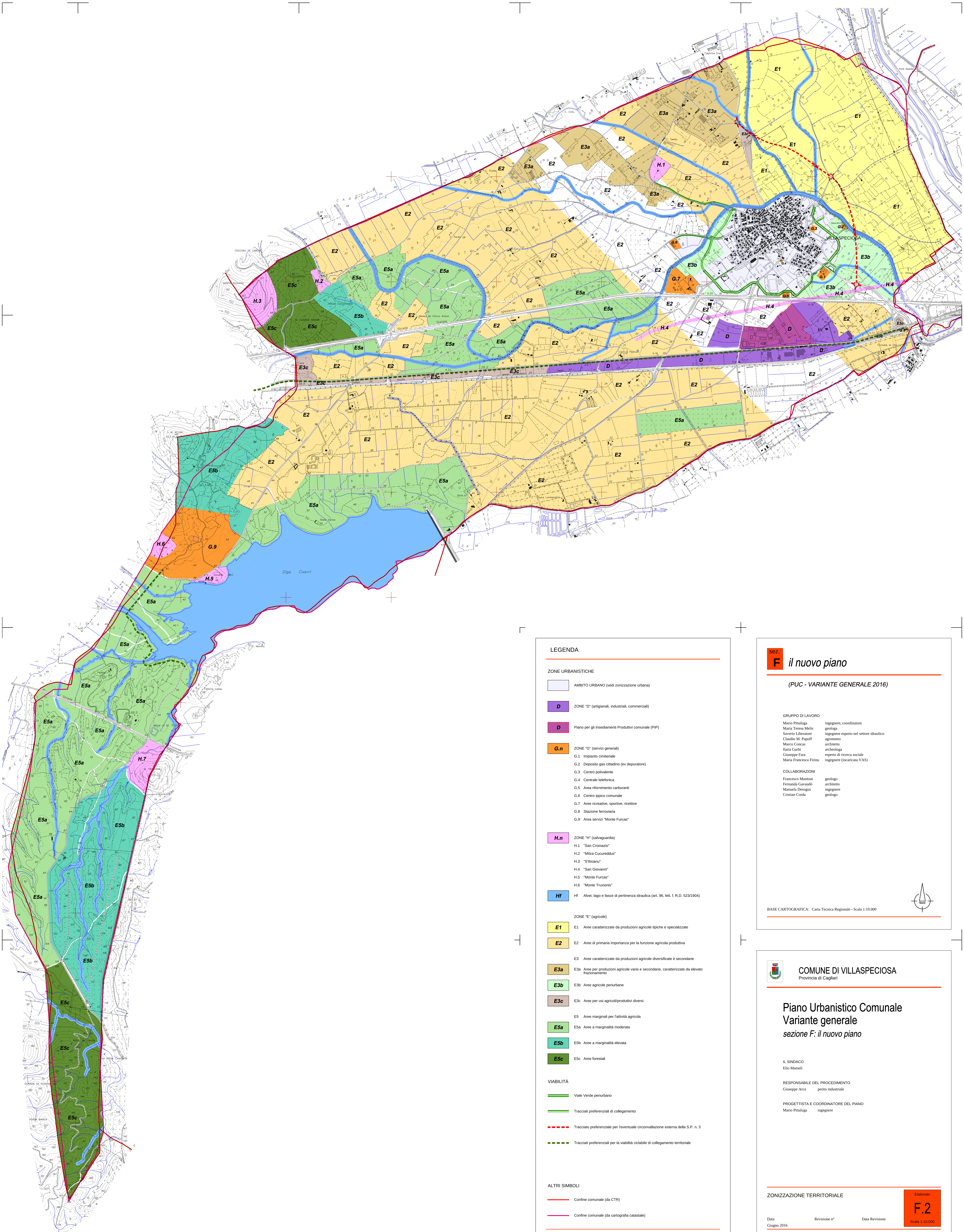

LEGENDA

ZONE URBANISTICHE

AMBITO URBANO (vedi zonizzazione urbana)

D — ZONE "D" (artigianali, industriali, commerciali)

D — Piano per gli Insediamenti Produttivi comunale (PIP)

G.n — ZONE "G" (servizi generali)
- G.1 Impianto cimiteriale
- G.2 Deposito gas cittadino (ex depuratore)
- G.3 Centro polivalente
- G.4 Centrale telefonica
- G.5 Area rifornimento carburanti
- G.6 Centro ippico comunale
- G.7 Aree ricreative, sportive, ricettive
- G.8 Stazione ferroviaria
- G.9 Area servizi "Monte Furcas"

H.n — ZONE "H" (salvaguardia)
- H.1 "San Cromazio"
- H.2 "Mitza Cucureddus"
- H.3 "S'Ilixianu"
- H.4 "San Giovanni"
- H.5 "Monte Furcas"
- H.6 "Monte Truxionis"

Hf — Hf Alvei, lago e fasce di pertinenza idraulica (art. 96, lett. f, R.D. 523/1904)

ZONE "E" (agricole)

E1 — E1 Aree caratterizzate da produzioni agricole tipiche e specializzate

E2 — E2 Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva

E3 Aree caratterizzate da produzioni agricole diversificate e secondarie

E3a — E3a Aree per produzioni agricole varie e secondarie, caratterizzate da elevato frazionamento

E3b — E3b Aree agricole periurbane

E3c — E3c Aree per usi agricoli/produttivi diversi

E5 Aree marginali per l'attività agricola

E5a — E5a Aree a marginalità moderata

E5b — E5b Aree a marginalità elevata

E5c — E5c Aree forestali

VIABILITÀ

Viale Verde periurbano

Tracciati preferenziali di collegamento

Tracciato preferenziale per l'eventuale circonvallazione esterna della S.P. n. 3

Tracciati preferenziali per la viabilità ciclabile di collegamento territoriale

ALTRI SIMBOLI

Confine comunale (da CTR)

Confine comunale (da cartografia catastale)

sez. F *il nuovo piano*

(PUC - VARIANTE GENERALE 2016)

GRUPPO DI LAVORO

Mario Pittaluga	ingegnere, coordinatore
Maria Teresa Melis	geologa
Saverio Liberatore	ingegnere esperto nel settore idraulico
Claudio M. Papoff	agronomo
Marco Concas	architetto
Ilaria Garbi	archeologa
Giuseppe Fara	esperto di ricerca sociale
Maria Francesca Firinu	ingegnere (incaricata VAS)

COLLABORAZIONI

Francesco Muntoni	geologo
Fernanda Gavaudò	architetto
Manuela Desogus	ingegnere
Cristian Corda	geologo

BASE CARTOGRAFICA: Carta Tecnica Regionale - Scala 1:10.000

Nord

COMUNE DI VILLASPECIOSA
Provincia di Cagliari

Piano Urbanistico Comunale
Variante generale
sezione F: il nuovo piano

IL SINDACO
Elio Mameli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Giuseppe Arca perito industriale

PROGETTISTA E COORDINATORE DEL PIANO
Mario Pittaluga ingegnere

ZONIZZAZIONE TERRITORIALE

Elaborato
F.2
Scala 1:10.000

Data Giugno 2016 — Revisione n° — Data Revisione

Allegato n° .... alla Delibera .... n° .... del ....