

# COMUNE DI VILLASPECIOSA

PIAZZA CROCE SANTA 6 - Tel. 070 9639039 - Telefax 070 9639540 - COD. FISC 80017670920

## ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI AREE EDIFICABILI SITE NEL PIANO ATTUATIVO DELLE AREE EX PEEP

### ALLEGATO A AL BANDO DI GARA

**OGGETTO:** Istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per la partecipazione al pubblico incanto per la vendita immobiliare.

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
residente nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato ..... Indirizzo .....  
Codice Fiscale ..... telefono ..... fax .....

### CHIEDE

di essere ammesso all'Asta pubblica indicata per la vendita dei lotti:

(indicare i codici alfanumerici identificativi dei lotti per cui si presenta offerta), da alienarsi a corpo, ubicati nel Comune di Villaspeciosa, Piano attuativo delle aree ex PEEP:

*(barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione del concorrente)*

☐ **1.a1 personalmente**

Se coniugato indicare il regime patrimoniale dei coniugi: separazione / comunione.

In quest'ultimo caso, indicare le generalità del coniuge .....

che dovrà inoltre attestare i requisiti indicati nell'**Allegato B**.

☐ **1.a2 in proprio e in qualità di mandatario munito di procura speciale** conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio, contenente l'esplicita indicazione del lotto che si intende acquistare.

Allegare a pena di esclusione la procura speciale in originale o copia autenticata o copia dichiarata conforme all'originale ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000; l'altro concorrente dovrà attestare di avere i requisiti indicati nell'**Allegato B**.

☐ **1.a3 a mezzo di mandatario munito di procura speciale** conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio, contenente l'esplicita indicazione del lotto che si intende acquistare.

Allegare a pena di esclusione la procura speciale in originale o copia autenticata o copia dichiarata conforme all'originale ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000. Il mandante dovrà attestare di avere i requisiti indicati nell'**Allegato B**.

☐ **1.a4 nella sua qualità di titolare di impresa individuale**

- denominazione .....
- sede .....
- partita IVA .....

☐ **1.a5 nella sua qualità di rappresentante legale di società**

- denominazione/ragione sociale .....
- sede .....
- C.F. / partita IVA .....
- autorizzato a presentare l'offerta in sede di gara con atto: .....

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

### **D I C H I A R A**

- ☐ 1.b1 di aver preso conoscenza delle condizioni e delle prescrizioni contenute nella determinazione del Responsabile del Servizio n. 321 del 10.09.2012, nell'Avviso di Asta Pubblica e nella normativa da essi richiamata e di accettarle integralmente ed incondizionatamente;
- ☐ 1.b2 di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche in fatto e diritto del terreno oggetto dell'asta;
- ☐ 1.b3 di essere a conoscenza del fatto che saranno a proprio carico le spese di rogito, l'imposta di registro le relative volture e trascrizioni e ogni altra spesa inerente o conseguente la compravendita;
- ☐ 1.b4 di non avere a proprio carico sentenze di condanna passate in giudicato, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta delle parti ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per qualsiasi reato che incida sulla affidabilità morale e professionale o per delitti finanziari o comunque che pregiudichino la capacità di stipulare contratti con la pubblica amministrazione;

### **D I C H I A R A I N O L T R E**

#### **per le persone fisiche**

- ☐ 1.b5 di non essersi reso colpevole, nei confronti del Comune di Villaspeciosa, di negligenza o malafede nell'esercizio della propria attività;
- ☐ 1.b6 che è in regola con il pagamento delle imposte e tasse nei confronti del Comune di Villaspeciosa;
- ☐ 1.b7 di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati.

#### **per le imprese individuali, le società per le parti che interessano**

- ☐ 1.b8 che l'impresa è iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di \_\_\_\_\_ ed attesta i seguenti dati:  
(in alternativa, relativamente ai soggetti iscritti alla Camera di Commercio, allega certificato camerale in data non anteriore a mesi sei)
  - numero d'iscrizione: \_\_\_\_\_
  - data d'iscrizione: \_\_\_\_\_
  - durata dell'impresa/data termine: \_\_\_\_\_
  - forma giuridica dell'impresa concorrente (indicare la forma giuridica): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(impresa individuale - società in nome collettivo - società in accomandita semplice - società per azioni - società in accomandita per azioni - società a responsabilità limitata - società cooperativa a responsabilità limitata - società cooperativa a responsabilità illimitata - consorzio di cooperative)
  - organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare nominativi ed esatte generalità), nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di poteri di rappresentanza):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- ☐ 1.b9 che l'impresa non si trova nella condizione prevista dall'art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 231/2001 (divieto di contrattare con la pubblica amministrazione);
- ☐ 1.b10 che l'impresa non si è resa colpevole di grave negligenza o malafede nell'esercizio della propria attività nei confronti del Comune di Villaspeciosa;

- ❑ 1.b11 che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera e che le precedenti procedure non sono in corso;
- ❑ 1.b12 che nei confronti dei soggetti in grado di impegnare la società non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta delle parti ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per qualsiasi reato che incida sulla affidabilità morale e professionale o per delitti finanziari o comunque che pregiudichino la capacità di stipulare contratti con la pubblica amministrazione (in alternativa allegare dichiarazioni soggettive di tutti i soggetti anzidetti - v. **Allegato B**).
- ❑ Per i fini propri del procedimento, il sottoscritto consente il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

#### A L L E G A

- ❑ **Fotocopia documento di identità in corso di validità del dichiarante.**
- ❑ **Fideiussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa.**
- ❑ **N. \_\_\_\_ Dichiarazioni sostitutive di sussistenza requisiti per stipulazione atti con le pubbliche amministrazioni (Allegato B).**  
*(se necessarie, compilate dal coniuge in caso di comunione dei beni, dal mandante, dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, ecc.)*
- ❑ **Procura speciale conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio,** contenente l'esplicita indicazione del lotto che si intende acquistare all'incanto.  
*(nel caso in cui il concorrente intenda presentare l'offerta in sede di gara a mezzo di mandatario, di domanda cumulativa di più soggetti, ecc.)*

Luogo e Data .....

FIRMA DEL DICHIARANTE

.....

#### Avvertenze:

- Il presente modello deve essere compilato in ogni sua parte ed eventualmente integrato.
- Ogni pagina del presente modulo dovrà essere siglata da chi sottoscrive la dichiarazione.
- Qualora lo spazio non fosse sufficiente per inserire tutti i dati è possibile inserire dei fogli aggiuntivi debitamente sottoscritti e datati.
- Allegare fotocopia leggibile di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante, ai sensi del 3° comma art. 38 del DPR 445/2000.