerta n. 13 (tredici) operatori economici individuate col sistema automatico di sorteggio anonimo dalla medesima piattaforma;
- ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il p.i. Giuseppe Arca dell'ufficio tecnico comunale;

### RENDE NOTO CHE

nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, con RDO “*rfq\_414313*” del 06-06-2023 trasmessa mediante portale telematico SardegnaCat sono state invitate a presentare un preventivo/offerta le seguenti n. 13 (tredici) Ditte:

	Fornitore	Partita I.V.A.	Città	Nazione
1	BENNICA ANTONIO	02988410847	Favara	Italia
2	BUSINESS FREEDOM SRLS	01554610913	Arzana	Italia
3	SER.LU COSTRUZIONI SRL	02689470926	Cagliari	Italia
4	TECNOGEN S.R.L.	01939270854	Mussomeli	Italia
5	ISAM SRL	11665510159	Roma	Italia
6	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	01613700903	Sassari	Italia
7	PROGRESSO GROUP SRL	02677140846	Favara	Italia
8	ANIMA AMBIENTE S.R.L.	07755711210	Melito Di Napoli	Italia
9	LILLIU STEFANO SRL	03645940929	Uta	Italia
10	S.C.I.R. SARDA COSTRUZIONI INDUSTRIE RIUNITE S.R.L.	00134050921	Cagliari	Italia
11	GENCO S.R.L.	01989330855	Mussomeli	Italia
12	EURO ELETTRA SRL	03607841008	Roma	Italia
13	VMG.COSTRUZIONI S.R.L.S:	01601760919	Villanova Tulo	Italia

Hanno successivamente trasmesso le offerte le seguenti ditte:

	<b>Fornitore</b>	<b>Partita I.V.A.</b>	<b>Città</b>	<b>Nazione</b>
1	BENNICA ANTONIO	02988410847	Favara	Italia
2	BUSINESS FREEDOM SRLS	01554610913	Arzana	Italia
3	PROGRESSO GROUP SRL	02677140846	Favara	Italia
4	ANIMA AMBIENTE S.R.L.	07755711210	Melito Di Napoli	Italia
5	LILLIU STEFANO SRL	03645940929	Uta	Italia
6	S.C.I.R. SARDA COSTRUZIONI INDUSTRIE RIUNITE S.R.L.	00134050921	Cagliari	Italia
7	GENCO S.R.L.	01989330855	Mussomeli	Italia
8	EURO ELETTRA SRL	03607841008	Roma	Italia
9	VMG.COSTRUZIONI S.R.L.S:	01601760919	Villanova Tulo	Italia

L'offerta presentata dall'operatore economico BUSINESS FREEDOM SRLS, per un importo pari ad € 900.036,95 (IVA esclusa), compresi euro 30.000,00 di oneri per la sicurezza, corrispondente ad un ribasso del 24,426% sull'importo di euro 1.151.238,46 al netto della sicurezza, è risultato il migliore in ragione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, essendo stata calcolata la soglia di anomalia ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2019.

L'appalto è stato aggiudicato con determinazione Responsabile del servizio n. 239 del 25-07-2023, all'operatore economico BUSINESS FREEDOM SRLS, con sede in Arzana (NU) p.iva 01554610913 per l'importo di € 900.036,95 (IVA esclusa), compresi euro 30.000,00 di oneri per la sicurezza (IVA esclusa).

**Luogo e data** Villaspeciosa 26-07-2023

**Il Responsabile del Servizio**

*p.i. Giuseppe Arca*