

COMUNE DI VILLASPECIOSA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

N. 308 DEL 16-11-2017

Servizio: TECNICO 2

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E INDIZIONE CONCORSO DI PROGETTAZIONE ART. 152, COMMA 4, DEL D.LGS. 50/2016 SS.MM.II "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA A VILLASPECIOSA". PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.

Visti:

- Il Decreto del Sindaco n. 18 del 02/10/2017, con il quale è stato conferito al sottoscritto la responsabilità e la gestione dell'Area Tecnica ;
- il vigente Statuto Comunale ed i regolamenti comunali di contabilità e dei contratti
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- gli Artt. 107 e 109 del D.lgs. n.267 del 18 Agosto 2000;
- il D.lgs. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n°42;
- il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 30 (Principi) del D.Lgs 50/2016;
- il comma 2 dell'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del D.Lgs 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 nella parte ancora in vigore alla data odierna;

Premesso che con Deliberazione G.R. n°10/15 del 28.03.2014 è stato approvato il disegno di legge concernente le "Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art.5, comma 1, della L.R. n.7/2012", con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;

Vista la Deliberazione G.R. n°48/24 del 02.12.2014 avente ad oggetto "Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell'offerta formativa per l'anno scolastico 2015/2016. Linee Guida";

Richiamata la deliberazione G.R. n°52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente con deliberazione n° 6/6 del 10.02.2015 avente ad oggetto " Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l'avvio dell'Asse I "Scuole del nuovo millennio", proseguo delle attività

relative all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici".

Considerato che, sulla base degli atti soprarichiamati, con Deliberazione di G.C n. 21 del 24/03/2015 il Comune di Villaspeciosa dichiarava la propria adesione all'iniziativa Iscol@, richiedendo, oltre agli interventi in Asse II, il finanziamento per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia;

Richiamata:

- la Deliberazione n°22/47 del 03/05/2017 con la quale l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli enti richiedenti, approvava il programma operativo triennale di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi, tra cui risulta inserito l'intervento prioritario in Asse I afferente la scuola dell'infanzia di Villaspeciosa per un importo di finanziamento Ras pari a € 1.500.000,00 oltre € 375.000,00 di cofinanziamento comunale;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 55 del 25/10/2017 con la quale si approvava il Documento Preliminare alla Progettazione, predisposto ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 207/2010 dal R.U.P p.i. Giuseppe Arca, nel quale sono contenuti i riferimenti tecnici e giuridici, nonché la descrizione dettagliata dei contenuti e degli obiettivi da perseguire ed il quadro economico dell'intervento;
- l'Atto Convenzionale stipulato in data 16/11/2017 (rep. 5 – prot. 1787 del 16/11/2017) che regola i rapporti tra la Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale della Pubblica Istruzione ed il Comune di Villaspeciosa in qualità di Soggetto Attuatore, per la realizzazione del succitato intervento di "costruzione della scuola dell'infanzia di Villaspeciosa" sottoscritto dal Sindaco - Legale Rappresentante dell'Ente, Elio Mameli;

Rilevato:

- che questa Amministrazione comunale con l'attuazione dell'intervento intende perseguire le seguenti linee di indirizzo:
 1. *Realizzare il nuovo edificio destinato alla scuola dell'infanzia, al fine di dismettere l'esistente ricadente in zona Hi3/ Hi4 e insufficiente a contenere tutti gli alunni;*
 2. *Creare una scuola che sia centro socio-culturale del territorio in grado di potenziare la frequenza scolastica, coinvolgere le famiglie, sviluppare un maggiore senso di appartenenza alla comunità, aprire la scuola al territorio e valorizzare l'alunno nella sua interezza;*
 3. *Prevedere massima qualità e funzionalità degli ambienti di apprendimento e degli spazi rispetto alle esigenze didattiche;*
 4. *Implementare la strategicità della didattica moderna, in funzione dell'evoluzione della popolazione scolastica;*
- che in considerazione della rilevanza strategica dell'intervento in questione, la RAS individua, quale modalità attuativa del suddetto intervento, l'avvio di una procedura concorsuale di progettazione articolata in un'unica fase, finalizzata all'acquisizione di Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art.23, comma 5 e 6 dello stesso D.Lgs n.50/2016;

RITENUTO, alla luce delle premesse sopra esposte, di dover indire il previsto concorso di progettazione con le modalità della procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 152, comma 1, lett. b) del D.Lgs n°50/2016 e ss.mm.ii. dal titolo: Concorso di progettazione per la "Realizzazione del nuovo polo scolastico" - Piano Straordinario di edilizia scolastica Iscol@, Programma Asse I "Scuole del Nuovo Millennio", da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato *SardegnaCAT*;

Dato atto che ai sensi dell'art. 27 della Legge Regionale 20 ottobre 2016, n. 24 “Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo;

EVIDENZIATO che il bando prevede la facoltà dell'Amministrazione di affidare, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando art.63, comma 4, al vincitore, entro il termine massimo di 60 giorni dalla proclamazione dell'esito del concorso, ai sensi dell'art 152, comma 5, del D.lgs.50/2016 ss.mm.ii., e solo qualora il medesimo risulti in possesso dei requisiti, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori per un corrispettivo massimo pari ad € **274.408,28**, esclusi I.V.A. e oneri previdenziali;

CHE, pertanto, il valore della “soglia”, che ai sensi dell'art. 152, comma 2, D.Lgs 50/2016 tiene conto dei premi e pagamenti, compreso il valore stimato al netto dell'IVA dell'appalto pubblico di servizi che potrebbe essere successivamente aggiudicato, ammonta a complessivi € **274.408,28**;

CHE il valore netto stimato dell'appalto di servizi che potrebbe essere successivamente aggiudicato, comprensivo di premio del 1° classificato di € **21.286,60**, risulta pari ad €. **274.408,28**, come da relativa determinazione del corrispettivo, dettagliata negli allegati schemi di calcoli della parcella;

Evidenziato che i premi, al netto dell'IVA e altri oneri risultano determinati come segue:

- ✓ al 1° classificato premio di €. **21.286,60**, pari al 70% dell'importo presunto dei servizi necessari per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;
- ✓ al 2° classificato premio di €. **6.081,88**, pari al 20% dell'importo presunto dei servizi necessari per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;
- ✓ al 3° classificato premio di €. **3.040,94**, pari al 10% dell'importo presunto dei servizi necessari per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;

Che, pertanto, occorre procedere all'impegno delle relative somme che, limitatamente ai premi, comprensivi di I.V.A. e CNPAIA, ammontano complessivamente a €. **38.583,48**, rimanendo fermo ed inteso che l'impegno della somma del corrispettivo finale dovuto al vincitore, verrà assunto successivamente, in via eventuale, all'atto di conferimento dell'incarico;

RAVVISATA la necessità di approvare con la presente, gli atti di gara relativi alla procedura concorsuale in argomento;

DATO ATTO che poiché il valore stimato del corrispettivo sopra indicato, in quanto superiore alla soglia comunitaria attualmente fissata ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs n°50/2016 nell'importo di €. 229.000,00, impone obblighi specifici di pubblicazione degli atti di gara, occorre procedere alla pubblicazione del bando di gara, nella sua versione integrale, sulla G.U.U.E., nella sua versione sintetica, oltre che all'Albo Pretorio di questo Ente, anche sulla G.U.R.I., unitamente al correlativo estratto, su due quotidiani aventi diffusione nazionale, nonché su due principali quotidiani aventi diffusione regionale;

DATO ATTO, inoltre, che tutti i documenti menzionati nella presente Determinazione (ad eccezione di quelli istruttori più rilevanti) sebbene non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono, comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e nelle modalità di cui all'art 22 e ss. del D.Lgs n° 241/90 e ss.mm. ed ii, unitamente al presente atto, presso gli Uffici dell'Area LL.PP. di questa Amministrazione, previo versamento dei relativi oneri;

Preso atto che:

- è stato assegnato al presente progetto il **CUP: D55E17000000006**;
- è stato assegnato alla presente gara il codice identificativo (**CIG**) n. **7260783BAB**

Visto l'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che:

- ✓ la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune di Villaspeciosa;
- ✓ l'avviso di post informazione sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010;
- ✓ la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'area Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- ✓ l'adozione del provvedimento in questione è da ricondursi alle attribuzioni del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP., ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 107 del D. Lgs. 267/2000 e 53 del D. Lgs. 165/2001;
- ✓

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **DI ACCERTARE** la somma di euro 38.583,48 necessaria per l'espletamento del concorso di progettazione con imputazione al capitolo di entrata 4071/2017.
 2. **Di indire, ai sensi degli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 50/2016** la procedura di gara avente titolo: Concorso di progettazione per la "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA PROGETTO ISCOL@ ASSE 1 SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO": COSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VILLASPECIOSA", da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT, con la finalità di acquisire i Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23 , commi 5 e 6 dello stesso D.lgs. n. 50/2016;
 3. **Di approvare** con la presente gli atti di gara relativi alla procedura concorsuale in argomento;
 4. **Di dare atto** che il bando prevede la facoltà dell'Amministrazione di affidare, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando art.63, comma 4, al vincitore, entro il termine massimo di 60 giorni dalla proclamazione dell'esito del concorso, ai sensi dell'art 152, comma 5, del D.lgs.50/2016 ss.mm.ii., e solo qualora il medesimo risulti in possesso dei requisiti, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori per un corrispettivo massimo pari ad **€ 274.408,28**, esclusi I.V.A. e oneri previdenziali;
 5. Che i premi, al netto dell'IVA e altri oneri risultano determinati come segue:
 - ✓ al 1° classificato premio di **€. 21.286,60**, pari al 70% dell'importo presunto dei servizi necessari per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;
 - ✓ al 2° classificato premio di **€. 6.081,88**, pari al 20% dell'importo presunto dei servizi
- AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI n.50 del 16-11-2017 COMUNE DI VILLASPECIOSA

- necessari per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;
- ✓ al 3° classificato premio di € **3.040,94**, pari al 10% dell'importo presunto dei servizi necessari per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;
6. Di impegnare la somma complessiva di € **38.583,48 necessaria per l'espletamento del concorso di progettazione al Cap. 3188/2017.**

Di precisare ai sensi dell'art. 192 T.U.E.L. n. 267/2000:

- a) che il fine che si intende perseguire con l'adozione del presente provvedimento è quello di provvedere mediante Concorso di progettazione, da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato Sardegna@cat, all'acquisizione Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23 , commi 5 e 6 dello stesso D.lgs. n. 50/2016, relativi alla "Realizzazione del nuovo polo scolastico" - Piano Straordinario di edilizia scolastica Iscol@, Programma Asse I "Scuole del Nuovo Millennio";
- b) che le clausole essenziali sono quelle contenute nel Bando e nel Disciplinare di Gara;
- c) la modalità di scelta del contraente è quella prevista dagli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. 50/2016;

Il Responsabile del Servizio
Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' Tecnica

Data: 16-11-2017

Il Responsabile del Servizio
Giuseppe Arca

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' Contabile

Data: 16-11-2017

Il Responsabile del Servizio
Rina Girau

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI n.50 del 16-11-2017 COMUNE DI VILLASPECIOSA

VISTO si esprime parere **Favorevole** in ordine alla copertura finanziaria delle spese, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e si attesta la esecutività della presente determinazione.

Villaspeciosa, 16-11-2017

Il Responsabile del Servizio
Rina Girau

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 20-11-2017 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.