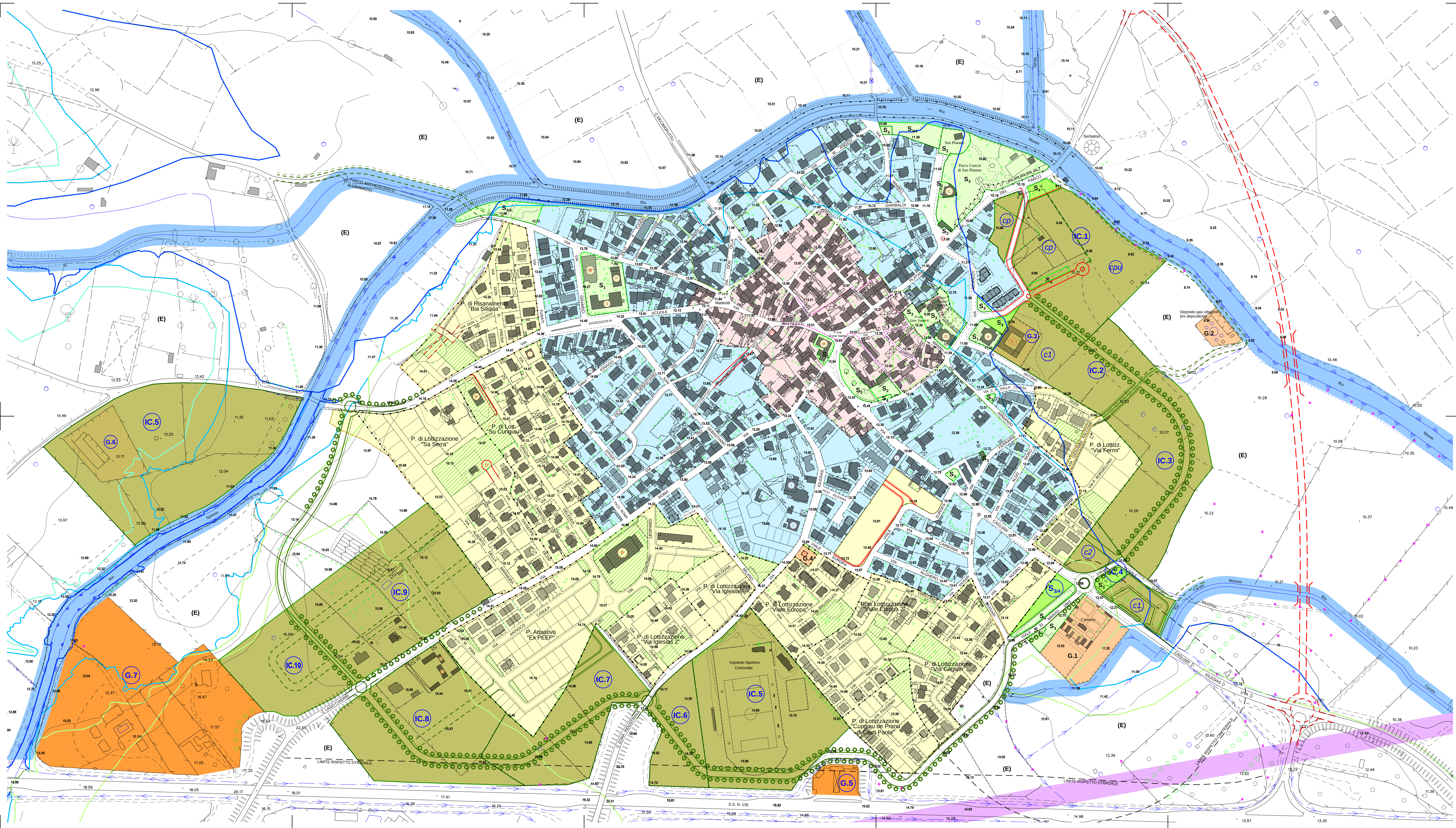




LEGENDA

ZONE "A" (centro storico)

Perimetro del Piano Particolareggiato del Centro Storico

Perimetro del Centro di antica e prima formazione del PPR ("Centro Matrice")

ZONE "B" (di completamento)

ZONE "S" (spazi pubblici)
S1 Aree per l'istruzione
S2 Aree per attrezzature di interesse comune
S3 Aree per spazi verdi pubblici
S4 Aree per parcheggi pubblici

NUOVE ZONE "S"

ZONE "C"

Perimetri dei Piani di Lottizzazione
Perimetro del Piano di Risanamento Urbanistico

Cessioni nei piani attuativi

ZONE "G" (servizi generali)

G.1 Impianto cimiteriale
G.2 Deposito gas cittadino (ex depuratore)
G.3 Centro polivalente
G.4 Centrale telefonica
G.5 Area rifornimento carburanti
G.6 Centro ippico comunale
G.7 Aree ricreative, sportive, ricettive

NUOVE ZONE "G"

NUOVE ZONE DI TRASFORMAZIONE. Ambiti di Intervento Coordinato

IC.1 "Parco di Sant'Antico"
IC.2 "Ortu Madeddu"
IC.3 "Pardu Bois"
IC.4 "Cucuru Matonis"
IC.5 "Is Assindigus"
IC.6 "Guturu Maria Poddà est"
IC.7 "Guturu Maria Poddà ovest"
IC.8 "Su Stangioni"
IC.9 "Bia Cixerri"
IC.10 "Quartiere Giardino Sa Serra"

Viabilità di piano: Viale Verde

Viabilità di piano: tracciati di viabilità secondaria obbligatori

Tracciati di viabilità secondaria consigliati

Tracciati di completamento della viabilità urbana esistente

Tracciato proposto per l'eventuale circonvallazione esterna della S.P. n. 3

Hf (alvei e fasce di pertinenza idraulica, art. 96, lett. f, R.D. 523/1904)

ZONE "E" (agricole)

sez. **F** il nuovo piano

(PUC - VARIANTE GENERALE 2016)

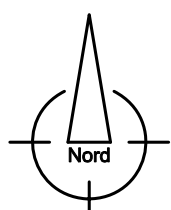
GRUPPO DI LAVORO

Mario Pittaluga ingegnere, coordinatore
Maria Teresa Melis geologa
Saverio Liberatore ingegnere esperto nel settore idraulico
Claudio M. Papoff agronomo
Marco Concas architetto
Ilaria Garbi archeologa
Giuseppe Fara esperto di ricerca sociale
Maria Francesca Firinu ingegnere (incaricata VAS)

COLLABORAZIONI

Francesco Muntoni geologo
Fernanda Gavaudo architetto
Manuela Desogus ingegnere
Cristian Corda geologo

BASE CARTOGRAFICA: Carta Tecnica Regionale - Scala 1:10.000



COMUNE DI VILLASPECIOSA
Provincia di Cagliari

Piano Urbanistico Comunale
Variente generale
sezione F: il nuovo piano

IL SINDACO

Elio Mameli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Giuseppe Arca perito industriale

PROGETTISTA E COORDINATORE DEL PIANO

Mario Pittaluga ingegnere

ZONIZZAZIONE URBANA

Data

Giugno 2016

Revisione n°

Data Revisione

Allegato n° alla Delibera n° del

Elaborato

F.1
Scala 1:10.000