

# COMUNE DI VILLASPECIOSA

## Provincia di Cagliari

### DETERMINAZIONE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

N. 27 DEL 15-02-2016

Servizio: TECNICO 2

**Oggetto: SERVIZIO DI "MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E PULIZIA STRADE URBANE ED EXTRAURBANE, PULIZIA SPAZI PUBBLICI, PULIZIA CIMITERO, PARCHI E GIARDINI". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 3 del 06/08/2015;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 del 16/07/2015 avente per oggetto: "approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015 e del bilancio pluriennale per il periodo 2015-2017 ex dpr n. 194/1996, del bilancio di previsione finanziario 2015-2017 ex d.lgs. n. 118/2011 e della relazione previsionale e programmatica 2015-2017

**CONSIDERATO** che con Decreto 28 ottobre 2015, pubblicato nella G.U. 254 del 31/10/2015, è stato differito al 31 marzo 2016 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2016 ed autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio 2016 ai sensi dell'art. 163, comma 3 del TUEL.

#### **ATTESO CHE:**

- che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n° 170 del 06/08/2015 si è indetta una procedura negoziata per l'affidamento del servizio in questione, stabilendo che:
  - le offerte devono pervenire al Protocollo del Comune entro le ore **13:00** del giorno **24/08/2015**;
  - si procederà all'apertura delle offerte in seduta pubblica in data 25/08/2015;
  - sono state invitate alla procedura concorsuale tutte le ditte che hanno formulato istanza di partecipazione, in possesso dei requisiti prescritti, in esito all'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse che è stato pubblicato dal 30/06/2015 al 20/07/2015 per consentire ai concorrenti di presentare candidatura entro il termine preteritorio delle ore 13.00 del 24/08/2015;
  - che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- con nota protocollo n° 6093 del 05/08/2015 sono state contemporaneamente invitate a

presentare offerta le seguenti ditte:

**VISTA** la determinazione n° 178 del 25/08/2015 di nomina della commissione di gara;

**CONSIDERATO CHE:**

- con verbale del 25/08/2015 la commissione di gara ha verificato la documentazione pervenuta da parte degli offerenti, che risultano essere:

n°	nA	protocollo data	ditta	pec
1	6414	20/08/2015	Sviluppo Servizi Italia	<a href="mailto:svilupposerviziitalia@pec.it">svilupposerviziitalia@pec.it</a>
2	6452	21/08/2015	San Lorenzo soc.coop.soc.	<a href="mailto:Amministrazione@pec.cooperativasanolorenzo.it">Amministrazione@pec.cooperativasanolorenzo.it</a>
3	6487	24/08/2015	San Cromazio soc.coop. Onlus	<a href="mailto:sancromazio@pec.it">sancromazio@pec.it</a>
4	6488	24/08/2015	Ecogreen coop. Soc.	<a href="mailto:ecogreen@pec.confcooperative.it">ecogreen@pec.confcooperative.it</a>
5	6489	24/08/2015	Coop.sociale l'Ideale	<a href="mailto:cooplideale@pec.confcooperative.it">cooplideale@pec.confcooperative.it</a>

- nel corso della stessa seduta del 25/08/2015 sono state riscontrate alcune irregolarità, relativamente ai concorrenti “Cooperativa Sociale San Cromazio ONLUS” e “Cooperativa Sociale l'Ideale ONLUS”, ritenute sanabili attraverso il ricorso ex art. 38 comma 2 bis del Dlgs 163/2006; richiamata la nota inviata ai due concorrenti, rispettivamente prot. 6529 del 25/08/2015 e prot. 6534 del 25/08/2015, con l'invito alla regolarizzazione;
- che entro il termine stabilito del 27/08/2015 ore 10:00 è pervenuto il solo plico della “Cooperativa Sociale San Cromazio ONLUS”, prot. 6565 del 26/08/2015.
- con verbale del 27/08/2015 la commissione di gara ha disposto l'esclusione della “Cooperativa Sociale l'Ideale ONLUS” per mancata regolarizzazione della documentazione richiesta ai sensi ex art. 38 comma 2 bis del dlgs 163/2006;
- con medesimo verbale del 27/08/2015 la commissione di gara ha proclamato aggiudicataria in via provvisoria la SOCIETA' COOP. SOCIALE ONLUS ARL SVILUPPO SERVIZI ITALIA con sede a Cagliari in via. Malfidano n. 11 in virtù del ribasso offerto del 14,31%.

**RICHIAMATA** la determinazione propria n° 103 del 19.05.2015 di approvazione dei verbali di gara e presa d'atto della aggiudicazione provvisoria in favore della citata impresa ARPA COSTRUZIONI; **DATO ATTO** che l'aggiudicatario provvisorio ha presentato già in sede di gara la documentazione a comprova dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico professionale e che, dagli elementi emersi e dai controlli svolti d'ufficio anche in relazione al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs n° 163/2006, emerge un risultato positivo delle verifiche nonchè della aggiudicazione provvisoria;

**RICHIAMATA** la determinazione propria n° 228 del 07/10/2015 di approvazione del verbale della Commissione di Gara del 25/08/2015 dal quale risulta l'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto alla SOCIETA' COOP. SOCIALE ONLUS ARL SVILUPPO SERVIZI ITALIA con sede a Cagliari in via. Malfidano n. 11, in virtù del ribasso offerto del 14,31%.

**VISTO** il comma 4-bis, art. 88 del D.Lgs.159/2011 che recita "*Decorso il termine di cui al comma 4, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 89. In tale caso, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite*".

**DATO ATTO** che si è provveduto alla verifica del possesso dei requisiti in capo al concorrente, come dichiarati in sede di gara, attraverso la piattaforma AVCPASS di ANAC;

- certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (EX ARTICOLO 39 T.U.);

- certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006);
- certificato fallimentare, dal quale non risultano in corso procedure di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata;
- annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 ;
- certificato di regolarità contributiva;
- verifica regolarità fiscale;

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva alla SOCIETA' COOP. SOCIALE ONLUS ARL SVILUPPO SERVIZI ITALIA con sede a Cagliari in via. Malfidano n. 11, in virtù del ribasso offerto del 14,31%, il servizio di “MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E PULIZIA STRADE URBANE ED EXTRAURBANE, PULIZIA SPAZI PUBBLICI, PULIZIA CIMITERO, PARCHI E GIARDINI” per anni due;

**DI DETERMINARE** l'importo contrattuale, in seguito al ribasso praticato in sede di gara del 14,31%, in euro 133.718,79 (biennale), comprensivo della quota di oneri per la sicurezza non ribassabili pari ad euro 1.866,88 escluso l'iva al 22%. L'importo annuo sarà pertanto pari ad euro 66.859,39 comprensivo della quota di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso escluso l'iva al 22%.

**DI CONFERMARE** il quadro degli impegni della somma di euro 163.136,92 a favore della SOCIETA' COOP. SOCIALE ONLUS ARL SVILUPPO SERVIZI ITALIA con sede a Cagliari in via. Malfidano n. 11 per l'affidamento del servizio di “pulizia strade urbane ed extraurbane, pulizia spazi pubblici, pulizia cimitero, parchi e giardini nonché della manutenzione del verde pubblico” per il periodo settembre 2015 – agosto 2017, nel seguente modo:

anno 2015 da settembre a dicembre	euro 27.189,48	capitolo di spesa 1742.1/2015;
anno 2016 da gennaio a dicembre	euro 81.568,44	capitolo di spesa 1742.1/2016;
anno 2017 da gennaio a agosto	euro 54.378,97	capitolo di spesa 1742.1/2017;

**DI IMPEGNARE** altresì, a favore della SOCIETA' COOP. SOCIALE ONLUS ARL SVILUPPO SERVIZI ITALIA con sede a Cagliari in via. Malfidano n. 11, la somma di euro 6.000,00 per l'esecuzione del “servizio di piccole manutenzioni” di cui all'art. 9.2 del “capitolato d'oneri patti e prescrizioni” allegato agli atti di gara nel seguente capitolo di spesa 1807/2016 "servizi pulizia e manutenzione aree pubbliche, parchi e giardini";

**DI CONFERMARE** l'impegno di euro 225,00 a favore di ANAC per contribuzione su bando di gara (vedi Delibera n. CP- del 09 dicembre 2014 Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2015) con imputazione sul capitolo di spesa 1807/2015;

**DI DARE ATTO** sottoporre la presente aggiudicazione e il contratto d'appalto a condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art. 88, comma 4-bis del D.Lgs. 159/2011;

**DI STABILIRE** ed autorizzare la stipula del contratto ai sensi dell'art. 11, comma 13, del d.lgs.163/2006 (modificato dall'art. 6, commi 3 e 4, del d.l. 179/2012 convertito con modificazioni dalla legge 221/2012) con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica informa digitale, nel rispetto del termine di cui all'art. 11 comma 10 del Dlgs 163/2006 e s.m.;

Il Responsabile del Servizio  
F.to Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 15-02-2016

Il Responsabile del Servizio  
F.to Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Data: 15-02-2016

Il Responsabile del Servizio  
F.to Rina Girau

---

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

**VISTO** si esprime parere **Favorevole** in ordine alla copertura finanziaria delle spese, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e si attesta la esecutività della presente determinazione.

Villaspeciosa, 15-02-2016

Il Responsabile del Servizio  
F.to Rina

---

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 15-02-2016 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

---

Copia Conforme all' originale.

Villaspeciosa, 15-02-2016



Il Responsabile del Servizio  
Giuseppe Arca