

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA DI CAGLIARI

PIAZZA CROCE SANTA 6 - 09010 VILLASPECIOSA - TEL. 070 9639039 - 070 9639177 - FAX 070 9639540
C.F. 80017670920 - P.IVA 01354390922

APPALTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E ASSIMILATI

CUP: D59E11000220004

CIG: 1939113EA7

VERBALE DI GARA N. 7

(05.09.2011 - seduta riservata)

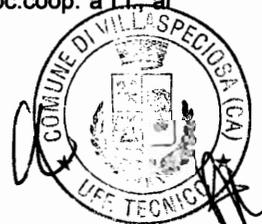
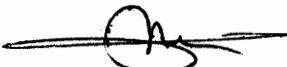
L'anno duemilaundici, il giorno cinque del mese di settembre, alle ore 16:00 circa, presso l'ufficio tecnico del Comune di Villaspeciosa, in Piazza Croce Santa n. 6, si è riunita, in seduta riservata, la commissione di gara nominata con determinazione del responsabile del servizio n. 256 del 24.06.2011 e composta dai sig.ri:

- per.ind. Giuseppe Arca, dipendente in ruolo presso il Comune di Villaspeciosa e delegato dal Responsabile del Servizio, in qualità di presidente della commissione;
- ing. Alberto Atzeni, dipendente in ruolo del Comune di Serrenti e ivi incaricato come Responsabile dell'Ufficio Tecnico, in qualità di commissario;
- dott.agr. Claudio M. Papoff, dipendente in ruolo del Comune di Cagliari in area dirigenziale, in qualità di commissario;
- ing. Mario Pittaluga, dipendente presso il Comune di Villaspeciosa, in qualità di segretario verbalizzante.

Richiamati i precedenti verbali di gara e premesso e dato atto che:

- i soggetti concorrenti, tutti ammessi all'esame delle offerte, sono i seguenti:
 1. CICLAT Ambiente soc.coop. con sede in Ravenna, C.F. 02365600390 (prot. n. 5303 del 23.06.2011);
 2. ECOGREEN soc.coop. a r.l. con sede in Siliqua, C.F. 02796710925 (prot. n. 5318 del 23.06.2011);
 3. ECOLOGICA DI FRANCESCO PODDA & C. s.r.l. con sede in Villasor, C.F. 01923580920 (prot. n. 5326 del 23.06.2011);
- si è proceduto, in seduta pubblica, alle verifiche dei documenti presentati dai concorrenti ai fini della loro ammissione alle operazioni di gara propriamente dette;
- si è proceduto, in più sedute riservate, all'esame delle offerte tecniche prodotte dai concorrenti e ad attribuire i punteggi alle offerte tecniche dei concorrenti;
- si è proceduto, in seduta pubblica, alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, all'esclusione della ditta ECOLOGICA DI FRANCESCO PODDA & C. s.r.l. in quanto non raggiungeva il punteggio minimo di trenta punti, alla apertura delle offerte economiche, alla determinazione provvisoria dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che risulta quella della ditta ECOGREEN soc.coop. a r.l., e alla definizione della graduatoria provvisoria;
- si è riscontrata l'anomalia dell'offerta presentata dal concorrente migliore offerente ECOGREEN soc.coop. a r.l. ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, Codice dei contratti pubblici;

si aprono i lavori della commissione.



Il segretario e responsabile del procedimento Pittaluga informa i commissari che, con nota prot. n. 6584 del 04.08.2011, sono state richieste al concorrente ECOGREEN soc.coop. a r.l. opportune e circostanziate giustificazioni relative ai prezzi e agli altri elementi relativi all'offerta prodotta, ai sensi dell'art. 88 del Codice.

Le giustificazioni richieste sono state prodotte dal concorrente in data 10.08.2011, acquisite con protocollo n. 6829 del 11.08.2011, e pertanto nei termini.

Si procede quindi all'esame delle suddette giustificazioni.

Si riscontra che le giustificazioni prodotte consistono in un primo elenco di quattro generiche giustificazioni e in successivo "prospetto economico annuale relativo alla gestione del servizio", che presenta le voci relative ai costi e all'utile di esercizio che concorrono a formare il totale prezzo offerto al netto del ribasso, pari a € 142.725,11.

Tali voci di costo non sono però dettagliate in adeguate sottovoci, né tanto meno quindi scaturiscono da adeguati calcoli analitici. In particolare non sono in alcun modo quantificati e specificati i costi della sicurezza, propri della ditta, afferenti all'esercizio delle attività da svolgersi relativamente all'appalto in oggetto (cd. costi della sicurezza "generali" o "interni" o "ex lege", v. determinazioni AVCP n. 4/2006 e n. 3/2008), aggiuntivi rispetto a quelli individuati dai documenti relativi alla gara d'appalto, pari a € 2.168,67 per anno, non soggetti a ribasso.

Si stabilisce quindi di procedere ai sensi dell'art. 88, commi 1-bis e 2, del D.Lgs. 163/2006, richiedendo ulteriori precisazioni sulle giustificazioni prodotte; in particolare chiedendo il dettaglio dei calcoli analitici che hanno determinato le voci di costo relative a "Costo Dipendenti", "Costo Servizio Raccolta (escluso costo dipendenti)", "Costi Migliorie Offerte" e chiedendo di quantificare e dettagliare analiticamente la quota parte del montante di € 142.725,11 (derivante dall'offerta) destinata ai costi della sicurezza "interni" della ditta, ai sensi degli articoli 86, comma 3-bis, e 88, comma 4, del D.Lgs. 163/2006.

La seduta riservata si chiude alle ore 17:10.

Viene assicurata la custodia dei plichi contenenti la documentazione e le offerte di tutti i concorrenti all'interno di un armadio chiuso a chiave in locale ritenuto idoneo.

Letto, approvato e sottoscritto

Villaspeciosa, 05.09.2011

Il presidente
Arca

I commissari

Atzeni

Papoff

Il segretario verbalizzante
Pittaluga

