

# COMUNE DI VILLASPECIOSA

## Provincia di Cagliari

### DETERMINAZIONE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

N. 345 DEL 28-12-2015

Servizio: TECNICO 2

**Oggetto: PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ -  
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA  
SCUOLA PRIMARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A.GRAMSCI.  
NOMINA COMMISSIONE DI GARA.**

#### VISTA:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente "Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012", con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- la deliberazione n. 31/21 del 5.8.2014 con cui la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l'Asse "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici", nella quale venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;
- la deliberazione di G.R. n. 48/24 del 2.12.2014 avente ad oggetto "Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell'offerta formativa per l'anno scolastico 2015/2016. Linee Guida;
- la deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l'avvio dell'Asse I "Scuole del nuovo millennio", prosieguo delle attività relative all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici";

#### PRESO ATTO CHE

- i destinatari di tali risorse sono gli enti locali proprietari degli immobili e che il progetto Iscol@ ammette finanziamenti per gli edifici scolastici tramite l'Asse I "Scuole del nuovo millennio" e l'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici e arredi".

#### CONSIDERATO CHE

- l'obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l'offerta formativa, ridurre la dispersione scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell'edilizia nell'isola;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014 ha fornito disposizioni in merito al proseguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;
- la strategia di questa amministrazione comunale in materia di edilizia scolastica è coerente con quella definita nelle suddette delibere regionali,

#### DATO ATTO CHE

- i destinatari di tali risorse sono gli enti locali proprietari degli immobili e che il progetto Iscol@ ammette finanziamenti per gli edifici scolastici tramite l'Asse I "Scuole del nuovo millennio" e l'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici e arredi;

#### CONSIDERATO CHE

- l'obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l'offerta formativa, ridurre la dispersione

scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell'edilizia nell'isola;

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014 ha fornito disposizioni in merito al proseguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;

- la strategia di questa amministrazione comunale in materia di edilizia scolastica è coerente con quella definita nelle suddette delibere regionali;

**PRESO ATTO** che con nota prot. n. 12487 del 10/11/2015, ns prot. n° 8631 del 10/11/2015, è stato comunicato a questo Ente l'emissione della delega per l'attuazione delle opere di *"interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici e manutenzione programmata degli edifici scolastici"*, che prevede un contributo di euro 120.000,00 relativamente all'edificio della scuola primaria;

**PRESO ATTO ALTRESI'** che detto contributo consente esclusivamente spese per lavori e relativa IVA a valere sugli interventi previsti e che, pertanto, è necessario prevedere una quota di cofinanziamento comunale per coprire le altre spese non ammesse rispetto a quelle riportate nel Quadro Tecnico Economico della proposta di finanziamento inoltrata alla RAS;

**ATTESO** che è stata acquisita la progettazione preliminare dell'intervento, rimodulando alcuni importi al fine di contenere le risorse da gravare sul bilancio Comunale;

**VISTO** il progetto preliminare dei lavori di "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A.GRAMSCI", a firma dell'ing. Alessandro Salis, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 65 del 11/12/2015;

**VISTO** il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A.GRAMSCI", a firma dell'ing. Alessandro Salis, approvato con determinazione del responsabile del servizio tecnico n° 328 del 17/12/2015;

**ATTESO CHE** per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**RICHIAMATA** la determinazione propria a contrattare n° 334 del 17/12/2015 ai sensi dell'art. 9 commi 1 e 2 della Legge 11 novembre 2014, n. 164 *"conversione, con modificazioni, del decreto-legge 11 settembre 2014, n. 133, Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive"* (G.U. n. 262 dell'11 novembre 2014), in quanto

- *trattasi di lavori di importo complessivo non superiore a 200.000,00;*
- *l'estrema urgenza, è definita da disposizione di legge, all'art. 9 comma 1 della Legge 164/2014;*

**CONSIDERATO** che, il termine per la presentazione delle offerte è stabilito per il 28/12/2015 alle ore 11:00 e che, pertanto, occorre procedere alla nomina del seggio di gara per la valutazione dei plichi pervenuti;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. ;

**Visto** il d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

**Visto** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n° 3 del 06/08/2015;

#### **DETERMINA**

**1** – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2** - di nominare il seggio di gara relativo all'affidamento dei lavori del "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO A.GRAMSCI" nelle persone dei signori :

Istr. Dir.vo Giuseppe Arca presidente del seggio;

Istr.Dir.vo D.Francesca Magaletti componente;

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI n.61 del 28-12-2015 COMUNE DI VILLASPECIOSA

Istr.Pol.Mun. Giandomenico Aresu componente;

**3 – DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

Il Responsabile del Servizio  
F.to Giuseppe Arca

**PARERE:** Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 28-12-2015

Il Responsabile del Servizio  
F.to Giuseppe Arca

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Comunale il 07-01-2016 ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

---

Copia Conforme all' originale.

Villaspeciosa, 07-01-2016

Il Responsabile del Servizio  
Giuseppe Arca