

# COMUNE DI VILLASPECIOSA

PIAZZA CROCE SANTA 6 - Tel. 070 9639039 - Telefax 070 9639540 – COD. FISC 80017670920

## ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI AREE EDIFICABILI SITE NEL PIANO ATTUATIVO DELLE AREE EX PEEP

### ALLEGATO E AL BANDO DI GARA

#### Prospetto complessivo superfici, prezzi a base d'asta e determinazione cauzioni lotti per residenza

| Lotto                      | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|----------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| F1                         | 334,79    | 250                     |                      |
| F2                         | 334,79    | 250                     |                      |
| F3                         | 334,79    | 250                     |                      |
| F4                         | 334,79    | 250                     |                      |
| Superficie lotti "F" mq.   |           | 1000                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara |           | € 165,00                |                      |
| Valore                     |           | € 165.000,00            | € 16.500,00          |

| Lotto                      | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|----------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| G1                         | 334,79    | 250                     |                      |
| G2                         | 334,79    | 250                     |                      |
| G3                         | 334,79    | 250                     |                      |
| G4                         | 334,79    | 250                     |                      |
| Superficie lotti "G" mq.   |           | 1000                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara |           | € 165,00                |                      |
| Valore                     |           | € 165.000,00            | € 16.500,00          |

| Lotto                      | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|----------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| H1                         | 334,79    | 250                     |                      |
| H2                         | 334,79    | 250                     |                      |
| H3                         | 334,79    | 250                     |                      |
| H4                         | 334,79    | 250                     |                      |
| Superficie lotti "H" mq.   |           | 1000                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara |           | € 165,00                |                      |
| Valore                     |           | € 165.000,00            | € 16.500,00          |

| Lotto                      | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|----------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| I1                         | 334,79    | 250                     |                      |
| I2                         | 334,79    | 250                     |                      |
| I3                         | 334,79    | 250                     |                      |
| I4                         | 334,79    | 250                     |                      |
| Superficie lotti "I" mq.   |           | 1000                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara |           | € 165,00                |                      |
| Valore                     |           | € 165.000,00            | € 16.500,00          |

| Lotto                      | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|----------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| L1                         | 334,79    | 250                     |                      |
| L2                         | 334,79    | 250                     |                      |
| L3                         | 334,79    | 250                     |                      |
| L4                         | 334,79    | 250                     |                      |
| M1                         | 334,79    | 250                     |                      |
| M4                         | 334,79    | 250                     |                      |
| Superficie lotti "L-M" mq. |           | 1500                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara |           | € 165,00                |                      |
| Valore                     |           | € 247.500,00            | € 24.750,00          |

| Lotto                      | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|----------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| N1                         | 374,85    | 280                     |                      |
| N2                         | 374,85    | 280                     |                      |
| N3                         | 374,85    | 280                     |                      |
| N4                         | 374,85    | 280                     |                      |
|                            |           |                         |                      |
| Superficie lotti "N" mq.   |           | 1120                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara |           | € 165,00                |                      |
| Valore                     |           | € 184.800,00            | € 18.480,00          |

| Lotto                      | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|----------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| O1                         | 374,85    | 280                     |                      |
| O2                         | 374,85    | 280                     |                      |
| O3                         | 374,85    | 280                     |                      |
| O4                         | 374,85    | 280                     |                      |
| Superficie lotti "O" mq.   |           | 1120                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara |           | € 165,00                |                      |
| Valore                     |           | € 184.800,00            | € 18.480,00          |

| Lotto                      | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|----------------------------|-----------|-------------------------|----------------------|
| P1                         | 374,85    | 280                     |                      |
| P2                         | 374,85    | 280                     |                      |
| P3                         | 374,85    | 279                     |                      |
| P4                         | 374,85    | 280                     |                      |
| Superficie lotti "P" mq.   |           | 1119                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara |           | € 165,00                |                      |
| Valore                     |           | € 184.635,00            | € 18.463,50          |

| Lotto   | Volume mc | Superficie catastale mq | Importo cauzione 10% |
|---|-----------|-------------------------|----------------------|
|   | 2042,37   | 1468                    |                      |
| Superficie lotto "Residenziale Nuova Strada " mq. |           | 1468                    |                      |
| Costo a mq. a base di gara                        |           | € 165,00                |                      |
| Valore  |           | € 242.220,00            | € 24.222,00          |